






Comune di Firenze - Rendiconto 2024¹



Il [Sindaco del comune di Firenze](#) è Sara Funaro (1976), [eletta per la prima volta a giugno 2024](#), sostenuta da liste di centro sinistra.

Firenze è una delle principali città italiane, non solo per numero di abitanti. Il trend della popolazione è stato in leggera diminuzione fino al 2020, per effetto della dinamica naturale sfavorevole, alla quale si è accompagnato dal 2017 al 2020 un deflusso migratorio. Il trend si è invertito dal 2021, in cui la popolazione si è stabilizzata. Il calo rispetto al 2015 nell'area metropolitana segue lo stesso andamento.

Popolazione residente al 1° gennaio, anni 2015-2025 (unità)

2015		376.841
2016		377.395
2017		377.277
2018		373.991
2019		369.885
2020		366.927
2021		368.419
2022		361.619
2023		362.742
2024		362.613
2025		362.353

Fonte: Demo.Istat.it

Nella graduatoria 2024 sulla [capacità amministrativa dei Comuni](#), basata sul Piano degli indicatori e dei risultati di rendiconto degli enti locali, Firenze si è classificata al quindicesimo posto sui 32 principali comuni italiani (guadagna 8 posizioni rispetto al 2023), passando da un punteggio appena negativo (inferiore alla media) a uno nettamente positivo.

¹ A cura di [Franco Mostacci](#), ricercatore statistico e analista socio-economico. I dati, le tavole e le figure del presente rapporto possono essere scaricati in [Open Data](#) sezione Bilanci comunali.

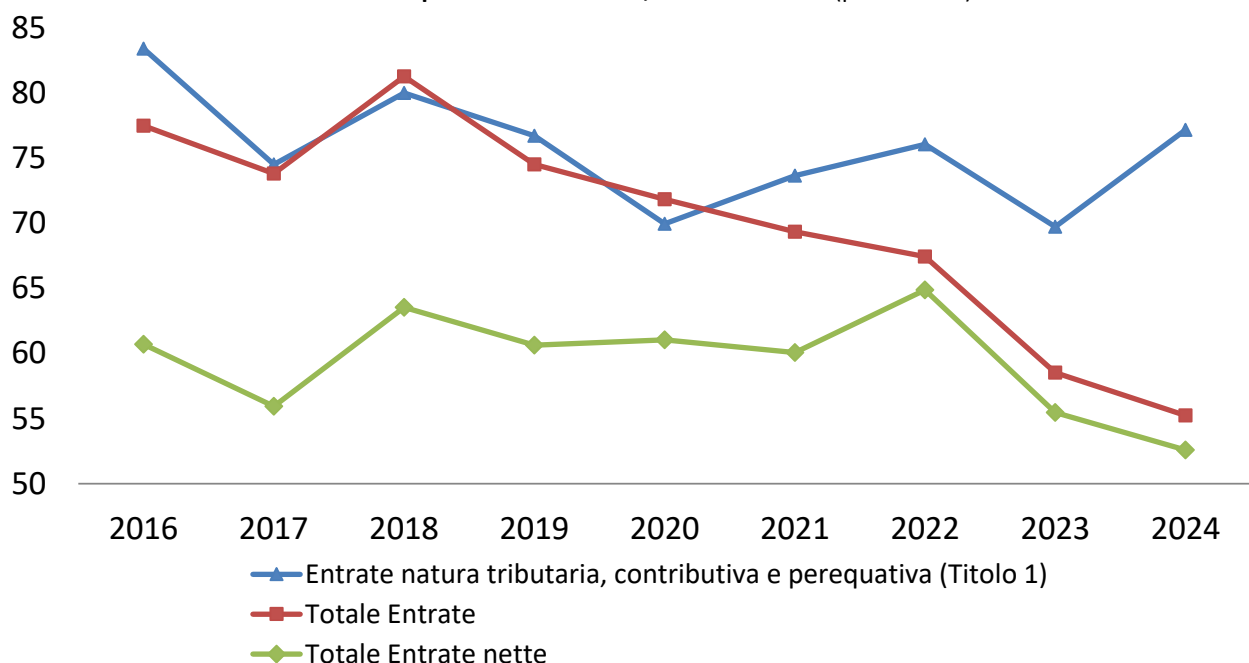
Il rendiconto 2024 del comune di Firenze è stato approvato dal consiglio comunale il 29 aprile 2025.

Rendiconto del Comune di Firenze – gestione delle entrate per titoli e categorie – accertamenti, anni 2020-2024 (euro)

	2020	2021	2022	2023	2024	Comp.% netta	Var. %	Riscossioni 2024	% Risc.
100 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	325.383.198	354.156.952	393.589.601	442.229.578	451.445.931	32	2,1	387.479.612	86
200 Trasferimenti correnti	177.238.011	149.509.081	109.883.808	108.667.939	100.753.701	7	-7,3	70.449.112	70
300 Entrate extratributarie	171.156.986	179.861.503	277.497.935	295.230.868	288.542.224	21	-2,3	169.737.381	59
- Entrate correnti	673.778.195	683.527.536	780.971.344	846.128.384	840.741.856	61	-0,6	627.666.105	75
401 Tributi in conto capitale	286.626	230.276	231.125	100.064	30.093	0	-69,9	30.093	100
402 Contributi agli investimenti	54.622.838	67.782.975	117.581.210	98.688.604	484.224.017	35	390,7	130.283.678	27
403 Altri trasferimenti in conto capitale	-	-	-	-	-	-	-	-	-
404 Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	653.083	1.570.629	7.827.512	3.302.568	619.811	0	-81,2	614.909	99
405 Altre entrate in conto capitale	9.648.928	19.292.533	17.939.727	18.390.930	15.370.263	1	-16,4	14.560.439	95
- Entrate in conto capitale	65.211.475	88.876.412	143.579.573	120.482.166	500.244.184	36	315,2	145.489.119	29
501 Alienazione di attività finanziarie	73.944	283.065	30.134.618	61.122.002	-	-	-100,0	-	-
502_3 Riscossione di crediti	842.132	1.050.136	1.324.331	1.344.196	1.364.359	0	1,5	1.364.359	100
504 Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	6.451.535	2.468.958	2.754.800	1.555.148	4.779.000	0	207,3	37.590	1
- Entrate da riduzione attività finanziarie	7.367.611	3.802.159	34.213.749	64.021.346	6.143.359	0	-90,4	1.401.949	23
Entrate finali	746.357.281	776.206.107	958.764.667	1.030.631.896	1.347.129.399	97	30,7	774.557.173	57
- Accensione di prestiti	37.474.933	48.711.931	46.666.531	23.113.754	42.512.927	3	83,9	42.512.927	100
- Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Entrate per conto terzi e partite di giro	468.325.161	371.905.455	116.905.709	110.302.499	118.180.918	-	7,1	117.175.251	99
Totale Entrate	1.252.157.375	1.196.823.493	1.122.336.907	1.164.048.150	1.507.823.244	29,5	934.245.351	62	
Entrate nette	783.832.214	824.918.038	1.005.431.198	1.053.745.651	1.389.642.325	100	31,9	817.070.099	59

Le entrate correnti rappresentano il 61% del totale delle entrate nette (escluse quelle per conto terzi e partite di giro) e di queste il 32% sono formate dalle entrate di natura tributaria, contributiva e perequativa (titolo I). Nel 2024, le entrate nette sono salite del 31,9%, per il considerevole aumento dei contributi agli investimenti passati da 99 a 484 milioni (solo 130 riscossi), mentre risultano in lieve calo quelle correnti (in controtendenza con altre città). Firenze ha fatto ricorso a prestiti per 42,5 milioni, tutti riscossi. Il livello delle entrate per conto terzi e partite di giro si è molto ridimensionato, rendendo più leggibile il bilancio. La capacità di riscossione (percentuale di riscosso su accertato) è discreta.

Rendiconto del Comune di Firenze – capacità di riscossione, anni 2016-2024 (percentuali)



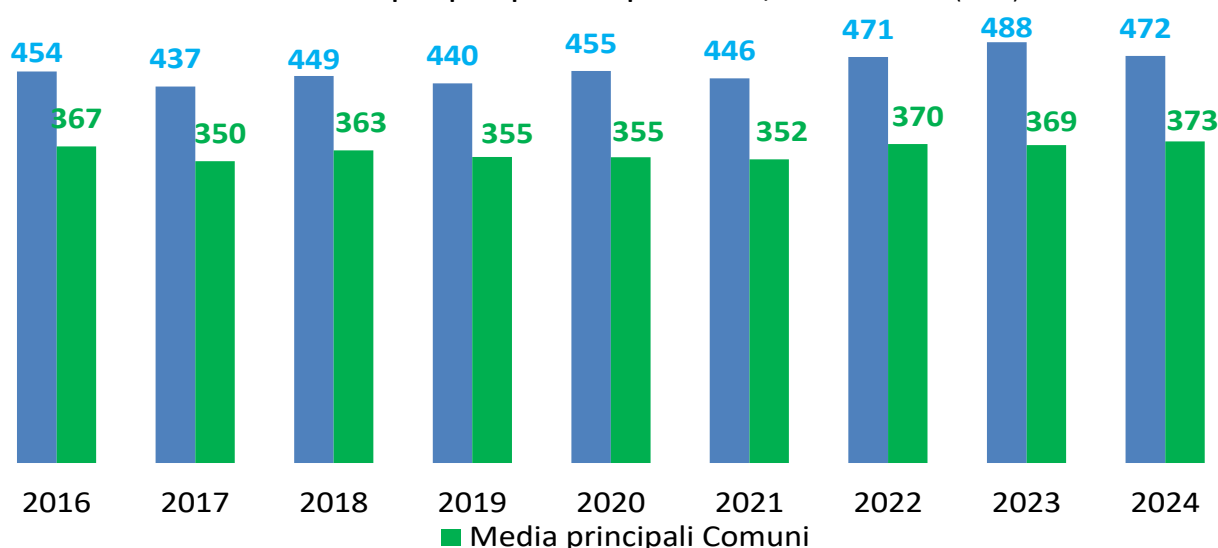
La capacità di riscossione per il totale delle entrate (uno dei parametri obiettivi per la deficitarietà strutturale) continua a scendere ed è al 55%, come anche per quelle nette, mentre per quelle di natura tributaria, contributiva e perequativa (titolo I) risalgono al 75%.

Rendiconto del Comune di Firenze – gestione delle uscite per titoli e macroaggregati – impegni, anni 2020-2024 (euro)

	2020	2021	2022	2023	2024	Comp.% netta	Var. %	Pagamenti 2024	% Pag.
101 Redditi da lavoro dipendente	157.776.752	155.035.626	164.561.139	168.696.745	165.173.904	18	-2,1	151.783.034	92
102 Imposte e tasse a carico dell'ente	9.729.331	9.561.711	9.144.179	11.310.668	9.923.569	1	-12,3	8.123.198	82
103 Acquisto di beni e servizi	338.534.232	355.617.115	390.203.139	434.484.802	452.004.119	49	4,0	351.446.384	78
104 Trasferimenti correnti	46.545.359	45.206.067	47.173.899	46.123.796	45.529.348	5	-1,3	25.084.234	55
107 Interessi passivi	13.486.744	12.734.214	12.364.004	17.967.807	18.097.590	2	0,7	18.024.043	100
108 Altre spese per redditi da capitale	-	-	-	-	-	-	-	-	-
109 Rimborsi e poste correttive delle entrate	3.816.636	2.659.912	2.635.276	2.855.129	6.067.550	1	112,5	207.912	3
110 Altre spese correnti	7.054.011	8.930.102	8.856.959	7.997.470	9.681.710	1	21,1	8.294.138	86
- Spese correnti	576.943.063	589.744.746	634.938.595	689.436.418	706.477.790	76	2,5	562.962.944	80
202 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	93.717.913	78.622.168	96.171.135	140.018.177	158.885.781	17	13,5	99.973.610	63
203 Contributi agli investimenti	5.754.727	4.412.709	25.605.549	7.913.606	16.342.471	2	106,5	8.675.682	53
204 Altri trasferimenti in conto capitale	-	-	-	-	-	-	-	-	-
205 Altre spese in conto capitale	-	-	-	-	362.754	0	-	198.706	55
- Spese in conto capitale	99.472.639	83.034.877	121.776.685	147.931.783	175.591.006	19	18,7	108.847.998	62
301 Acquisizioni di attività finanziarie	-	-	32.665.648	61.122.002	50.000	0	-99,9	50.000	100
302 Concessione crediti di breve termine	-	-	-	-	-	-	-	-	-
303 Concessione crediti di medio-lungo termine	241.158	-	-	-	-	-	-	-	-
304 Altre spese per incremento di attività finanziarie	6.451.535	2.468.958	2.754.800	1.555.148	4.779.000	1	207,3	4.779.000	100
- Spese per incremento attività finanziarie	6.692.693	2.468.958	35.420.448	62.677.150	4.829.000	1	-92,3	4.829.000	100
Uscite finali	683.108.396	675.248.581	792.135.728	900.045.352	886.897.796	95	-1,5	676.639.942	76
401 Rimborso di titoli obbligazionari	6.631.651	6.761.847	6.896.118	7.032.428	7.170.775	1	2,0	7.169.840	100
402 Rimborso prestiti a breve termine	-	-	-	-	-	-	-	-	-
403 Rimborso mutui e finanziamenti a medio-lungo termine	21.527.470	35.999.433	38.213.779	38.466.708	37.052.463	4	-3,7	37.052.463	100
404 Rimborso di altre forme di indebitamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-
405 Fondi per rimborso prestiti	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rimborso prestiti	28.159.121	42.761.280	45.109.897	45.499.136	44.223.238	5	-2,8	44.222.303	100
- Chiusura anticipazioni ricevute da tesoriere/cassiere	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Uscite per conto terzi e partite di giro	468.325.161	371.905.455	116.905.709	110.302.499	118.180.918	7,1	7,1	107.070.437	91
Totale Uscite	1.179.592.677	1.089.915.317	954.151.334	1.055.846.986	1.049.301.952	-0,6	-0,6	827.932.682	79
Uscite nette	711.267.517	718.009.862	837.245.625	945.544.487	931.121.034	100	-1,5	720.862.244	77

Le uscite correnti sono pari a 706 milioni di euro (76% delle uscite nette) e quasi la metà è destinata all'acquisto di beni e servizi. Nel 2024, le uscite nette sono in calo (-1,5%), come anche quelle finali e ciò è dovuto dalla diminuzione delle spese per incremento di attività finanziarie, particolarmente elevate nel precedente biennio. Crescono l'acquisto di beni e servizi per 452 milioni (+4%) e gli investimenti fissi lordi passati da 140 a 159 milioni. La capacità di pagamento (percentuale di pagato su impegnato) è su livelli buoni.

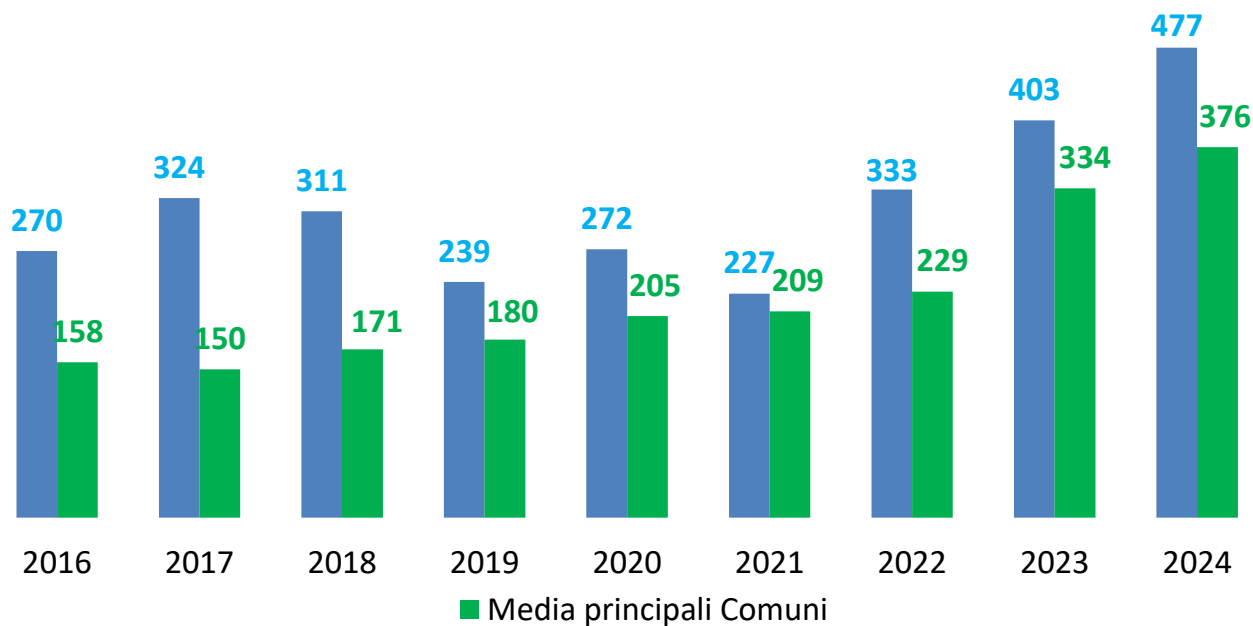
Rendiconto del Comune di Firenze – spesa per il personale per abitante, anni 2016-2024 (euro)



La spesa per il personale sostenuta dal comune di Firenze è superiore alla media nazionale. Nel 2024 risulta in diminuzione (472 euro per abitante), nonostante l'aumento dell'organico passato da 4.007 dipendenti nel 2023 (di cui 59 dirigenti) a 4.083 nel 2024 (di cui 58 dirigenti)².

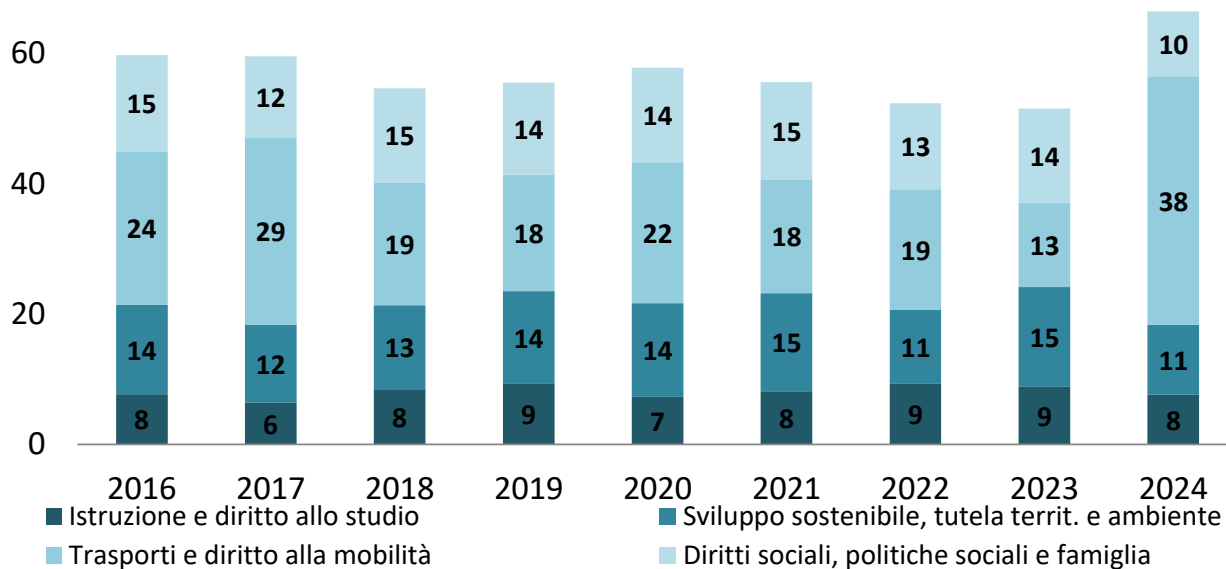
² Dati contenuti nella Relazione annuale del responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

Rendiconto del Comune di Firenze – spesa per investimenti per abitante, anni 2016-2024 (euro)



La spesa per investimenti a Firenze, sempre superiore alla media nazionale, è in forte aumento anche nel 2024 (477 euro per abitante), per i finanziamenti del Pnrr. Il 63% degli impegni di spesa per investimenti fissi sono stati effettivamente pagati.

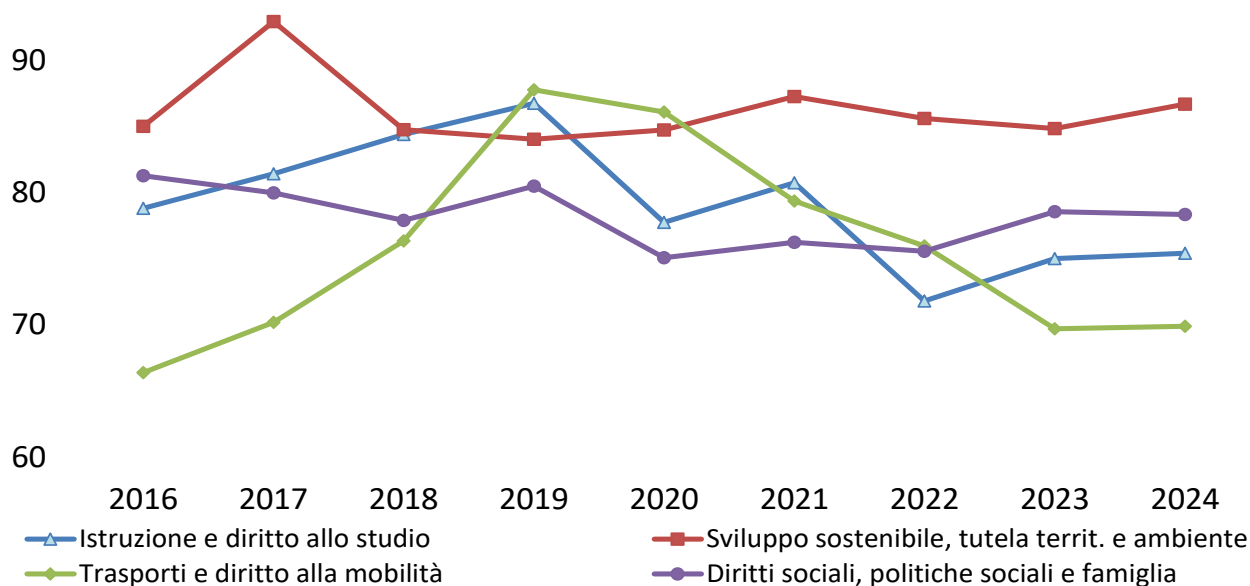
Rendiconto del Comune di Firenze – incidenza della spesa per missione^(*), anni 2016-2024 (percentuali)



(*) calcolata sul totale delle uscite nette.

La spesa per le missioni a maggior impatto sociale sul totale delle uscite nette è in forte aumento nel 2024, in particolare per trasporti e diritto alla mobilità (38%, mai così alto) per il fondo pluriennale vincolato passato da 116 a 407 milioni. Si contraggono di conseguenza tutte le altre missioni.

Rendiconto del Comune di Firenze – capacità di pagamento per missione, anni 2016-2024 (percentuali)

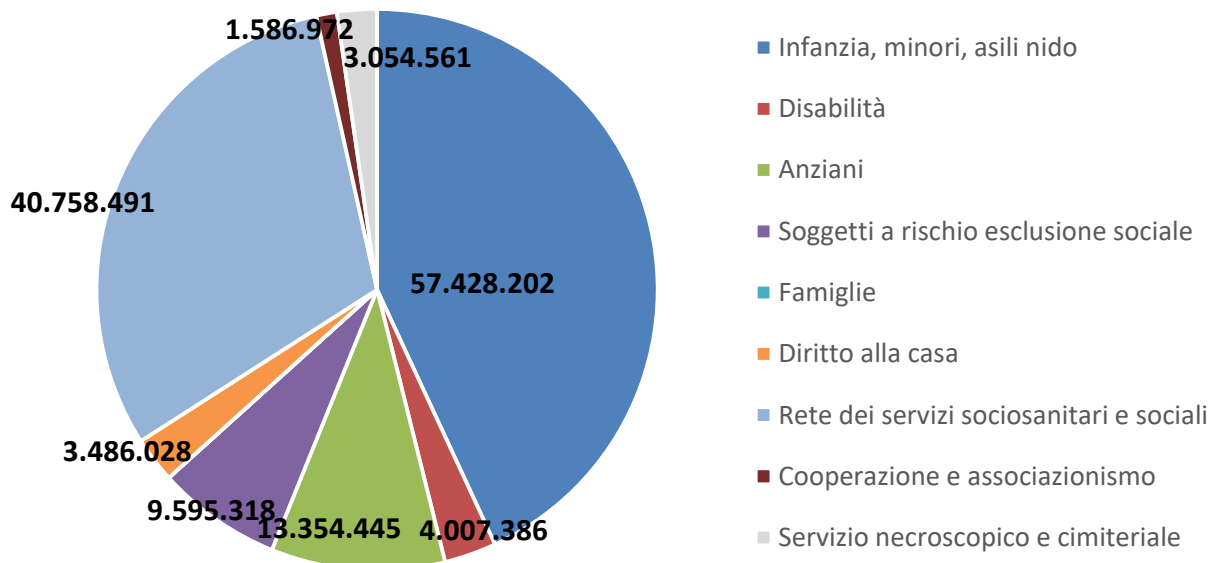


La capacità di pagamento per le missioni a maggior impatto sociale si mantiene a un livello elevato soprattutto per sviluppo sostenibile, tutela territoriale e ambientale, ma resta al 70% per trasporti e diritto alla mobilità.

Un’attenzione particolare meritano gli interventi di natura sociale, che in ossequio al principio di sussidiarietà, dovrebbero essere una delle funzioni che più caratterizzano l’azione di governo sul territorio di un Comune, in un’ottica di redistribuzione in favore dei ceti più deboli.

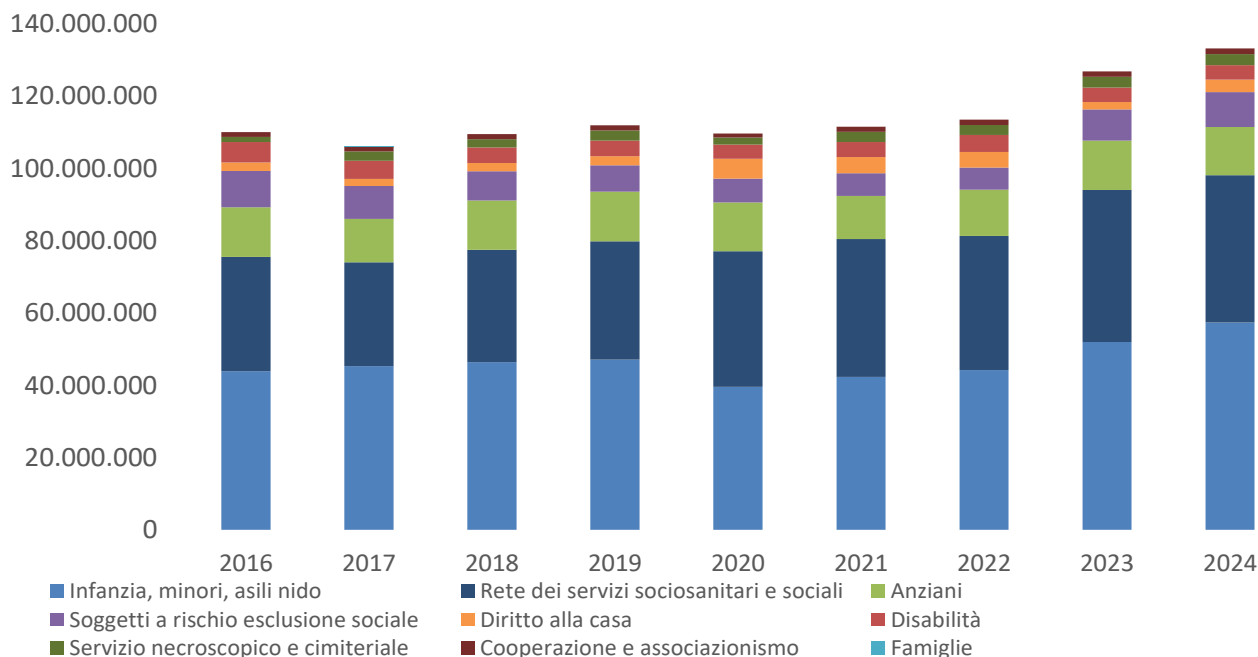
Nella missione 12 – Diritti sociali, politiche sociali e famiglia del bilancio comunale, sono riportate le spese relative ad interventi per infanzia, minori, asili nido; disabilità; anziani; soggetti a rischio di esclusione sociale; famiglie; diritto alla casa; rete dei servizi sociosanitari e sociali; cooperazione ed associazionismo; servizio necroscopico e cimiteriale.

Ripartizione della spesa sociale del comune di Firenze per programma di spesa – Impegni di spesa 2024 (euro)



Nel 2024, il comune di Firenze ha impegnato sul sociale risorse per 133 milioni di euro, il 15% del totale delle spese finali, un valore di superiore alla media delle 32 principali città italiane che nel 2024 è stato di 14,1%. Per infanzia, minori e asili nido sono stati destinati 57 milioni (43% del totale della spesa sociale), alla rete dei servizi sociosanitari e sociali 41 milioni (31%), agli anziani 13 milioni (10%), ai soggetti a rischio di esclusione sociale 10 milioni (7%), per la disabilità 4 milioni e 3,5 per il diritto alla casa.

Ripartizione della spesa sociale del comune di Firenze per programma di spesa – Impegni di spesa 2016-2024 (euro)



La spesa sociale è rimasta stabile intorno ai 110 milioni di euro nel periodo 2016-2022, mantenendo più o meno lo stesso rapporto costante di 15-16% della spesa finale fino al 2021. Solo nell'ultimo biennio è cresciuta di livello.

La spesa per infanzia, minori e asili nido è aumentata dai 43 milioni del 2016 ai 57 del 2024.

Una particolare attenzione è riservata alla rete dei servizi sociosanitari, che usufruisce di un budget di oltre 30 milioni di euro annui, 40 negli ultimi due anni.

Stabile intorno ai 12-13 milioni lo stanziamento per le misure in favore della terza età. I soggetti a rischio di esclusione sociale ai quali erano inizialmente destinati 10 milioni di euro, dopo un periodo di calo, tornano ora al livello iniziale.

In diminuzione a 4 milioni lo stanziamento per gli aiuti alla disabilità, che nel 2016 poteva contare su 5,6 milioni.

Di nuovo in aumento gli interventi per il diritto alla casa che nel 2020-2022 avevano potuto usufruire di un budget molto maggiore.

Scarse le risorse finanziarie per i servizi necroscopici e cimiteriali e la cooperazione e associazionismo, nulle per le famiglie.

Rispetto alla tipologia, oltre il 60% della spesa del 2024 è stata impiegata per l'acquisto di beni e servizi (81 milioni), i redditi dei lavoratori dipendenti ammontano a 30 milioni (22,5%) e i

trasferimenti correnti a 12 milioni (9,3%). Il 93,3% è destinato alla spesa corrente e solo 9 milioni di euro per gli investimenti.

La capacità di pagamento delle somme impegnate per interventi di natura sociale (missione 12), comprensiva dei residui degli anni precedenti, è stata del 78% nel 2024, un valore superiore alla media delle principali città (70%).

Nell'esercizio 2024, i pagamenti per le politiche sociali sono stati 102 milioni di euro su un totale di 133 impegnati (76,3%), generando residui passivi per 31 milioni, concentrati soprattutto nei programmi di spesa che interessano la rete dei servizi sociosanitari e sociali (13 milioni) e infanzia, minori e asili nido (10 milioni).

Alla fine del 2024 erano stati accumulati 36 milioni di residui passivi sulla spesa sociale, di cui 32 riferiti all'esercizio di competenza e 4 accumulati negli esercizi precedenti.

Il saldo delle entrate e delle uscite, per le diverse componenti del bilancio, sia in termini di competenza che di cassa, fornisce una prima misura dell'efficienza della gestione finanziaria, non essendo sostenibile, se non per periodi limitati e per motivi di natura straordinaria, un'eccedenza delle spese rispetto a quanto viene introitato dal Comune.

Rendiconto del Comune di Firenze – conto delle entrate e delle uscite – saldi, anni 2020-2024 (euro)

	2020	2021	2022	2023	2024	Diff.	Risc. - Pag.
Saldo corrente	96.835.132	93.782.790	146.032.749	156.691.966	134.264.065	-22.427.901	64.703.161
Saldo in conto capitale	-34.261.165	5.841.535	21.802.889	-27.449.618	324.653.178	352.102.796	36.641.121
Saldo riduzione/incremento attività finanziarie	674.918	1.333.201	-1.206.699	1.344.196	1.314.359	-29.837	-3.427.051
Saldo finale	63.248.885	100.957.526	166.628.939	130.586.545	460.231.603	329.645.058	97.917.231
Saldo netto	72.564.697	106.908.177	168.185.573	108.201.163	458.521.292	350.320.128	96.207.855

Molto positivi nel 2024 i saldi tra entrate e uscite del rendiconto del comune di Firenze: il saldo finale, risultante degli accertamenti ed impegni nelle partite correnti, in conto capitale e riduzione/incremento di attività finanziarie è pari a 460 milioni, 329 in più rispetto al 2023. Il miglioramento è dovuto soprattutto al saldo delle partite in conto capitale, in cui le entrate prevalgono sulle uscite (come si è visto gran parte dei contributi agli investimenti non sono stati riscossi e, di conseguenza, non impegnati). Analogo risultato per il saldo netto, anch'esso in deciso aumento. Registrano il segno più, anche il saldo finale e netto di cassa delle riscossioni sottratti i pagamenti.

In ciascun anno finanziario si sovrappongono le entrate e le spese di competenza a quelle di gestione dei residui attivi e passivi accumulati negli anni precedenti. Il risultato di amministrazione dà contezza di entrambi.

Il risultato di amministrazione, uno degli aggregati contabili previsti dal sistema armonizzato dei bilanci degli enti locali, è pari al fondo cassa alla fine dell'esercizio³, al quale si sommano i residui attivi e si sottraggono i residui passivi e il fondo pluriennale vincolato.

Il risultato di amministrazione può essere scomposto nella parte accantonata (relativa alle riserve), in quella vincolata (utilizzata per le finalità a cui erano state inizialmente destinate le risorse),

³ A sua volta il saldo finale di cassa è pari al saldo iniziale di cassa maggiorato delle entrate (residui attivi iniziali e accertamenti di competenza) e diminuito delle uscite (residui passivi iniziali e impegni di competenza) dell'esercizio.

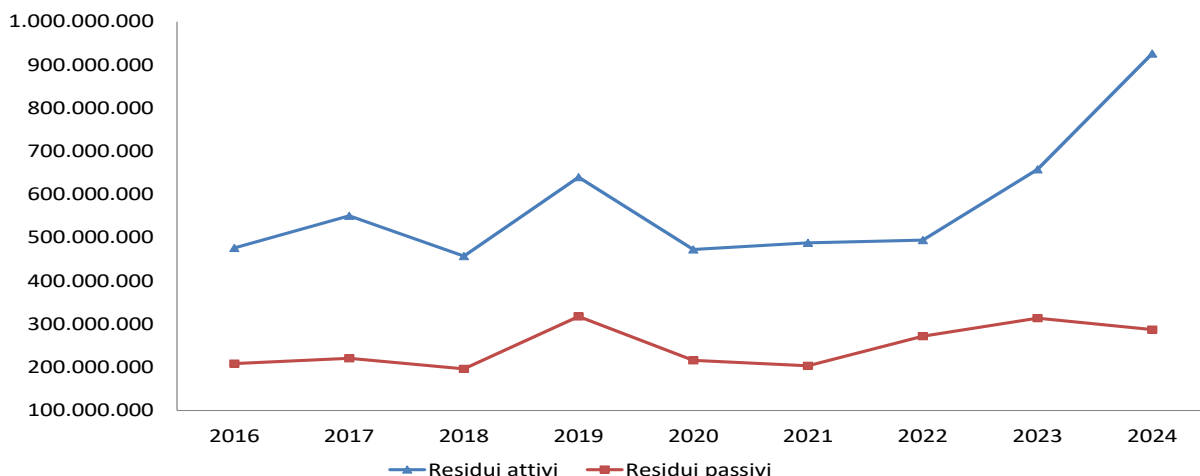
destinata a investimenti e disponibile (ottenuta per differenza). Se la parte disponibile è positiva si ha un avanzo, in caso contrario un disavanzo che deve essere assorbito negli anni.

Rendiconto del Comune di Firenze – risultato di amministrazione, anni 2020-2024 (euro)

	2020	2021	2022	2023	2024
Saldo di cassa	195.995.699	218.993.492	382.185.714	321.787.509	400.445.793
Residui attivi	473.006.496	488.166.663	494.391.280	658.068.011	926.259.429
Residui passivi	216.173.914	203.615.544	271.988.479	313.678.267	287.666.859
FPV per spese correnti	12.814.590	11.520.395	10.908.304	12.868.167	9.587.685
FPV per spese in conto capitale	169.585.880	223.874.631	252.857.759	248.651.454	582.087.185
Risultato di amministrazione (A)	270.427.811	268.149.585	340.822.453	404.657.631	447.363.492
Fondo crediti di dubbia esigibilità	237.490.145	215.230.519	244.635.453	317.393.762	308.499.049
Fondo anticipazioni liquidità DL35/2013	0	0	0	0	0
Fondo perdite società partecipate	258.583	292.059	499.238	2.328.689	1.391.242
Fondo contenzioso	10.439.477	19.739.477	21.124.463	16.892.422	36.368.450
Altri accantonamenti	5.618.690	7.887.271	3.776.267	4.486.646	6.849.504
Parte accantonata (B)	253.806.895	243.149.326	270.035.421	341.101.519	353.108.246
Vincoli da leggi e principi contabili	8.440.941	10.243.750	11.088.583	9.889.899	14.664.239
Vincoli da trasferimenti	34.816.168	31.173.492	44.941.561	43.002.599	46.836.203
Vincoli da contrazione di mutui	15.702.147	3.999.970	24.801.712	9.614.282	17.983.528
Vincoli attribuiti dall'ente	368.205	368.205	368.205	368.205	368.205
Altri vincoli	0	0	0	0	0
Parte vincolata (C)	59.327.461	45.785.417	81.200.061	62.874.985	79.852.175
Parte destinata a investimenti (D)	18.963.699	24.543.588	16.305.004	16.927.976	13.673.220
Parte disponibile (E=A-B-C-D)	-61.670.244	-45.328.747	-26.718.033	-16.246.849	729.852

Nel 2024 sale a 447 milioni il risultato di amministrazione, per l'incremento del saldo di cassa e dei residui attivi, bilanciato dalla crescita del fondo pluriennale vincolato per spese in conto capitale. Crescono anche le riserve accantonate, ma non il fondo crediti di dubbia esigibilità, con 308 milioni di euro di difficile riscossione, il 33% dei residui attivi. I vincoli da trasferimenti e da contrazione di mutui fanno aumentare la parte vincolata, mentre è in calo la quota destinata a investimenti. Per la prima volta dal 2016, Firenze fa registrare un avanzo, seppure di modesta entità.

Rendiconto del Comune di Firenze – residui attivi e passivi, anni 2014-2024 (euro)



Nell'ultimo anno, i residui attivi superano i 900 milioni, il valore più alto della serie, con altri 96 cancellati per riaccertamento. Di questi 131 milioni sono relativi a tasse e imposte non riscosse (titolo I), 263 milioni a mancate entrate extratributarie (titolo III) e 461 a entrate in conto capitale (titolo IV). I residui passivi scendono a 288 milioni di euro, in gran parte dovuti alle spese correnti (187 milioni).

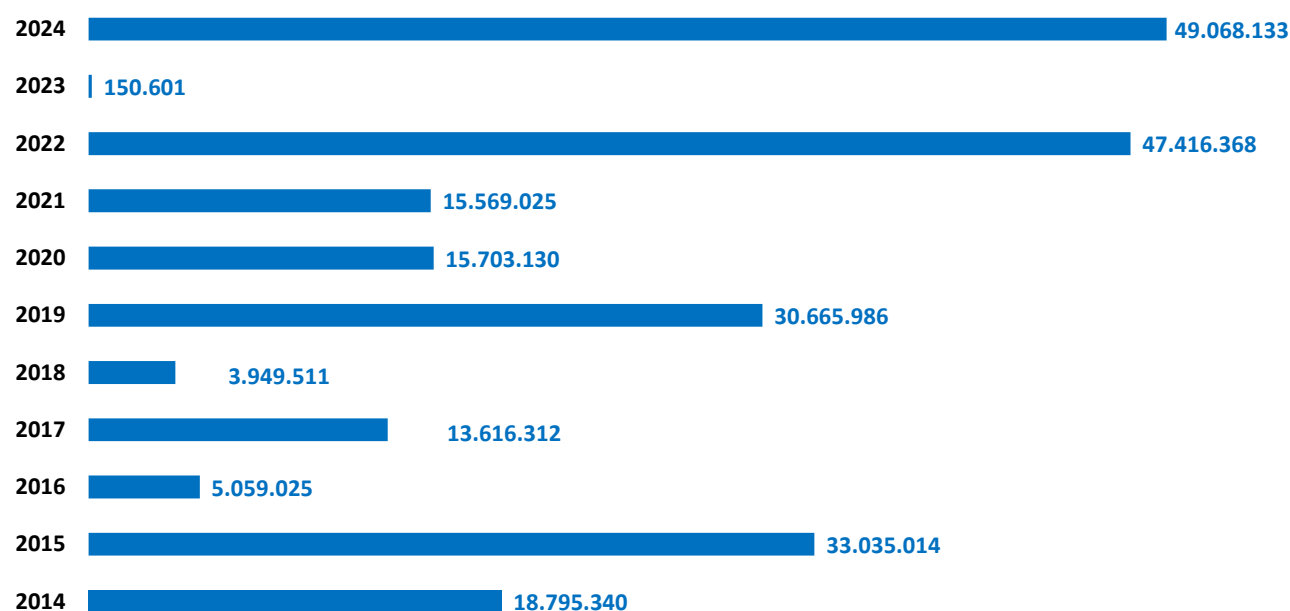
Oltre al conto finanziario visto finora, il bilancio si compone anche della contabilità economico-patrimoniale. In particolare il conto economico esprime l'equilibrio tra i costi e i ricavi di gestione.

Rendiconto del Comune di Firenze – conto economico, anni 2020-2024 (euro)

	2020	2021	2022	2023	2024	Diff.
Ricavi e proventi	660.746.486	674.885.055	772.074.435	831.655.687	893.082.770	61.427.083
-- di cui proventi da tributi	266.216.679	294.104.841	333.262.426	382.859.870	391.334.117	8.474.247
-- di cui proventi da trasferimenti	185.769.443	155.707.330	119.820.229	119.182.578	187.517.420	68.334.842
Costi	645.379.392	682.398.735	817.237.479	852.008.121	883.117.422	31.109.301
-- di cui prestazioni di servizi	331.587.723	349.101.612	382.978.774	425.837.308	441.906.568	16.069.260
-- di cui personale	157.736.752	154.976.704	158.692.937	168.568.840	164.346.434	-4.222.406
-- di cui ammortamenti e svalutazioni	90.123.241	104.617.211	185.821.645	189.703.092	177.360.321	-12.342.771
Margine operativo lordo	113.409.921	115.754.135	152.439.508	177.646.542	219.689.095	42.042.553
Saldo della gestione	15.367.094	-7.513.680	-45.163.044	-20.352.434	9.965.347	30.317.782
(Proventi - Oneri) finanziari	3.647.831	-3.042.356	400.456	-850.283	5.795.337	6.645.620
(Proventi- Oneri) straordinari	5.356.191	34.476.371	99.785.914	31.300.786	41.895.949	10.595.163
Rettifiche di valore	0	0	0	0	0	0
Saldo prima delle imposte	24.371.116	23.920.335	55.023.327	10.098.068	57.656.633	47.558.565
Imposte	8.667.986	8.351.310	7.606.958	9.947.468	8.588.500	-1.358.968
Risultato dell'esercizio	15.703.130	15.569.025	47.416.368	150.601	49.068.133	48.917.532

Nel 2024 le componenti positive tornano a superare quelle negative, generando un saldo di gestione in attivo per 10 milioni di euro, trenta in più dell'anno precedente. Il margine operativo lordo, che misura il valore della produzione al netto dei relativi costi, è però molto positivo, il più alto mai registrato. Aumentano i ricavi, tra cui soprattutto i proventi da trasferimenti. Crescono in misura inferiore i costi, in particolare le prestazioni per i servizi acquistati (441 milioni) e gli altri accantonamenti. Grazie ai proventi finanziari e straordinari al netto dei relativi oneri, il risultato di esercizio è in attivo.

Rendiconto del Comune di Firenze – risultato dell'esercizio, anni 2014-2024 (euro)



Il risultato dell'esercizio è il saldo del conto economico. A Firenze, è sempre in positivo dal 2014, con i risultati migliori conseguiti nel 2015, 2019, 2022 e soprattutto nel 2024.

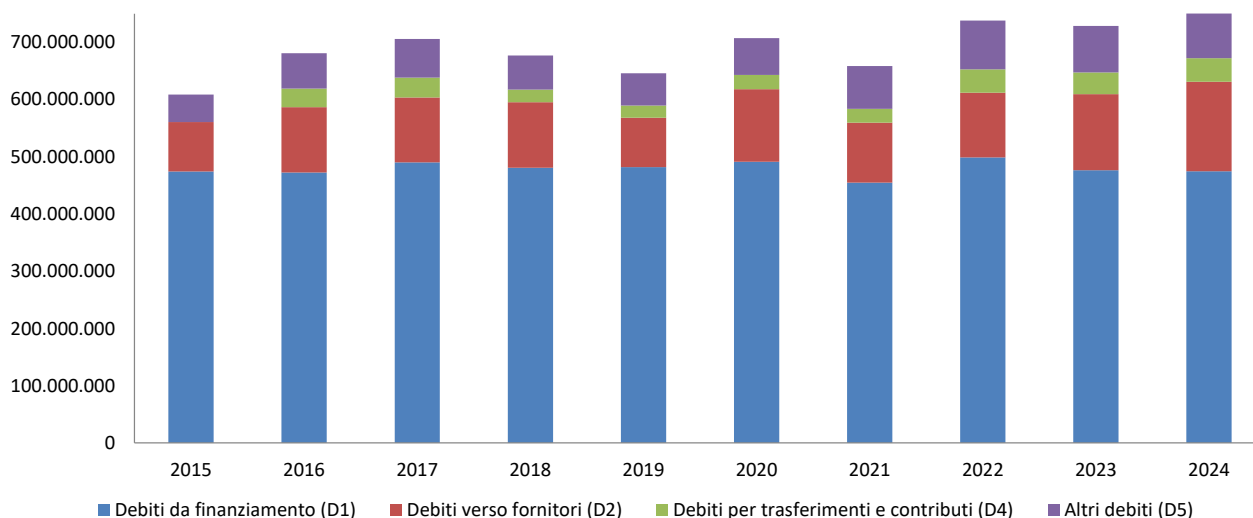
Il risultato dell'esercizio è iscritto nello stato patrimoniale ed incide sul patrimonio netto.

Rendiconto del Comune di Firenze – stato patrimoniale, anni 2020-2024 (euro)

	2020	2021	2022	2023	2024
Crediti verso lo Stato e altre AP per Fondo dotazione (A)	0	0	0	0	0
Immobilizzazioni immateriali (B1)	743.038	1.013.683	782.640	5.831.064	8.562.293
Immobilizzazioni materiali (B2)	3.693.042.767	3.661.500.956	3.722.819.983	3.541.547.447	3.726.635.644
Immobilizzazioni finanziarie - partecipazioni (B3.1)	174.657.270	207.652.809	235.111.948	356.719.615	420.716.316
Immobilizzazioni finanziarie - crediti (B3.2)	241.158	5.006.389	2.553.624	1.209.428	2.790.422
Immobilizzazioni finanziarie - altri titoli (B3.3)	7.657.998	7.374.933	7.374.933	7.374.933	7.374.933
Rimanenze (C1)	832.967	1.034.869	933.824	921.415	818.241
Crediti (C2)	234.214.621	225.347.752	209.583.204	258.877.984	590.135.861
Attività finanziarie che non costituiscono utilizzi (C3)	0	0	0	0	0
Disponibilità liquide (C4)	210.806.625	236.356.976	402.955.271	338.071.492	421.763.812
Ratei e risconti attivi (D)	479.788	479.788	479.788	479.788	929.788
TOTALE ATTIVO	4.322.676.233	4.345.768.155	4.582.595.215	4.511.033.165	5.179.727.310
Fondo di dotazione (A1)	906.303.903	906.303.903	906.303.903	906.303.903	906.303.903
Riserve (A2)	1.924.622.437	1.950.543.133	1.969.277.954	1.869.506.928	2.037.377.306
di cui permessi a costruire	47.763.022	50.445.536	53.611.332	59.905.459	63.175.884
Risultato economico dell'esercizio (A3)	15.703.130	15.569.025	47.416.368	150.601	49.068.133
Risultato economico di esercizi precedenti (A4)	0	0	0	0	0
Riserve negative per beni indisponibili (A5)	0	0	0	0	0
Fondo rischi ed oneri (B)	16.058.167	27.918.807	27.099.414	23.707.757	44.609.196
Debiti da finanziamento (D1)	491.290.453	454.709.666	498.832.590	476.406.519	474.747.143
Debiti verso fornitori (D2)	126.755.163	104.820.449	113.003.079	132.907.397	156.268.582
Debiti per trasferimenti e contributi (D4)	24.885.591	24.323.862	40.800.926	38.032.843	41.178.838
Altri debiti (D5)	64.372.142	74.559.061	85.226.044	81.256.366	89.989.338
Ratei e risconti passivi (E)	752.685.246	787.020.249	894.634.937	982.760.851	1.380.184.871
TOTALE PASSIVO	4.322.676.233	4.345.768.155	4.582.595.215	4.511.033.165	5.179.727.310
PATRIMONIO NETTO	2.846.629.470	2.872.416.061	2.922.998.225	2.775.961.432	2.992.749.342

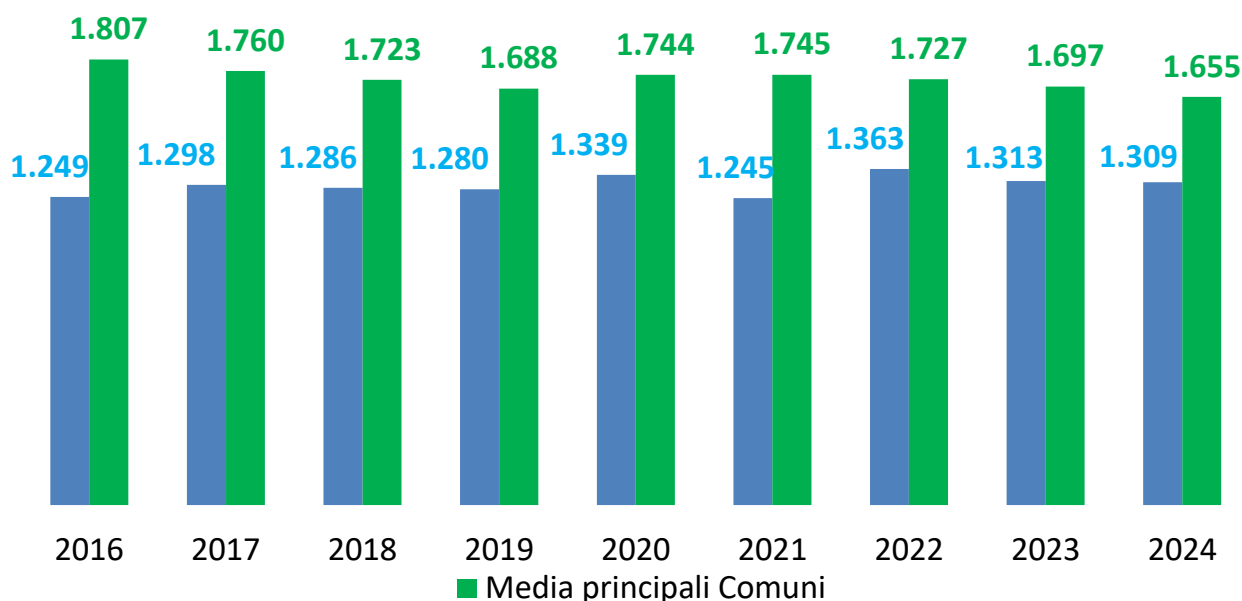
L'attivo di oltre 5 miliardi nel 2024 è formato soprattutto dalle immobilizzazioni materiali, ma crescono anche quelle finanziarie in partecipazioni e i crediti (trasferimenti). Dal lato delle passività è stata rivista nel 2017 la composizione del fondo di dotazione (in diminuzione) e delle riserve (in aumento). Di importo particolarmente elevato sono i ratei e risconti passivi, che salgono a 1,4 miliardi di euro. Si tratta di contributi agli investimenti ricevuti e non utilizzati.

Rendiconto del Comune di Firenze – composizione del debito, anni 2015-2024 (euro)



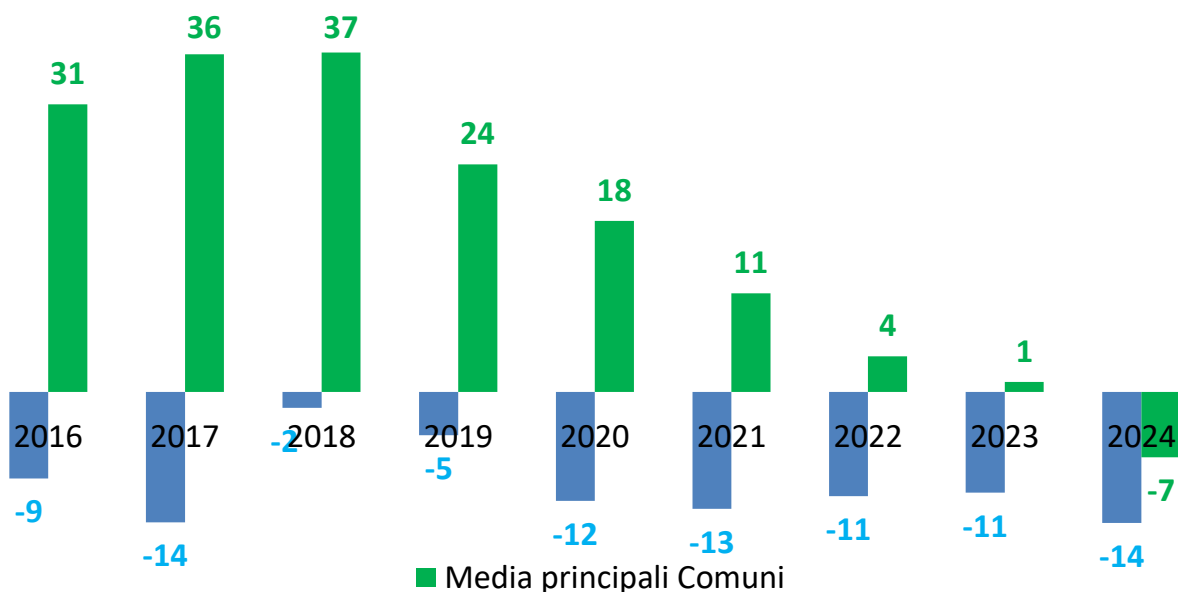
I debiti complessivi del comune di Firenze aumentano nel 2024 a 762 milioni di euro, con una marcata prevalenza di quelli finanziari (475 milioni, stabili). I debiti commerciali salgono, invece, a 156 milioni di euro.

Rendiconto del Comune di Firenze – indebitamento finanziario per abitante, anni 2016-2024 (euro)



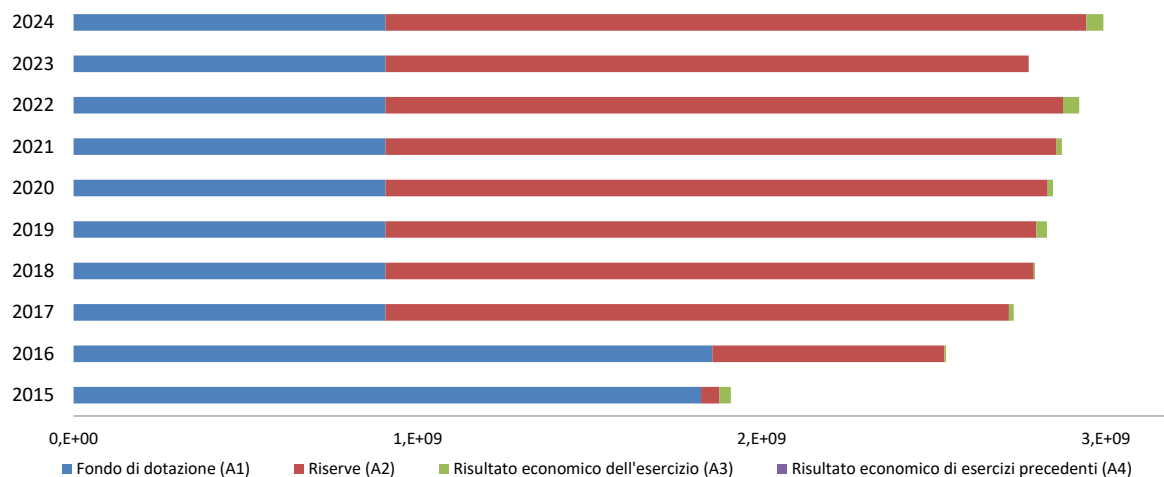
L'indebitamento finanziario pro capite del comune di Firenze è a un livello inferiore rispetto alla media dei principali Comuni, con una minima riduzione nel 2024 (1.309 euro per abitante).

Rendiconto del Comune di Firenze – tempestività dei pagamenti, anni 2016-2024 (giorni)



Il comune di Firenze riesce a saldare i propri debiti commerciali ben prima della scadenza delle fatture, che vanno pagate entro trenta giorni dalla loro emissione (14 giorni prima nel 2024). Si tratta sicuramente di un esempio virtuoso di gestione, in quanto la certezza del pagamento genera risparmi nelle forniture di materiale o nell'esecuzione di lavori. I debiti commerciali scaduti al 31 dicembre 2024 ammontavano a 7,2 milioni euro e riguardano 394 imprese, per un importo medio di circa 18 mila euro.

Rendiconto del Comune di Firenze – patrimonio netto, anni 2015-2024 (euro)



Il patrimonio netto del comune di Firenze sfiora i 3 miliardi nel 2024, con un aumento delle riserve da capitale e il buon risultato economico.

A partire dall'anno 2018 sono stati aggiornati i parametri obiettivi previsti dall'articolo 242 del D.lgs 267/2000 (Tuel) per definire la condizione di deficitarietà strutturale di un comune. I parametri scelti tra quelli del Piano degli indicatori sono 8 e per ciascuno di essi è stata individuata una soglia di positività. La condizione di deficit strutturale si raggiunge in presenza di almeno 4 valori critici.

Tabella dei parametri obiettivi per i comuni ai fini dell'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario, anni 2016-2024 (rapporti)

Parametro	Indicatore	Descrizione	Soglia	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
P.1	1.1	Incidenza spese rigide (ripiano disavanzo, personale e debito) su entrate correnti	>48	35	34	35	35	32	33	30	29	29
P.2	2.8	Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente	<22	55	55	64	57	48	56	56	56	57
P.3	3.2	Anticipazione di tesoreria chiuse solo contabilmente	>0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
P.4	10.3	Sostenibilità dei debiti finanziari	>16	8	8	8	8	6	8	7	8	7
P.5	12.4	Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio	>1,2	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,7	0,7	0,7
P.6	13.1	Debiti riconosciuti e finanziati	>1	0	0	0	0	0	0	1	0	0
P.7	13.2/3	Debiti in corso di riconoscimento o di finanziamento	>0,6	290	0	0	0	0	0	0	0	0
P.8		Effettiva capacità di riscossione (totale Entrate)	<47	77	74	81	75	72	69	67	59	55

Il comune di Firenze gode di buona salute non avendo superato nessuna soglia di criticità negli ultimi otto anni ed essendo lontano dai livelli di allarme. In prospettiva, desta qualche preoccupazione la progressiva contrazione della capacità di riscossione.