

Comune di Firenze - Rendiconto 2022¹



Il [Sindaco del comune di Firenze](#) è Dario Nardella (1975), [riconfermato nel 2019](#), sostenuto dal partito democratico e liste di centro sinistra.

Firenze è una delle principali città italiane, non solo per numero di abitanti. Il trend della popolazione è in leggera diminuzione, per effetto della dinamica naturale sfavorevole, alla quale si è accompagnato dal 2017 al 2020 un deflusso migratorio. Il calo rispetto al 2015 nell'area metropolitana segue lo stesso andamento.

Popolazione residente al 1° gennaio, anni 2015-2023 (unità)



Fonte: Demo.Istat.it

Nella graduatoria 2022 sulla [capacità amministrativa dei Comuni](#), basata sul Piano degli indicatori e dei risultati di rendiconto degli enti locali, Firenze si è classificata al ventesimo posto sui 32 principali comuni italiani (perde 1 posizione), con un punteggio appena positivo.

¹ A cura di [Franco Mostacci](#), ricercatore statistico e analista socio-economico. I dati, le tavole e le figure del presente rapporto possono essere scaricati in [Open Data](#) sezione Bilanci comunali.

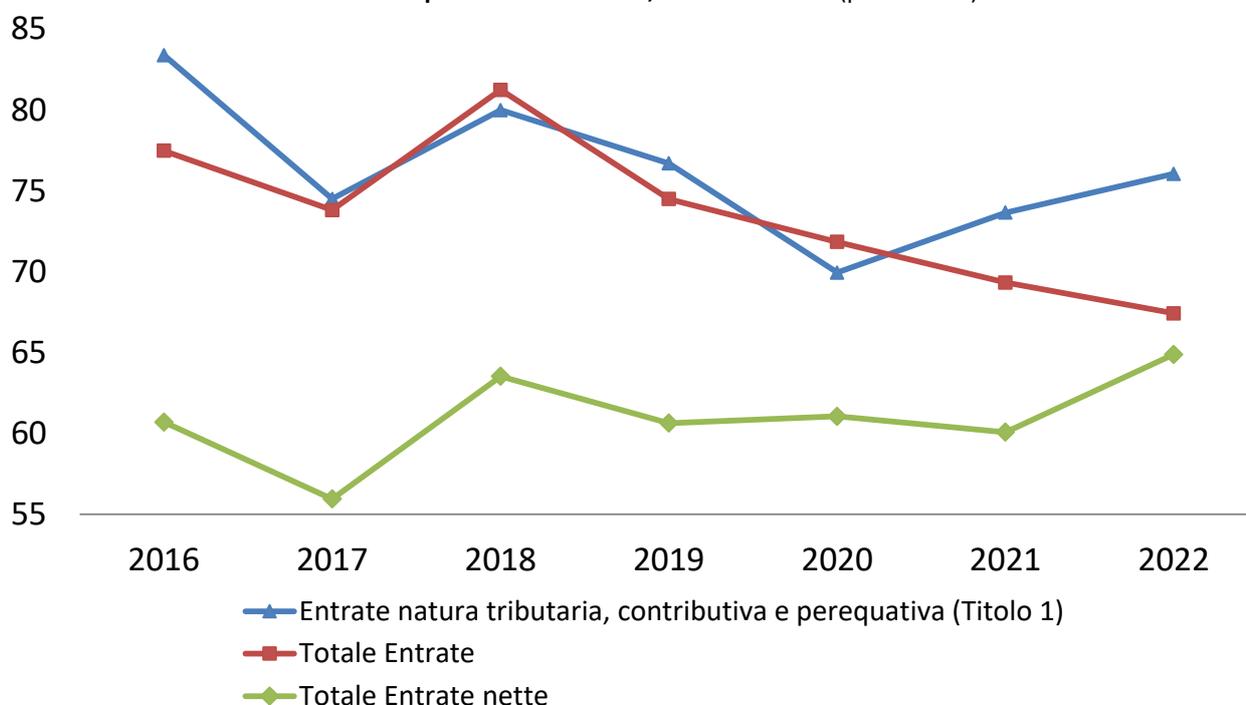
Il rendiconto 2022 del comune di Firenze è stato approvato dal consiglio comunale il 27 aprile 2023.

Rendiconto del Comune di Firenze – gestione delle entrate per titoli e categorie – accertamenti, anni 2016-2022 (euro)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Comp.% netta	Var. %	Riscossioni 2022	% Risc.
100 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	353.172.163	362.049.792	371.457.321	377.605.377	325.383.198	354.156.952	393.589.601	39	11,1	344.447.312	88
200 Trasferimenti correnti	75.668.055	62.552.788	43.999.189	69.703.949	177.238.011	149.509.081	109.883.808	11	-26,5	87.927.721	80
300 Entrate extratributarie	228.221.275	238.970.420	233.420.283	238.692.081	171.156.986	179.861.503	277.497.935	28	54,3	177.108.146	64
- Entrate correnti	657.061.494	663.573.000	648.876.792	686.001.408	673.778.195	683.527.536	780.971.344	78	14,3	609.483.179	78
401 Tributi in conto capitale	167.388	245.328	115.364	194.846	286.626	230.276	231.125	0	0,4	231.125	100
402 Contributi agli investimenti	42.109.982	45.038.193	32.679.494	45.486.517	54.622.838	67.782.975	117.581.210	12	73,5	84.855.839	72
403 Altri trasferimenti in conto capitale	147.646	2.100	-	-	-	-	-	-	-	-	-
404 Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	2.580.332	11.622.042	3.480.543	15.264.222	653.083	1.570.629	7.827.512	1	398,4	5.286.136	68
405 Altre entrate in conto capitale	7.667.331	6.982.938	9.190.210	10.367.546	9.648.928	19.292.533	17.939.727	2	-7,0	17.671.988	99
- Entrate in conto capitale	52.672.678	63.890.601	45.465.611	71.313.130	65.211.475	88.876.412	143.579.573	14	61,5	108.045.088	75
501 Alienazione di attività finanziarie	111.090	111.090	111.090	226.647	73.944	283.065	30.134.618	3	10545,8	-	-
502_3 Riscossione di crediti	-	52.366	87.675	44.625	842.132	1.050.136	1.324.331	0	26,1	1.324.331	100
504 Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	3.552.694	4.665.502	3.427.422	6.263.729	6.451.535	2.468.958	2.754.800	0	11,6	-	-
- Entrate da riduzione attività finanziarie	3.663.784	4.828.957	3.626.187	6.535.001	7.367.611	3.802.159	34.213.749	3	799,9	1.324.331	4
Entrate finali	713.397.956	732.292.558	697.968.590	763.849.538	746.357.281	776.206.107	958.764.667	95	23,5	718.852.598	75
- Accensione di prestiti	33.063.380	52.111.725	32.250.007	42.895.196	37.474.933	48.711.931	46.666.531	5	-4,2	46.666.531	100
- Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Entrate per conto terzi e partite di giro	910.712.975	857.843.037	1.187.889.698	1.280.028.975	468.325.161	371.905.455	116.905.709	-	-68,6	114.821.179	98
Totale Entrate	1.657.174.311	1.642.247.321	1.918.108.295	2.086.773.709	1.252.157.375	1.196.823.493	1.122.336.907		-6,2	880.340.308	78
Entrate nette	746.461.336	784.404.283	730.218.597	806.744.734	783.832.214	824.918.038	1.005.431.198	100	21,9	765.519.130	76

Le entrate correnti rappresentano il 78% del totale delle entrate nette (escluse quelle per conto terzi e partite di giro) e di queste il 39% sono formate dalle entrate di natura tributaria, contributiva e perequativa (titolo I). Nel 2022, le entrate nette sono salite del 21,9% e quelle finali del 23,5%, soprattutto per la ripresa delle entrate tributarie ed extratributarie (ben oltre i livelli prepandemici) e per le entrate in conto capitale e tra queste i contributi agli investimenti. Firenze ha fatto ricorso a prestiti per quasi 50 milioni, tutti riscossi. Il livello delle entrate per conto terzi e partite di giro si è molto ridimensionato, rendendo più leggibile il bilancio. La capacità di riscossione (percentuale di riscosso su accertato) è abbastanza buona.

Rendiconto del Comune di Firenze – capacità di riscossione, anni 2016-2022 (percentuali)



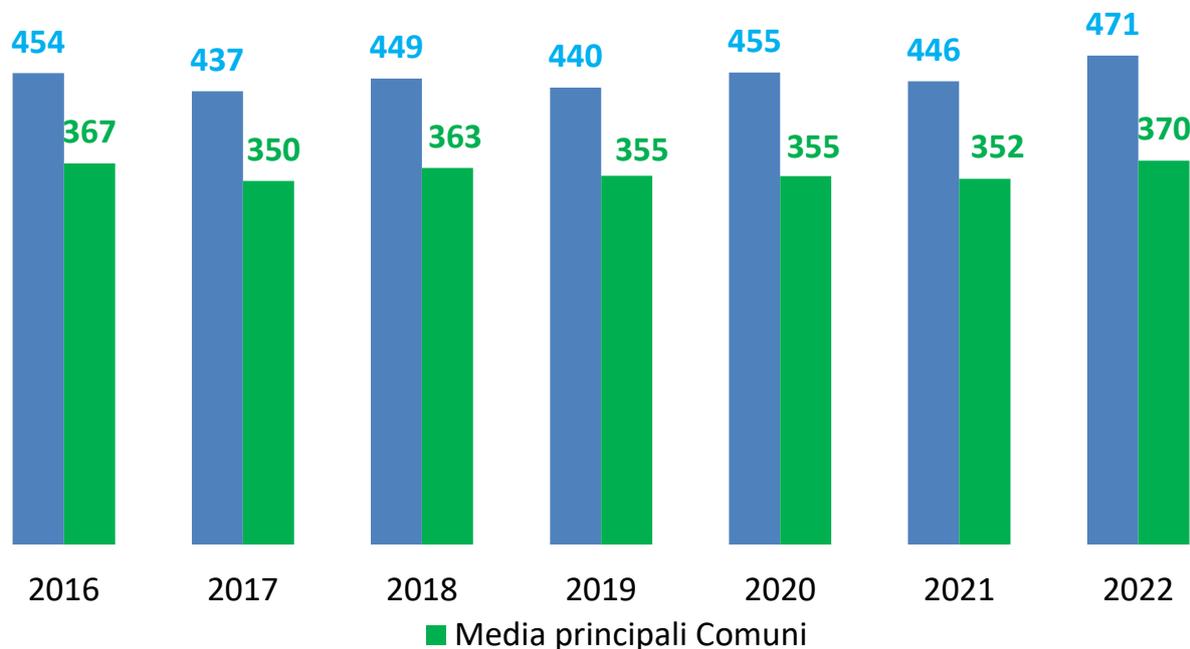
La capacità di riscossione per il totale delle entrate (uno dei parametri obiettivi per la deficitarietà strutturale) continua a scendere ed è sotto al 70%, mentre risale per le entrate tributarie e per quelle di natura tributaria, contributiva e perequativa (titolo I) che raggiungono il 76%.

Rendiconto del Comune di Firenze – gestione delle uscite per titoli e macroaggregati – impegni, anni 2016-2022 (euro)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Comp.% netta	Var. %	Pagamenti 2022	% Pag.
101 Redditi da lavoro dipendente	161.848.463	157.850.759	159.069.441	157.308.565	157.776.752	155.035.626	164.561.139	20	6,1	147.852.792	90
102 Imposte e tasse a carico dell'ente	8.800.673	8.569.839	10.760.755	9.859.291	9.729.331	9.561.711	9.144.179	1	-4,4	7.884.511	86
103 Acquisto di beni e servizi	347.810.078	339.556.397	330.237.522	344.564.851	338.534.232	355.617.115	390.203.139	47	9,7	305.030.442	78
104 Trasferimenti correnti	27.531.344	31.410.805	44.252.187	46.749.997	46.545.359	45.206.067	47.173.899	6	4,4	28.043.724	59
107 Interessi passivi	16.914.409	15.831.500	15.115.495	13.928.702	13.486.744	12.734.214	12.364.004	1	-2,9	12.270.971	99
108 Altre spese per redditi da capitale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
109 Rimborsi e poste correttive delle entrate	2.745.385	3.543.071	3.255.962	2.956.848	3.816.636	2.659.912	2.635.276	0	-0,9	1.262.724	48
110 Altre spese correnti	11.974.858	11.700.830	10.007.956	8.330.165	7.054.011	8.930.102	8.856.959	1	-0,8	6.038.500	68
- Spese correnti	577.625.210	568.463.201	572.699.318	583.698.419	576.943.063	589.744.746	634.938.595	76	7,7	508.383.664	80
202 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	70.173.757	94.259.104	111.211.253	87.711.319	93.717.913	78.622.168	96.171.135	11	22,3	60.964.339	63
203 Contributi agli investimenti	32.105.718	28.180.482	4.949.154	2.366.714	5.754.727	4.412.709	25.605.549	3	480,3	13.031.531	51
204 Altri trasferimenti in conto capitale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
205 Altre spese in conto capitale	3.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Spese in conto capitale	102.282.475	122.439.586	116.160.407	90.078.033	99.472.639	83.034.877	121.776.685	15	46,7	73.995.871	61
301 Acquisizioni di attività finanziarie	58.000	7.423.583	3.000.000	-	-	-	32.665.648	4	-	-	-
302 Concessione crediti di breve termine	132.408	188.471	1.000.000	-	-	-	-	-	-	-	-
303 Concessione crediti di medio-lungo termine	-	52.366	1.602.237	-	241.158	-	-	-	-	-	-
304 Altre spese per incremento di attività finanziarie	3.552.694	4.665.502	3.427.422	6.263.729	6.451.535	2.468.958	2.754.800	0	11,6	2.754.800	100
- Spese per incremento attività finanziarie	3.743.102	12.329.922	9.029.659	6.263.729	6.692.693	2.468.958	35.420.448	4	1334,6	2.754.800	8
Uscite finali	683.650.787	703.232.708	697.889.384	680.040.181	683.108.396	675.248.581	792.135.728	95	17,3	585.134.335	74
401 Rimborso di titoli obbligazionari	7.176.830	6.254.874	6.377.146	6.503.266	6.631.651	6.761.847	6.896.118	1	2,0	6.896.118	100
402 Rimborso prestiti a breve termine	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
403 Rimborso mutui e finanziamenti a medio-lungo termine	28.241.653	31.357.878	31.621.993	35.481.679	21.527.470	35.999.433	38.213.779	5	6,2	38.212.064	100
404 Rimborso di altre forme di indebitamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
405 Fondi per rimborso prestiti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rimborso prestiti	35.418.483	37.612.752	37.999.139	41.984.945	28.159.121	42.761.280	45.109.897	5	5,5	45.108.183	100
- Chiusura anticipazioni ricevute da tesoriere/cassiere	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Uscite per conto terzi e partite di giro	910.712.975	857.843.037	1.187.889.698	1.280.028.975	468.325.161	371.905.455	116.905.709	-68,6	-	102.771.898	88
Totale Uscite	1.629.782.245	1.598.688.498	1.923.778.220	2.002.054.101	1.179.592.677	1.089.915.317	954.151.334	-12,5	-	733.014.415	77
Uscite nette	719.069.270	740.845.460	735.888.522	722.025.126	711.267.517	718.009.862	837.245.625	100	16,6	630.242.517	75

Le uscite correnti sono pari a 635 milioni di euro (76% delle uscite nette) e quasi la metà è destinata all'acquisto di beni e servizi. Nel 2022, le uscite nette sono in aumento (+16,6%), come anche quelle finali (+17,3%). Crescono in particolare l'acquisto di beni e servizi che sfiora i 400 milioni, i redditi da lavoro dipendente e le spese in conto capitale. La capacità di pagamento (percentuale di pagato su impegnato) è su buoni livelli.

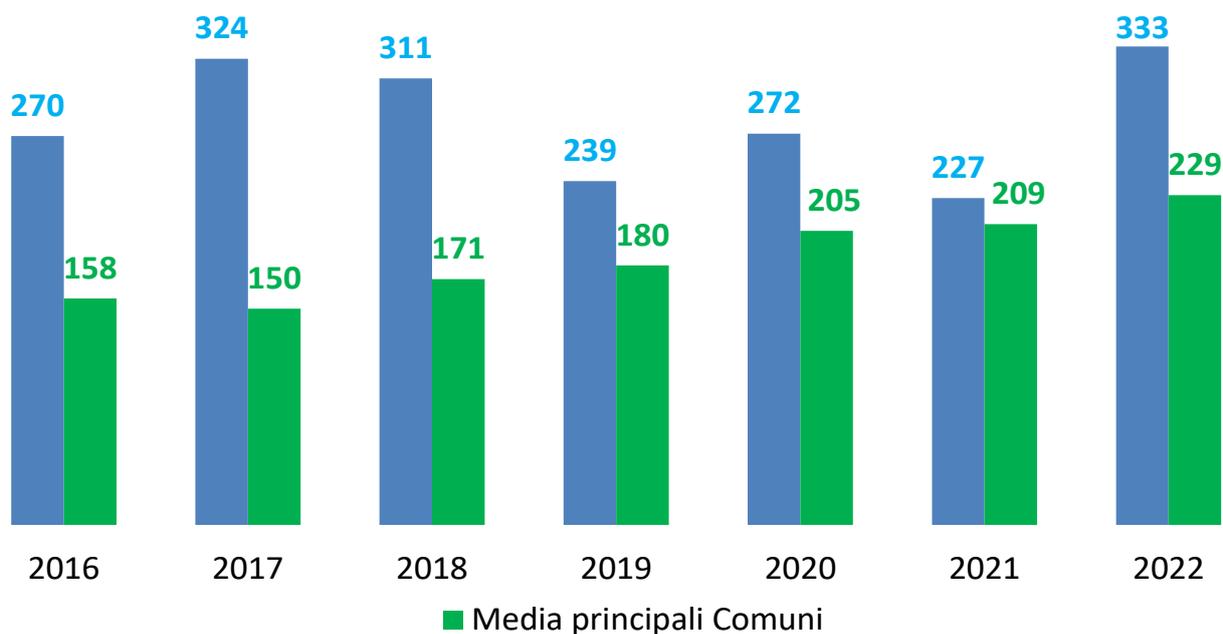
Rendiconto del Comune di Firenze – spesa per il personale per abitante, anni 2016-2022 (euro)



La spesa per il personale sostenuta dal comune di Firenze è superiore alla media nazionale. Nel 2022 risulta in aumento (471 euro per abitante), per i rinnovi contrattuali, con l'organico passato da 3.958 dipendenti nel 2021 (di cui 54 dirigenti) a 3.964 nel 2022 (di cui 60 dirigenti)².

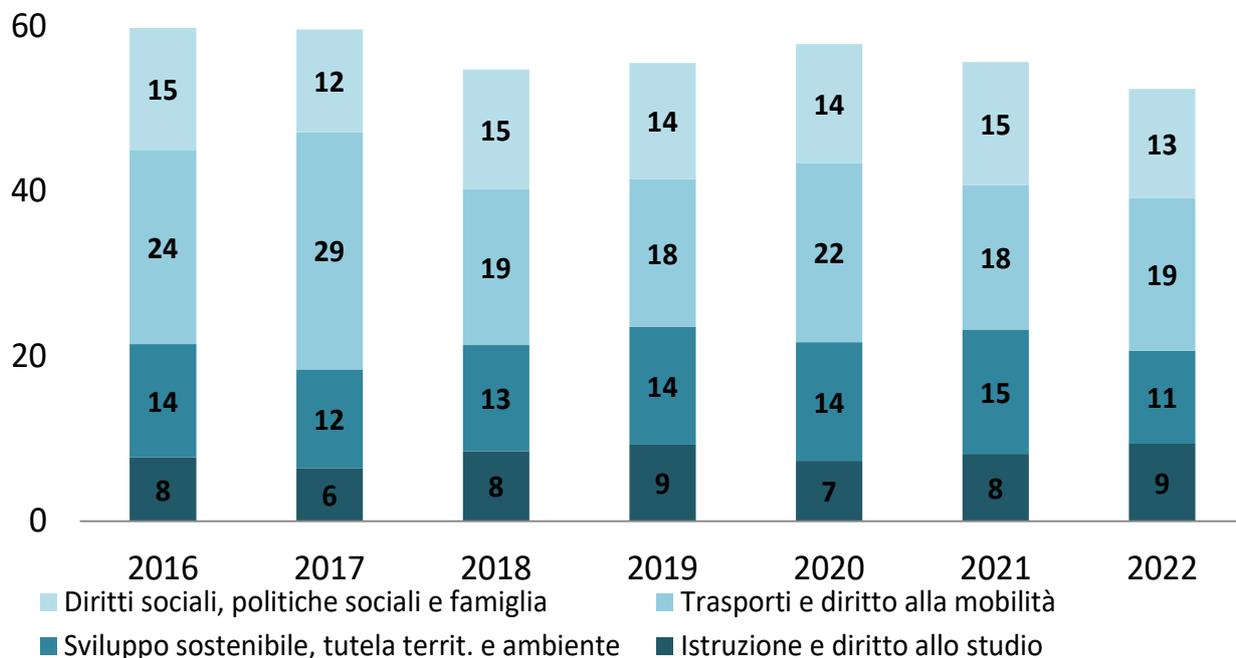
² Dati contenuti nella Relazione annuale del responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

Rendiconto del Comune di Firenze – spesa per investimenti per abitante, anni 2016-2022 (euro)



La spesa per investimenti a Firenze, sempre superiore alla media nazionale, è in forte aumento nel 2022 (333 euro per abitante), anche se solo il 63% degli impegni di spesa per investimenti fissi e il 51% dei contributi agli investimenti sono stati effettivamente pagati.

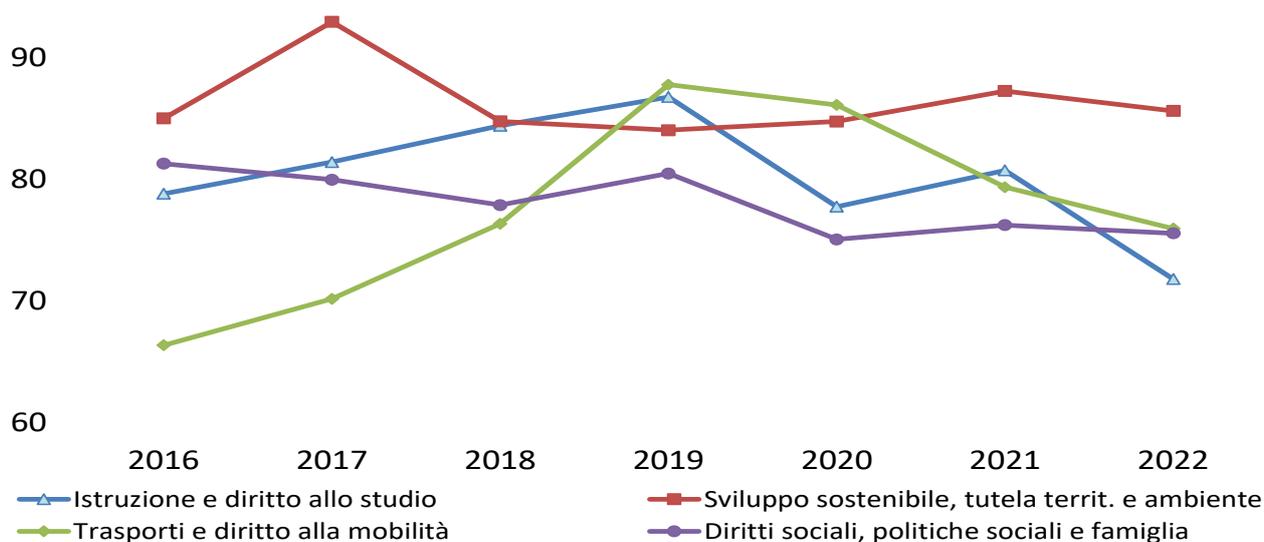
Rendiconto del Comune di Firenze – incidenza della spesa per missione^(*), anni 2016-2022 (percentuali)



(*) calcolata sul totale delle uscite nette.

La spesa per le missioni a maggior impatto sociale sul totale delle uscite nette è in diminuzione nel 2022, con un calo di quattro punti per sviluppo sostenibile, tutela del territorio e ambiente e di due punti per diritti sociali, politiche sociali e famiglia, con un aumento marginale per le restanti due missioni.

Rendiconto del Comune di Firenze – capacità di pagamento per missione, anni 2016-2022 (percentuali)

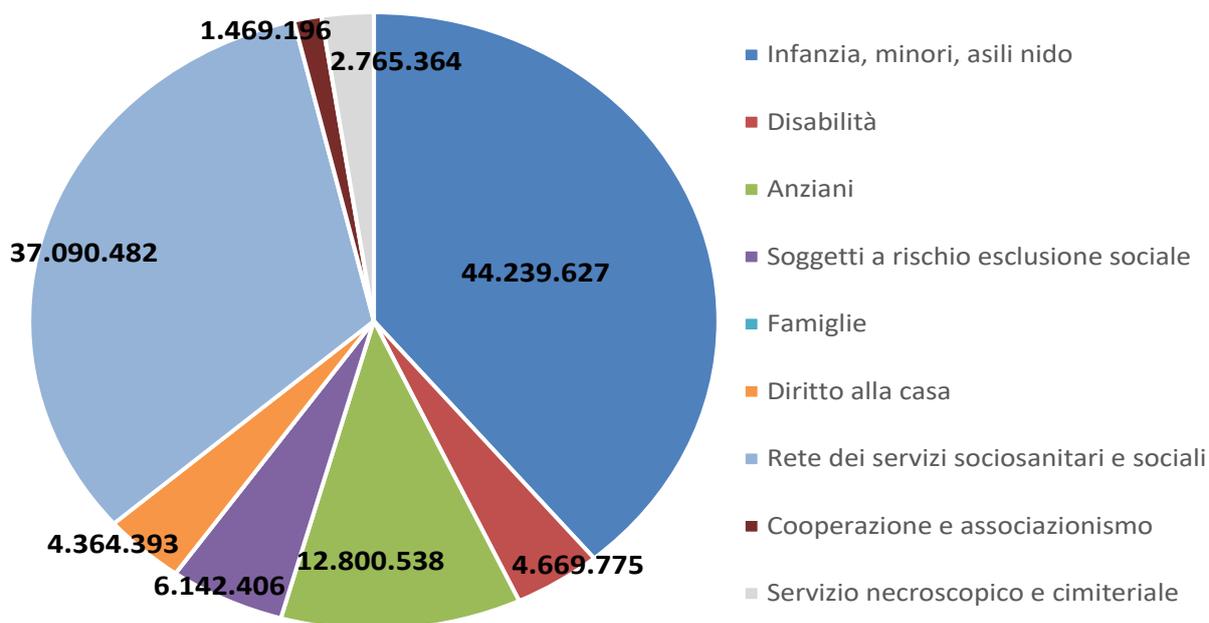


La capacità di pagamento per le missioni a maggior impatto sociale è in calo ma si mantiene elevata, con valori di 86% per sviluppo sostenibile, tutela territoriale e ambientale, 76% per trasporti e diritto alla mobilità e per diritti sociali, politiche sociali e famiglia, 73% per istruzione e diritto allo studio.

Un'attenzione particolare meritano gli interventi di natura sociale, che in ossequio al principio di sussidiarietà, dovrebbero essere una delle funzioni che più caratterizzano l'azione di governo sul territorio di un Comune, in un'ottica di redistribuzione in favore dei ceti più deboli.

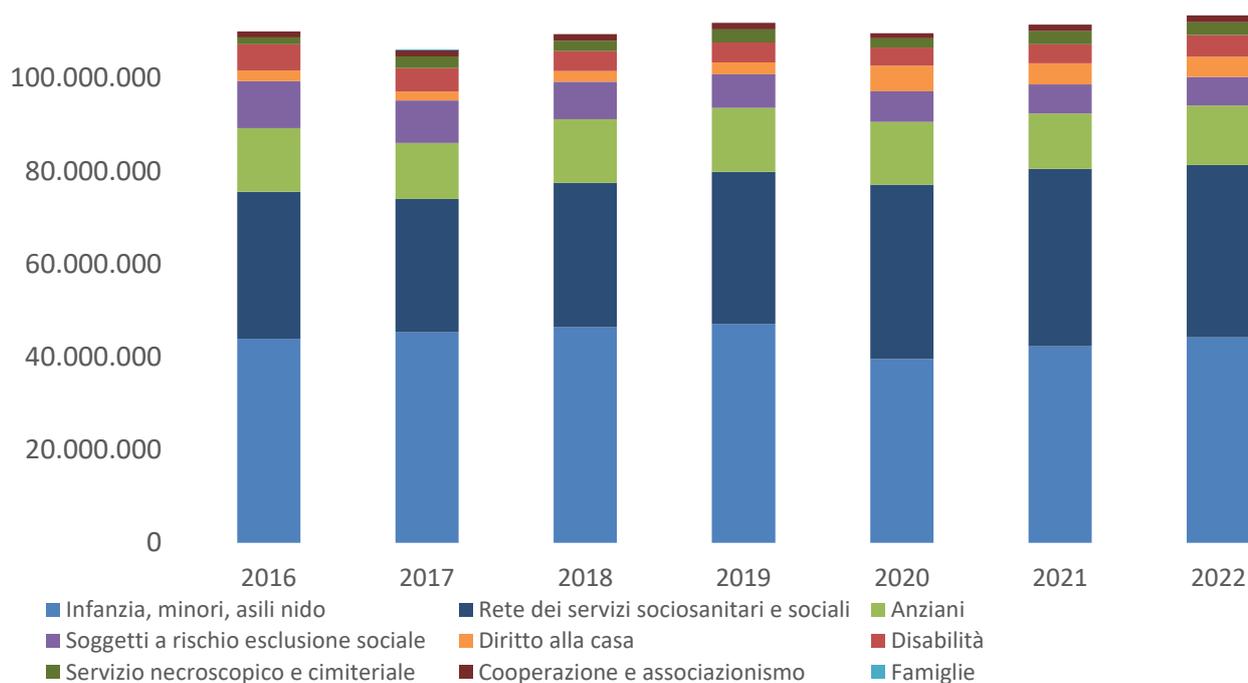
Nella missione 12 – Diritti sociali, politiche sociali e famiglia del bilancio comunale, sono riportate le spese relative ad interventi per infanzia, minori, asili nido; disabilità; anziani; soggetti a rischio di esclusione sociale; famiglie; diritto alla casa; rete dei servizi sociosanitari e sociali; cooperazione ed associazionismo; servizio necroscopico e cimiteriale.

Ripartizione della spesa sociale del comune di Firenze per programma di spesa – Impegni di spesa 2022 (euro)



Nel 2022, il comune di Firenze ha impegnato sul sociale risorse per 114 milioni di euro, il 14,3% del totale delle spese finali, un valore inferiore allo scorso anno (16,5) e in linea con la media delle 32 principali città italiane che nel 2021 era del 14,5%. Per infanzia, minori e asili nido sono stati destinati 44 milioni (39% del totale della spesa sociale), alla rete dei servizi sociosanitari e sociali 37 milioni (32,7%), agli anziani 13 milioni (11,3%), ai soggetti a rischio di esclusione sociale 6 milioni (5,4%), al diritto alla casa e alla disabilità poco più di 4 milioni.

Ripartizione della spesa sociale del comune di Firenze per programma di spesa – Impegni di spesa 2016-2022 (euro)



La spesa sociale è alquanto stabile intorno ai 110 milioni di euro nel periodo 2016-2022, mantenendo più o meno lo stesso rapporto costante di 15-16% fino allo scorso anno.

La spesa per infanzia, minori e asili nido è aumentata fino al 2019 (47 milioni), per poi ridursi ai 44 del 2022.

Una particolare attenzione è riservata alla rete dei servizi sociosanitari, che usufruisce di un budget di oltre 30 milioni di euro annui, saliti a 37 nell'ultimo triennio.

In calo, invece, lo stanziamento per le misure in favore della terza età che si è ridotto di 1 milione dagli originari 13,7 del 2016.

Anche i soggetti a rischio di esclusione sociale ai quali erano inizialmente destinati 10 milioni di euro devono ora accontentarsi di poco più di 6.

Gli interventi per il diritto alla casa che nel 2016-2019 avevano a disposizione circa 2 milioni di euro, sono cresciuti a 5,5 milioni nel 2020 per poi assestarsi a 4,4 milioni nel 2022.

Stabile intorno ai 4-5 milioni lo stanziamento per gli aiuti alla disabilità.

Scarse le risorse finanziarie per i servizi necroscopici e cimiteriali e la cooperazione e associazionismo, nulle per le famiglie.

Rispetto alla tipologia, oltre il 60% della spesa del 2022 è stata impiegata per l'acquisto di beni e servizi (69 milioni), i redditi dei lavoratori dipendenti ammontano a 30 milioni (26,5%) e i trasferimenti correnti a 11 milioni (9,7%). Il 97,6% è destinato alla spesa corrente e solo 2,7 milioni di euro per gli investimenti.

La capacità di pagamento delle somme impegnate per interventi di natura sociale (missione 12), comprensiva dei residui degli anni precedenti, è stata del 76% nel 2022, un valore superiore alla media delle principali città.

Nell'esercizio 2022, i pagamenti per i soggetti a rischio di esclusione sociale sono stati 83 milioni di euro su un totale di 113 impegnati (73,3%), generando residui passivi per 30 milioni, concentrati soprattutto nei programmi di spesa che interessano la rete dei servizi sociosanitari e sociali (13 milioni) e infanzia, minori e asili nido (7,6 milioni).

Alla fine del 2022 erano stati accumulati 35 milioni di residui passivi sulla spesa sociale, di cui 30 riferiti all'esercizio di competenza e 5 accumulati negli esercizi precedenti.

Il saldo delle entrate e delle uscite, per le diverse componenti del bilancio, sia in termini di competenza che di cassa, fornisce una prima misura dell'efficienza della gestione finanziaria, non essendo sostenibile, se non per periodi limitati e per motivi di natura straordinaria, un'eccedenza delle spese rispetto a quanto viene introitato dal Comune.

Rendiconto del Comune di Firenze – conto delle entrate e delle uscite – saldi, anni 2016-2022 (euro)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Diff.	Risc. - Pag.
Saldo corrente	79.436.284	95.109.799	76.177.475	102.302.989	96.835.132	93.782.790	146.032.749	52.249.959	101.099.515
Saldo in conto capitale	-49.609.797	-58.548.985	-70.694.796	-18.764.903	-34.261.165	5.841.535	21.802.889	15.961.354	34.049.217
Saldo riduzione/incremento attività finanziari	-79.318	-7.500.964	-5.403.472	271.272	674.918	1.333.201	-1.206.699	-2.539.900	-1.430.469
Saldo finale	29.747.169	29.059.850	79.207	83.809.358	63.248.885	100.957.526	166.628.939	65.671.414	133.718.264
Saldo netto	27.392.066	43.558.823	-5.669.925	84.719.608	72.564.697	106.908.177	168.185.573	61.277.397	135.276.612

Restano positivi nel 2022 i saldi tra entrate e uscite del rendiconto del comune di Firenze: il saldo finale, risultante degli accertamenti ed impegni nelle partite correnti, in conto capitale e riduzione/incremento di attività finanziarie è pari a 167 milioni, superiore di 66 milioni rispetto al 2021. Il miglioramento è dovuto soprattutto alle entrate correnti, ma si mantengono positive anche quelle in conto capitale. Analogo risultato per il saldo netto, anch'esso in netto aumento. Registrano il segno più, anche i saldi di cassa delle riscossioni al netto dei pagamenti.

In ciascun anno finanziario si sovrappongono le entrate e le spese di competenza a quelle di gestione dei residui attivi e passivi accumulati negli anni precedenti. Il risultato di amministrazione dà contezza di entrambi.

Il risultato di amministrazione, uno degli aggregati contabili previsti dal sistema armonizzato dei bilanci degli enti locali, è pari al fondo cassa alla fine dell'esercizio³, al quale si sommano i residui attivi e si sottraggono i residui passivi e il fondo pluriennale vincolato.

³ A sua volta il saldo finale di cassa è pari al saldo iniziale di cassa maggiorato delle entrate (residui attivi iniziali e accertamenti di competenza) e diminuito delle uscite (residui passivi iniziali e impegni di competenza) dell'esercizio.

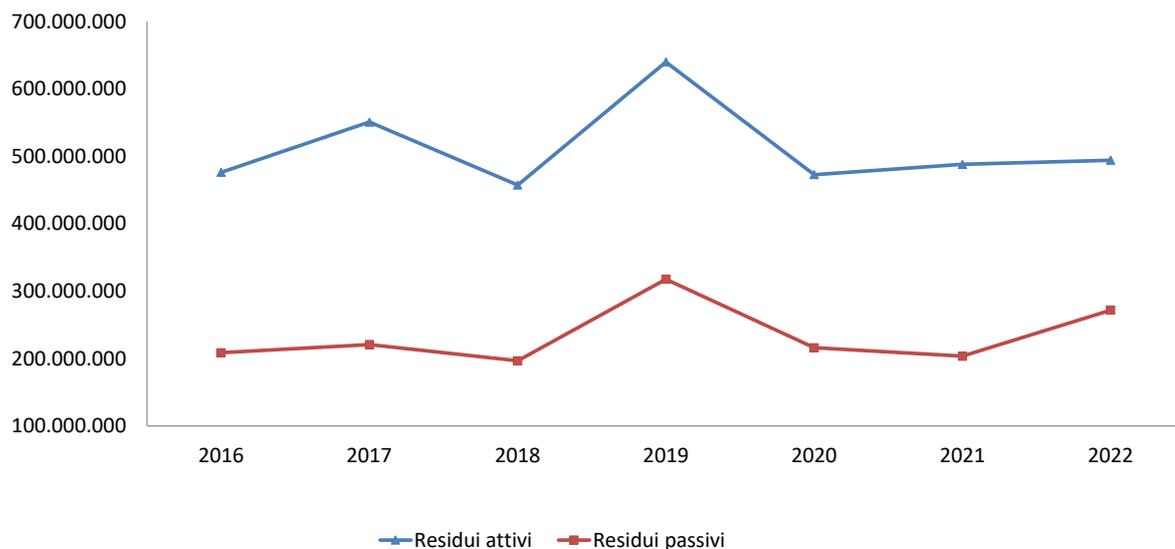
Il risultato di amministrazione può essere scomposto nella parte accantonata (relativa alle riserve), in quella vincolata (utilizzata per le finalità a cui erano state inizialmente destinate le risorse), destinata a investimenti e disponibile (ottenuta per differenza). Se la parte disponibile è positiva si ha un avanzo, in caso contrario un disavanzo che deve essere assorbito negli anni.

Rendiconto del Comune di Firenze – risultato di amministrazione, anni 2016-2022 (euro)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Saldo di cassa	93.297.304	71.286.672	114.909.452	112.661.294	195.995.699	218.993.492	382.185.714
Residui attivi	476.370.764	550.957.161	457.613.006	640.099.465	473.006.496	488.166.663	494.391.280
Residui passivi	208.799.177	220.955.027	196.753.994	317.791.589	216.173.914	203.615.544	271.988.479
FPV per spese correnti	15.079.702	14.729.079	9.555.059	9.298.458	12.814.590	11.520.395	10.908.304
FPV per spese in conto capitale	213.879.026	195.550.073	168.008.176	180.672.757	169.585.880	223.874.631	252.857.759
Risultato di amministrazione (A)	131.910.163	191.009.653	198.205.230	244.997.954	270.427.811	268.149.585	340.822.453
Fondo crediti di dubbia esigibilità	192.620.691	229.528.734	235.677.589	259.057.545	237.490.145	215.230.519	244.635.453
Fondo anticipazioni liquidità DL35/2013	0	0	0	0	0	0	0
Fondo perdite società partecipate	0	0	258.583	258.583	258.583	292.059	499.238
Fondo contenzioso	0	1.947.561	4.254.757	7.721.157	10.439.477	19.739.477	21.124.463
Altri accantonamenti	1.015.160	3.161.377	3.411.207	5.159.577	5.618.690	7.887.271	3.776.267
Parte accantonata (B)	193.635.851	234.637.673	243.602.137	272.196.862	253.806.895	243.149.326	270.035.421
Vincoli da leggi e principi contabili	12.290.845	10.736.188	7.154.171	7.562.955	8.440.941	10.243.750	11.088.583
Vincoli da trasferimenti	34.231.414	41.935.514	34.097.102	33.726.295	34.816.168	31.173.492	44.941.561
Vincoli da contrazione di mutui	28.806.022	24.148.199	14.008.902	14.650.472	15.702.147	3.999.970	24.801.712
Vincoli attribuiti dall'ente	348.285	348.285	348.285	368.205	368.205	368.205	368.205
Altri vincoli	0	0	0	0	0	0	0
Parte vincolata (C)	75.676.567	77.168.187	55.608.460	56.307.927	59.327.461	45.785.417	81.200.061
Parte destinata a investimenti (D)	16.446.510	12.809.828	13.283.742	17.641.703	18.963.699	24.543.588	16.305.004
Parte disponibile (E=A-B-C-D)	-153.848.765	-133.606.034	-114.289.109	-101.148.538	-61.670.244	-45.328.747	-26.718.033

Nel 2022 sale a 341 milioni il risultato di amministrazione, grazie all'incremento del saldo di cassa, nonostante l'aumento dei residui passivi. Crescono anche le riserve accantonate, tra cui il fondo crediti di dubbia esigibilità, con 245 milioni di euro di difficile riscossione, circa la metà dei residui attivi. I vincoli da trasferimenti e da contrazione di mutui sono anch'essi in aumento, mentre si contrae la quota destinata a investimenti. Il disavanzo si riduce a 27 milioni, con un calo di 127 milioni in sei anni, nel pieno rispetto del piano di rientro.

Rendiconto del Comune di Firenze – residui attivi e passivi, anni 2014-2022 (euro)



Nell'ultimo anno, i residui attivi sono stabili a 494 milioni, ma ne sono stati cancellati 93 milioni per riaccertamento. Di questi 117 milioni sono relativi a tasse e imposte non riscosse (titolo I) e 193

milioni a mancate entrate extratributarie (titolo III). I residui passivi crescono a 272 milioni di euro, quasi interamente dovuti alle spese correnti (166 milioni) e a quelle in conto capitale (57 milioni).

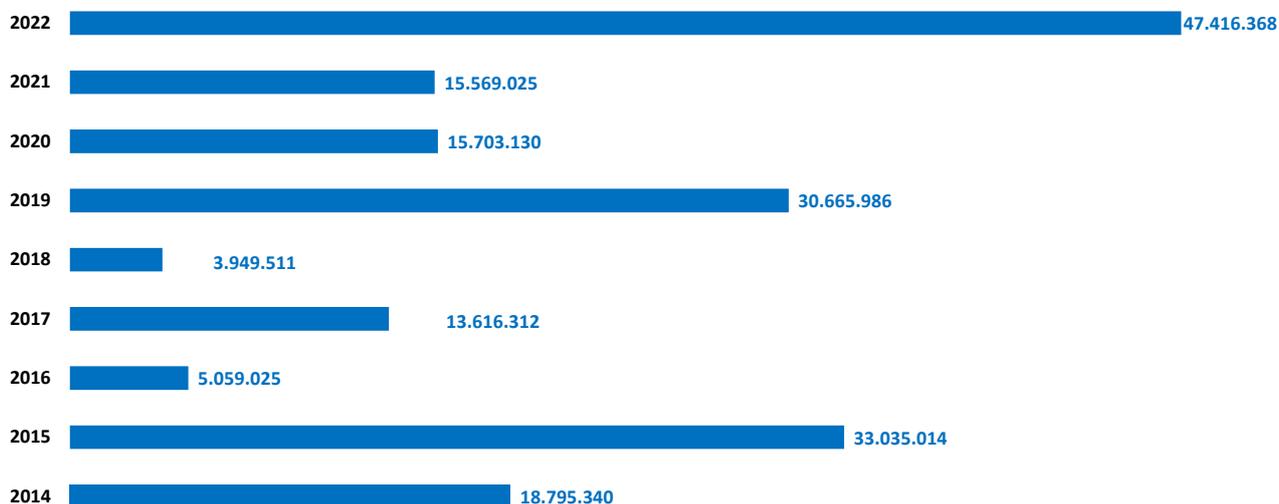
Oltre al conto finanziario visto finora, il bilancio si compone anche della contabilità economico-patrimoniale. In particolare il conto economico esprime l'equilibrio tra i costi e i ricavi di gestione.

Rendiconto del Comune di Firenze – conto economico, anni 2014-2022 (euro)

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Diff.
Ricavi e proventi	623.419.006	631.528.560	644.925.672	652.434.225	639.093.657	664.765.653	660.746.486	674.885.055	772.074.435	97.189.380
-- di cui proventi da tributi	355.032.972	349.718.874	289.598.071	301.606.981	311.372.494	317.600.033	266.216.679	294.104.841	333.262.426	39.157.585
-- di cui proventi da trasferimenti	70.908.558	68.867.962	82.390.396	72.083.366	55.000.635	76.727.699	185.769.443	155.707.330	119.820.229	-35.887.100
Costi	586.113.851	591.765.547	682.039.140	661.334.559	631.762.760	668.556.219	645.379.392	682.398.735	817.237.479	134.838.744
-- di cui prestazioni di servizi	334.406.854	339.059.417	339.603.987	332.646.227	322.816.333	337.397.263	331.587.723	349.101.612	382.978.774	33.877.162
-- di cui personale	161.825.229	164.705.846	161.749.698	157.767.554	154.802.800	157.051.533	157.736.752	154.976.704	158.692.937	3.716.233
-- di cui ammortamenti e svalutazioni	58.221.264	61.102.636	52.173.697	98.694.168	86.113.930	103.353.620	90.123.241	104.617.211	185.821.645	81.204.434
Margine operativo lordo	95.659.895	101.611.415	75.124.386	97.207.789	106.042.644	115.222.973	113.409.921	115.754.135	152.439.508	36.685.373
Saldo della gestione	37.305.155	39.763.012	-37.113.468	-8.900.334	7.330.897	-3.790.566	15.367.094	-7.513.680	-45.163.044	-37.649.364
(Proventi - Oneri) finanziari	-19.144.457	-17.923.387	-6.174.743	-3.545.666	3.477.115	7.631.953	3.647.831	-3.042.356	400.456	3.442.812
(Proventi- Oneri) straordinari	8.547.491	19.488.357	56.500.536	33.998.001	13.089.360	35.440.410	5.356.191	34.476.371	99.785.914	65.309.543
Rettifiche di valore	0	0	0	0	-11.621.568	0	0	0	0	0
Saldo prima delle imposte	26.708.189	41.327.982	13.212.325	21.552.002	12.275.804	39.281.797	24.371.116	23.920.335	55.023.327	31.102.991
Imposte	7.912.849	8.292.968	8.153.300	7.935.689	8.326.292	8.615.811	8.667.986	8.351.310	7.606.958	-744.352
Risultato dell'esercizio	18.795.340	33.035.014	5.059.025	13.616.312	3.949.511	30.665.986	15.703.130	15.569.025	47.416.368	31.847.344

Nel 2022 le componenti negative superano nettamente quelle positive, generando un saldo di gestione in passivo per 45 milioni di euro, il passivo più alto dal 2014. Il margine operativo lordo, che misura il valore della produzione al netto dei relativi costi, è però molto positivo, il più alto mai registrato. Aumentano i ricavi, tra cui i proventi da tributi, tornati ai livelli prepandemici. Crescono maggiormente i costi, in particolare le prestazioni per i servizi acquistati (383 milioni) e gli ammortamenti e svalutazioni (186 milioni). Grazie ai proventi straordinari al netto dei relativi oneri, il risultato di esercizio si conferma in attivo per 47 milioni di euro.

Rendiconto del Comune di Firenze – risultato dell'esercizio, anni 2014-2022 (euro)



Il risultato dell'esercizio è il saldo del conto economico. A Firenze, è sempre in positivo dal 2014, con i risultati migliori conseguiti nel 2015, nel 2019 e soprattutto nel 2022.

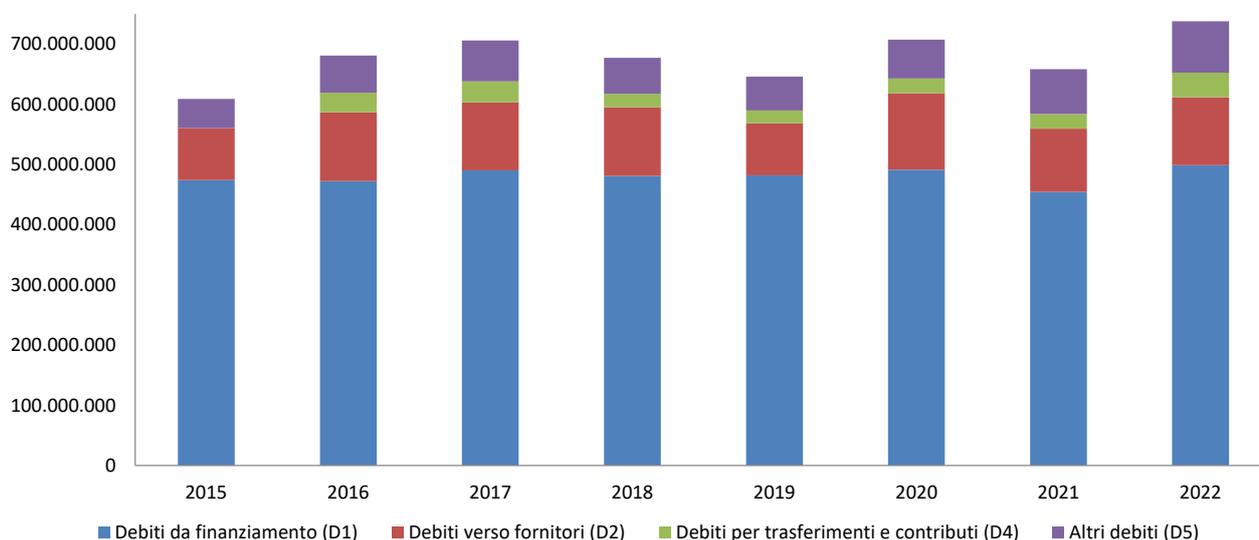
Il risultato dell'esercizio è iscritto nello stato patrimoniale ed incide sul patrimonio netto.

Rendiconto del Comune di Firenze – stato patrimoniale, anni 2015-2022 (euro)

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Crediti verso lo Stato e altre AP per Fondo dotazione (A)	0	0	0	0	0	0	0	0
Immobilizzazioni immateriali (B1)	965.409	160.795	91.314	554.680	419.887	743.038	1.013.683	782.640
Immobilizzazioni materiali (B2)	2.192.751.362	3.265.128.187	3.503.534.148	3.622.986.951	3.667.735.401	3.693.042.767	3.661.500.956	3.722.819.983
Immobilizzazioni finanziarie - partecipazioni (B3.1)	274.422.122	185.703.208	182.814.468	173.958.485	174.022.306	174.657.270	207.652.809	235.111.948
Immobilizzazioni finanziarie - crediti (B3.2)	0	132.408	320.879	2.835.903	2.835.753	241.158	5.006.389	2.553.624
Immobilizzazioni finanziarie - altri titoli (B3.3)	0	0	7.423.583	7.657.998	7.657.998	7.657.998	7.374.933	7.374.933
Rimanenze (C1)	642.578	590.797	432.606	766.450	727.994	832.967	1.034.869	933.824
Crediti (C2)	576.229.278	280.597.378	314.620.505	218.634.689	221.605.361	234.214.621	225.347.752	209.583.204
Attività finanziarie che non costituiscono utilizzi (C3)	0	0	0	0	0	0	0	0
Disponibilità liquide (C4)	82.546.042	99.107.646	79.210.964	119.436.320	121.719.188	210.806.625	236.356.976	402.955.271
Ratei e risconti attivi (D)	51.344	51.344	89.023	0	188.467	479.788	479.788	479.788
TOTALE ATTIVO	3.127.608.134	3.831.471.762	4.088.537.490	4.146.831.477	4.196.912.356	4.322.676.233	4.345.768.155	4.582.595.215
Fondo di dotazione (A1)	1.823.428.158	1.856.463.172	906.303.903	906.303.903	906.303.903	906.303.903	906.303.903	906.303.903
Riserve (A2)	53.655.162	673.849.102	1.812.197.024	1.883.857.069	1.891.826.552	1.924.622.437	1.950.543.133	1.969.277.954
di cui permessi a costruire	34.504.754	36.122.101	37.839.727	41.121.383	45.141.354	47.763.022	50.445.536	53.611.332
Risultato economico dell'esercizio (A3)	33.035.014	5.059.025	13.616.312	3.949.511	30.665.986	15.703.130	15.569.025	47.416.368
Risultato economico di esercizi precedenti (A4)	0	0	0	0	0	0	0	0
Riserve negative per beni indisponibili (A5)	0	0	0	0	0	0	0	0
Fondo rischi ed oneri (B)	32.569.581	3.518.658	3.484.159	3.354.024	12.880.735	16.058.167	27.918.807	27.099.414
Debiti da finanziamento (D1)	474.307.948	472.477.693	490.211.111	480.936.507	482.060.383	491.290.453	454.709.666	498.832.590
Debiti verso fornitori (D2)	86.392.595	114.267.007	113.383.847	114.436.942	86.237.331	126.755.163	104.820.449	113.003.079
Debiti per trasferimenti e contributi (D4)	0	32.530.223	34.560.496	22.072.958	21.369.401	24.885.591	24.323.862	40.800.926
Altri debiti (D5)	48.085.030	61.684.594	67.817.150	59.571.808	56.255.057	64.372.142	74.559.061	85.226.044
Ratei e risconti passivi (E)	576.134.647	611.622.288	646.963.487	672.348.753	709.313.010	752.685.246	787.020.249	894.634.937
TOTALE PASSIVO	3.127.608.134	3.831.471.762	4.088.537.490	4.146.831.477	4.196.912.356	4.322.676.233	4.345.768.155	4.582.595.215
PATRIMONIO NETTO	1.910.118.333	2.535.371.298	2.732.117.239	2.794.110.484	2.828.796.440	2.846.629.470	2.872.416.061	2.922.998.225

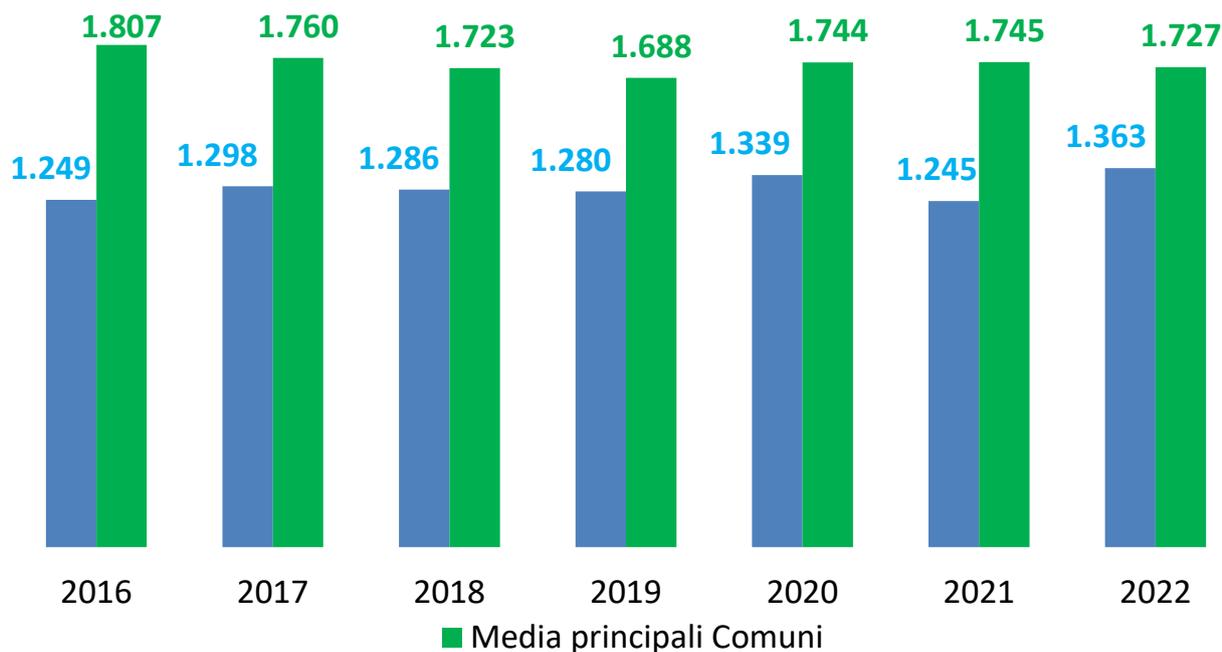
L'attivo di 4,6 miliardi nel 2022 è formato soprattutto dalle immobilizzazioni materiali, ma crescono anche le disponibilità liquide. Dal lato delle passività è stata rivista nel 2017 la composizione del fondo di dotazione (in diminuzione) e delle riserve (in aumento). Di importo particolarmente elevato sono i ratei e risconti passivi, che continuano ad aumentare. Si tratta di contributi agli investimenti ricevuti e non utilizzati.

Rendiconto del Comune di Firenze – composizione del debito, anni 2015-2022 (euro)



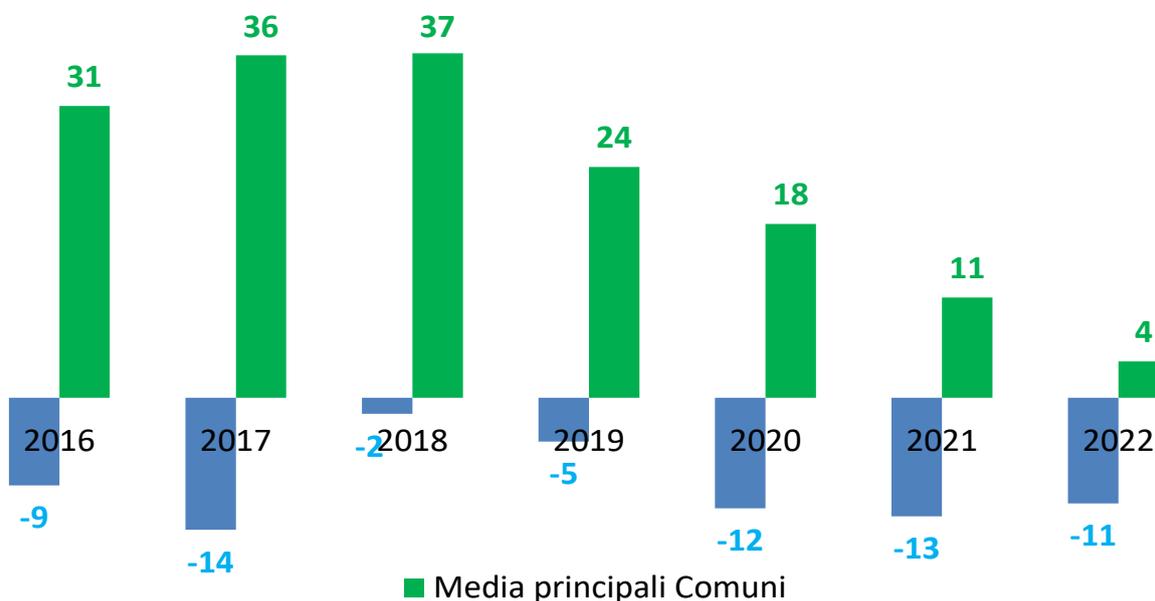
I debiti complessivi del comune di Firenze aumentano nel 2022 a 738 milioni di euro, con una marcata prevalenza di quelli finanziari (quasi mezzo miliardo). I debiti commerciali ammontano a 113 milioni di euro.

Rendiconto del Comune di Firenze – indebitamento finanziario per abitante, anni 2016-2022 (euro)



L'indebitamento finanziario pro capite del comune di Firenze è a un livello inferiore rispetto alla media dei principali Comuni, anche se in risalita nel 2022 (1.363 euro per abitante, il valore più alto dal 2016).

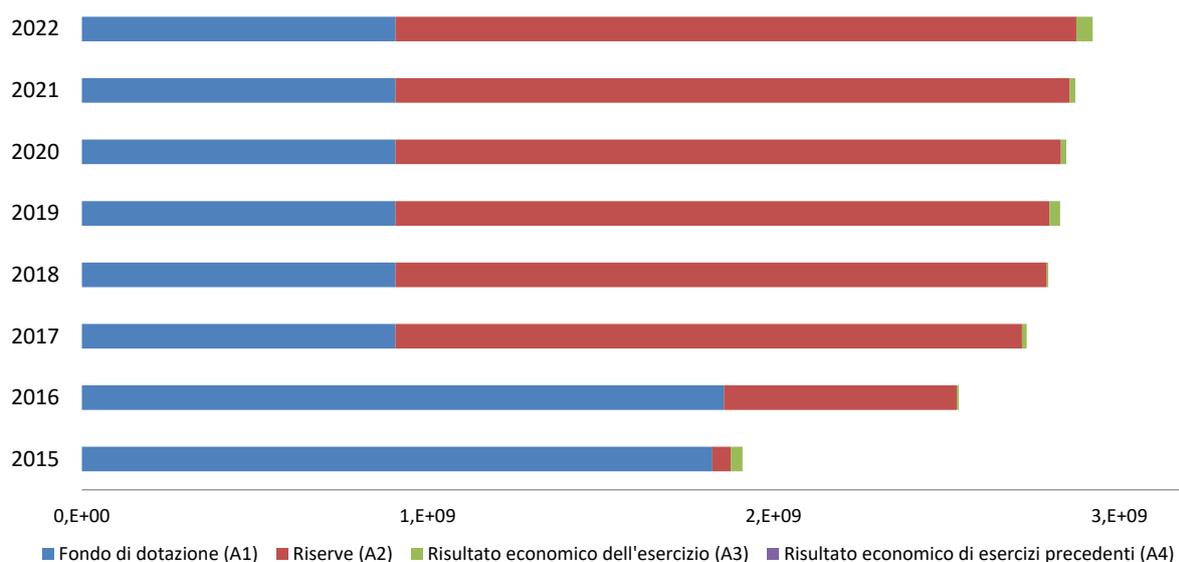
Rendiconto del Comune di Firenze – tempestività dei pagamenti, anni 2016-2022 (giorni)



Il comune di Firenze riesce a saldare i propri debiti commerciali ben prima della scadenza delle fatture, che vanno onorate entro trenta giorni dalla loro emissione (11 giorni prima nel 2022). Si tratta sicuramente di un esempio virtuoso di gestione, in quanto la certezza del pagamento genera risparmi nelle forniture di materiale o nell'esecuzione di lavori. L'ammontare dei debiti commerciali scaduti e le imprese creditrici al 31 dicembre 2022 non è stato aggiornato⁴.

⁴ La pagina 'Amministrazione trasparente' → 'Pagamenti dell'Amministrazione' è stata consultata il 6 luglio 2023.

Rendiconto del Comune di Firenze – patrimonio netto, anni 2015-2022 (euro)



Il patrimonio netto del comune di Firenze è leggermente aumentato anche nel 2022, grazie all’apporto positivo del risultato economico dell’esercizio.

A partire dall'anno 2018 sono stati aggiornati i parametri obiettivi previsti dall'articolo 242 del D.lgs 267/2000 (Tuel) per definire la condizione di deficitarietà strutturale di un comune. I parametri scelti tra quelli del Piano degli indicatori sono 8 e per ciascuno di essi è stata individuata una soglia di positività. La condizione di deficit strutturale si raggiunge in presenza di almeno 4 valori critici.

Tabella dei parametri obiettivi per i comuni ai fini dell’accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario, anni 2016-2022 (rapporti)

Parametro	Indicatore	Descrizione	Soglia	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
P.1	1.1	Incidenza spese rigide (ripiano disavanzo, personale e debito) su entrate correnti	> 48	35	34	35	35	32	33	30
P.2	2.8	Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente	< 22	55	55	64	57	48	56	56
P.3	3.2	Anticipazione di tesoreria chiuse solo contabilmente	> 0	0	0	0	0	0	0	0
P.4	10.3	Sostenibilità dei debiti finanziari	> 16	8	8	8	8	6	8	7
P.5	12.4	Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio	> 1,2	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,7
P.6	13.1	Debiti riconosciuti e finanziati	> 1	0	0	0	0	0	0	1
P.7	13.2/3	Debiti in corso di riconoscimento o di finanziamento	> 0,6	290	0	0	0	0	0	0
P.8		Effettiva capacità di riscossione (totale Entrate)	< 47	77	74	81	75	72	69	67

Il comune di Firenze gode di buona salute non avendo superato nessuna soglia di criticità negli ultimi sei anni ed essendo lontano dai livelli di allarme.