

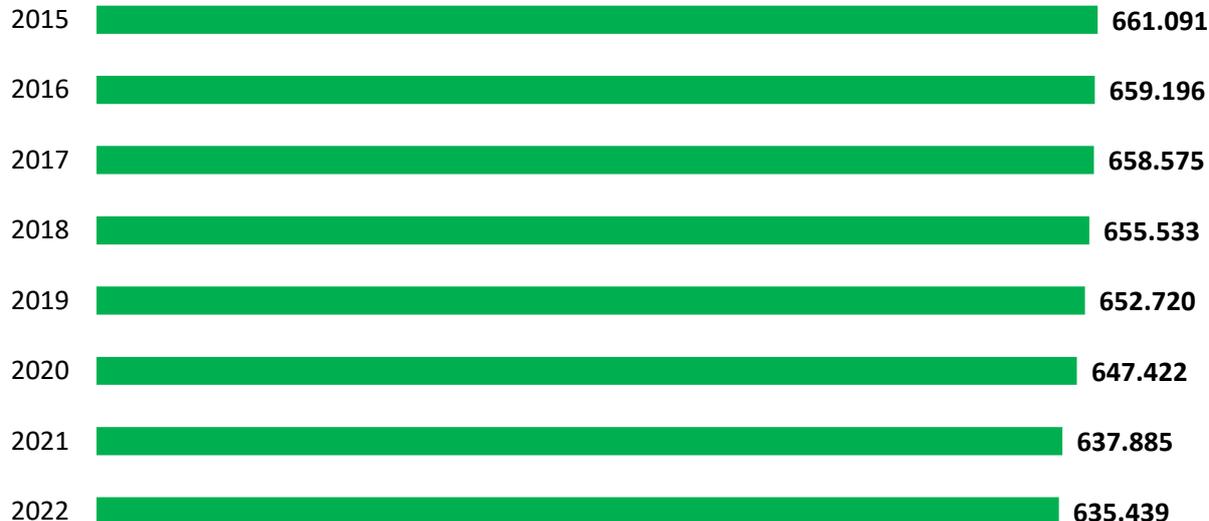
Comune di Palermo - Rendiconto 2021¹



Il [Sindaco del comune di Palermo](#) è Roberto Lagalla (1955) eletto nel 2022 e sostenuto dallo schieramento di centro destra. I risultati qui presentati sono, però, interamente attribuibili alla giunta comunale di Leoluca Orlando (1947), Sindaco di Palermo negli ultimi dieci anni.

Palermo è un importante capoluogo italiano. Da alcuni anni Palermo subisce un calo ininterrotto di residenti (oltre 2 mila nel 2021), frutto di un saldo naturale e migratorio entrambi negativi. Una diminuzione ancor più consistente si registra nell'area metropolitana, circostanza che fa propendere per un abbandono definitivo dalla città piuttosto che a uno spostamento nell'hinterland.

Popolazione residente al 1° gennaio, anni 2015-2022 (unità)



Fonte: Demo.Istat.it

Nella graduatoria 2021 sulla [capacità amministrativa dei Comuni](#), basata sul Piano degli indicatori e dei risultati di rendiconto degli enti locali, Palermo si è classificata al ventisettesimo posto sui 32 principali comuni italiani (invariata rispetto all'anno precedente), con un punteggio decisamente negativo ma in miglioramento.

¹ A cura di [Franco Mostacci](#), ricercatore statistico e analista socio-economico. I dati, le tavole e le figure del presente rapporto possono essere scaricati in [Open Data](#) sezione Bilanci comunali.

Dal 2019 la città di Palermo si trova in [deficit strutturale](#), situazione che determina l'aumento ai livelli massimi delle tariffe dei servizi a domanda individuale.

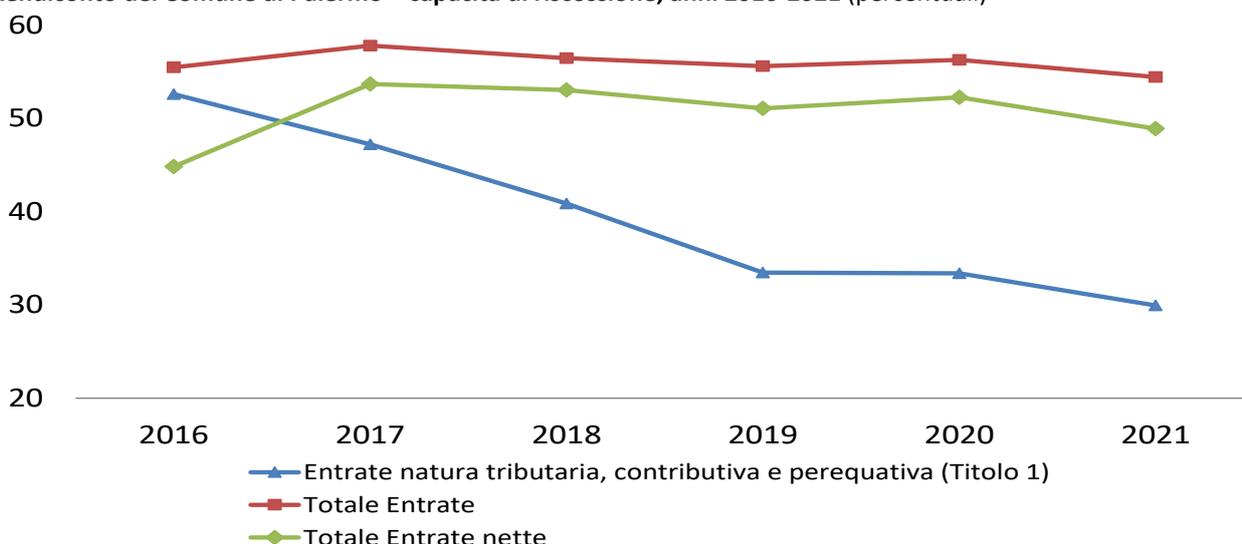
Il rendiconto 2021 del comune di Palermo è stato approvato dal consiglio comunale il 10 dicembre 2022, in pesante ritardo rispetto al termine fissato.

Rendiconto del Comune di Palermo – gestione delle entrate per titoli e categorie – accertamenti, anni 2016-2021 (euro)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Comp.% netta	Var. %	Riscossioni 2021	% Risc.
100 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	488.315.593	521.394.763	533.226.757	590.101.480	512.428.898	528.199.468	35	3,1	270.857.265	51
200 Trasferimenti correnti	175.541.921	173.813.209	199.347.817	164.154.610	285.957.657	376.538.681	25	31,7	273.477.473	73
300 Entrate extratributarie	117.314.602	85.843.477	118.034.880	133.716.795	79.428.067	87.255.477	6	9,9	28.833.374	33
- Entrate correnti	781.172.116	781.051.448	850.609.454	887.972.885	877.814.622	991.993.625	66	13,0	573.168.112	58
401 Tributi in conto capitale	2.123.000	2.894.463	2.648.207	2.707.504	2.115.980	2.926.780	0	38,3	2.899.757	99
402 Contributi agli investimenti	9.342.007	27.212.352	14.851.315	24.815.075	21.966.506	18.178.383	1	-17,2	10.534.450	58
403 Altri trasferimenti in conto capitale	23.804	308	7.056	-	590.498	-	-	-100,0	-	-
404 Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	340.824	1.678.547	1.547.147	1.420.414	1.580.623	517.350	0	-67,3	516.424	100
405 Altre entrate in conto capitale	10.112.009	12.789.376	7.834.491	10.582.847	7.818.509	8.892.981	1	13,7	8.892.684	100
- Entrate in conto capitale	21.941.644	44.575.046	26.888.216	39.525.840	34.072.115	30.515.494	2	-10,4	22.843.315	75
501 Alienazione di attività finanziarie	-	-	-	-	-	2.080	0	-	2.080	100
502_3 Riscossione di crediti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
504 Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	9.528.974	12.945.988	-	-	-	-	-	-	-	-
- Entrate da riduzione attività finanziarie	9.528.974	12.945.988	-	-	-	2.080	0	-	2.080	100
Entrate finali	812.642.734	838.572.482	877.497.670	927.498.725	911.886.737	1.022.511.199	68	12,1	596.013.506	58
- Accensione di prestiti	9.978.267	14.004.016	1.020.670	14.899.860	-	-	-	-	-	-
- Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	-	456.140.546	504.358.814	571.935.592	555.086.377	475.366.856	32	-14,4	475.366.856	100
- Entrate per conto terzi e partite di giro	376.775.389	248.511.173	208.541.139	283.070.510	277.560.848	343.231.870	-	23,7	336.456.343	98
Totale Entrate	1.199.396.389	1.557.228.216	1.591.418.293	1.797.404.687	1.744.533.962	1.841.109.925	-	5,5	1.407.836.705	76
Entrate nette	822.621.000	1.308.717.044	1.382.877.154	1.514.334.177	1.466.973.114	1.497.878.055	100	2,1	1.071.380.362	72

Le entrate correnti rappresentano il 66% del totale delle entrate nette (escluse quelle per conto terzi e partite di giro) e di queste il 35% è formato dalle entrate di natura tributaria, contributiva e perequativa (titolo I). Nel 2021, le entrate nette sono aumentate del 2,1%, in parte dovuto alle minori anticipazioni di cassa per fare fronte alla carenza di liquidità. Nel 2021 continuano ad aumentare i trasferimenti correnti dallo Stato, più che raddoppiati negli ultimi due anni. La capacità di riscossione (percentuale di riscosso su accertato) è buona.

Rendiconto del Comune di Palermo – capacità di riscossione, anni 2016-2021 (percentuali)



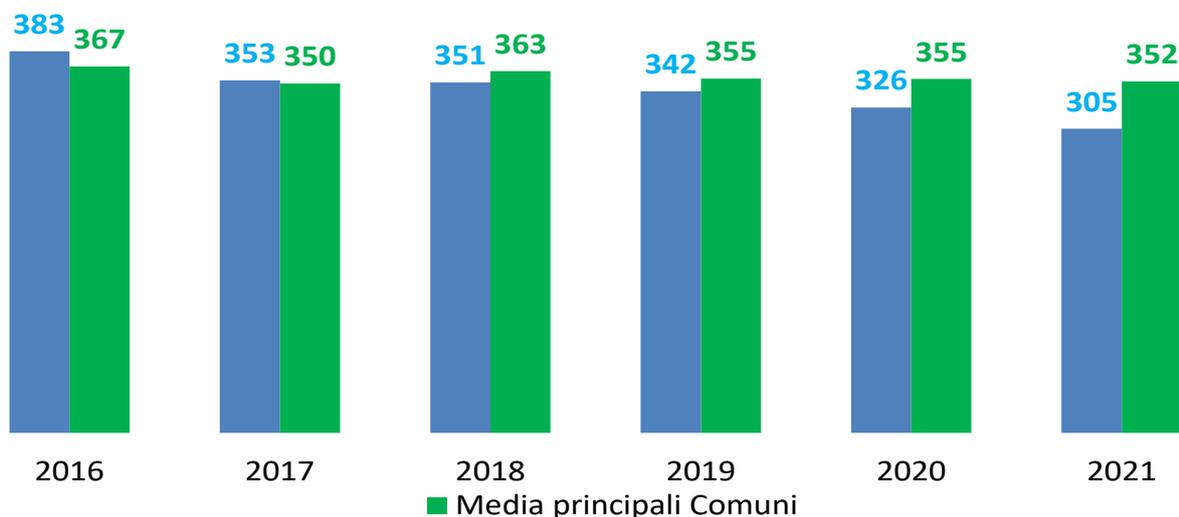
E' in leggera flessione la capacità di riscossione per il totale delle entrate (uno dei parametri obiettivi per la deficiarietà strutturale), come anche quella delle entrate nette. E' ancora più bassa al 30% la capacità di riscossione per le entrate di natura tributaria, contributiva e perequativa (titolo I), soprattutto a causa del mancato recupero dei residui attivi, appena l'11%.

Rendiconto del Comune di Palermo – gestione delle uscite per titoli e macroaggregati – impegni, anni 2016-2021
(euro)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Comp.% netta	Var. %	Pagamenti 2021	% Pag.
101 Redditi da lavoro dipendente	240.896.310	225.934.533	223.254.286	213.043.659	197.652.719	179.086.559	15	-9,4	169.514.129	95
102 Imposte e tasse a carico dell'ente	14.064.369	13.474.743	13.255.811	12.417.614	11.324.450	10.399.545	1	-8,2	9.027.496	87
103 Acquisto di beni e servizi	346.118.763	347.784.496	355.405.554	352.470.313	364.808.924	340.060.424	29	-6,8	281.622.457	83
104 Trasferimenti correnti	38.951.311	32.399.411	22.602.495	26.331.753	61.067.084	60.648.604	5	-0,7	24.778.775	41
107 Interessi passivi	11.059.877	11.749.365	11.959.501	10.818.933	11.526.182	10.102.485	1	-12,4	8.736.576	86
108 Altre spese per redditi da capitale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
109 Rimborsi e poste correttive delle entrate	1.917.397	1.575.028	2.278.594	2.369.005	1.545.771	1.524.719	0	-1,4	1.388.764	91
110 Altre spese correnti	32.723.638	33.178.103	16.209.388	12.099.318	6.553.883	4.068.770	0	-37,9	3.854.296	95
- Spese correnti	685.731.665	666.095.678	644.965.630	629.550.594	654.479.014	605.891.106	52	-7,4	498.922.493	82
202 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	45.677.517	44.752.279	46.219.529	43.011.222	33.533.002	71.116.311	6	112,1	28.949.708	41
203 Contributi agli investimenti	4.121.202	813.516	1.561.193	2.462.550	3.770.057	890.354	0	-76,4	836.259	94
204 Altri trasferimenti in conto capitale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
205 Altre spese in conto capitale	161.764	69.761	3.389.270	7.780.493	1.776.609	316.099	0	-82,2	287.578	91
- Spese in conto capitale	49.960.483	45.635.556	51.169.992	53.254.266	39.079.668	72.322.764	6	85,1	30.073.545	42
301 Acquisizioni di attività finanziarie	-	-	-	-	60.000	-	-	-100,0	-	-
302 Concessione crediti di breve termine	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
303 Concessione crediti di medio-lungo termine	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
304 Altre spese per incremento di attività finanziarie	9.528.974	12.945.988	-	-	-	-	-	-	-	-
- Spese per incremento attività finanziarie	9.528.974	12.945.988	-	-	60.000	-	-	-100,0	-	-
Uscite finali	745.221.123	724.677.222	696.135.622	682.804.860	693.618.681	678.213.871	58	-2,2	528.996.038	78
401 Rimborso di titoli obbligazionari	8.751.724	7.532.929	7.863.980	8.210.080	8.571.227	8.947.422	1	4,4	8.947.422	100
402 Rimborso prestiti a breve termine	-	-	-	14.899.860	-	-	-	-	-	-
403 Rimborso mutui e finanziamenti a medio-lungo termine	8.132.848	9.150.834	12.242.413	12.605.461	5.919.117	8.600.079	1	45,3	8.600.079	100
404 Rimborso di altre forme di indebitamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
405 Fondi per rimborso prestiti	-	1.484.224	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rimborso prestiti	16.884.572	18.167.986	20.106.393	35.715.401	14.490.343	17.547.501	1	21,1	17.547.501	100
- Chiusura anticipazioni ricevute da tesoriere/cassiere	-	456.140.546	504.358.814	571.935.592	555.086.377	475.366.856	41	-14,4	475.366.856	100
- Uscite per conto terzi e partite di giro	376.775.389	248.511.173	208.541.139	283.070.510	277.560.848	343.231.870	23,7	23,7	326.235.084	95
Totale Uscite	1.138.881.084	1.447.496.927	1.429.141.968	1.573.526.362	1.540.756.250	1.514.360.098	-1,7	-1,7	1.348.145.479	89
Uscite nette	762.105.695	1.198.985.755	1.220.600.829	1.290.455.852	1.263.195.401	1.171.128.227	100	-7,3	1.021.910.395	87

Le uscite correnti sono pari a 606 milioni di euro (52% delle uscite nette), con meno di un terzo destinata all'acquisto di beni e servizi e il 41% alla chiusura delle anticipazioni di tesoreria. Nel 2021, le uscite nette sono in diminuzione (-7,3%) e, in misura minore, anche quelle finali (-2,2%), con una riduzione generalizzata delle spese correnti, a fronte di un consistente aumento di quelle in conto capitale. La capacità di pagamento (percentuale di pagato su impegnato) è su buoni livelli.

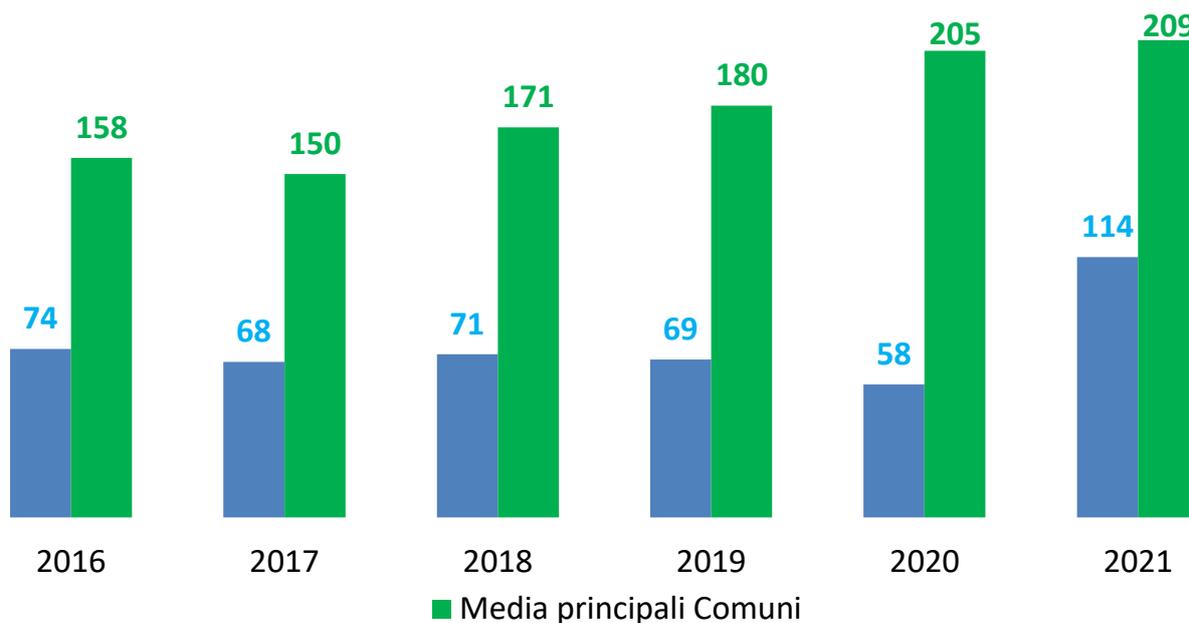
Rendiconto del Comune di Palermo –spesa per il personale per abitante, anni 2016-2021 (euro)



La spesa per il personale sostenuta dal comune di Palermo, negli ultimi anni è inferiore alla media nazionale. Risulta in calo anche nel 2021 (305 euro per abitante), nonostante l'aumento dell'organico passato da 5.569 dipendenti nel 2020 (di cui 56 dirigenti) a 5.751 nel 2021 (di cui 46 dirigenti)².

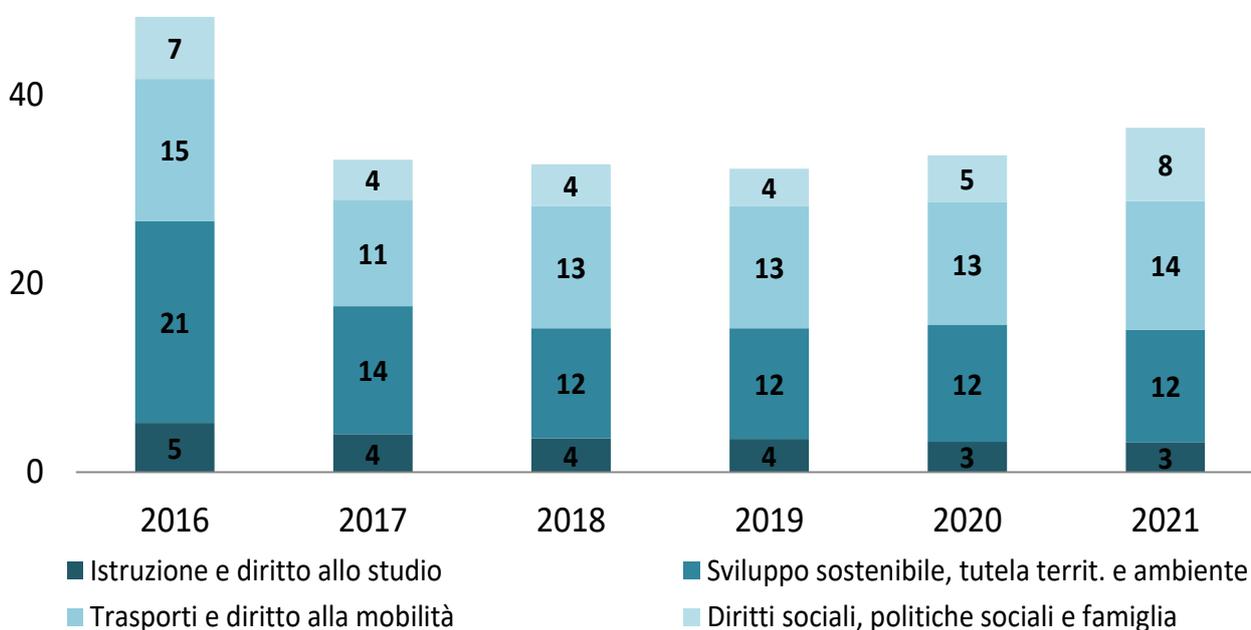
² Dati contenuti nella Relazione annuale del responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

Rendiconto del Comune di Palermo – spesa per investimenti per abitante, anni 2016-2021 (euro)



La spesa per investimenti a Palermo, pur essendo raddoppiata nel 2021, è circa la metà della media delle principali città. A questo segnale non certo positivo si accompagna anche un basso pagamento effettivo degli impegni di spesa per gli investimenti fissi (41% nel 2021), che fa aumentare i residui passivi.

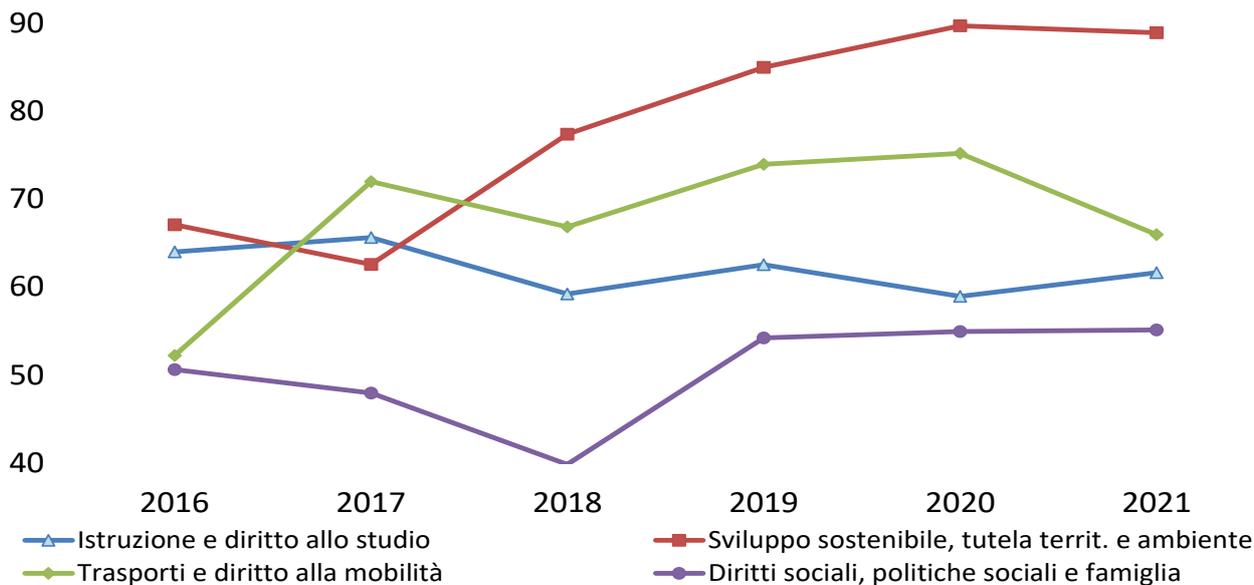
Rendiconto del Comune di Palermo – incidenza della spesa per missione^(*), anni 2016-2021 (percentuali)



(*) calcolata sul totale delle uscite nette.

Sempre bassa dal 2017 la spesa per le missioni a maggior impatto sociale sul totale delle uscite nette, anche se nel 2021 risale al 37%, quasi 20 punti in meno rispetto alla media delle principali città, a causa soprattutto dell'assorbimento di risorse per restituire le anticipazioni di cassa. In aumento di 3 punti gli impegni per le politiche sociali e la famiglia.

Rendiconto del Comune di Palermo – capacità di pagamento per missione, anni 2016-2021 (percentuali)



La capacità di pagamento per le missioni a maggior impatto sociale presenta notevoli differenze che si sono ulteriormente accentuate nel 2021, con lo sviluppo sostenibile, tutela del territorio e ambiente che resta al 90%, mentre gli esborsi effettivi in favore dei soggetti più deboli sono appena il 55% degli impegni assunti.

Rendiconto del Comune di Palermo – conto delle entrate e delle uscite – saldi, anni 2016-2021 (euro)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Diff.	Risc. - Pag.
Saldo corrente	95.440.451	114.955.770	205.643.825	258.422.291	223.335.608	386.102.519	162.766.911	74.245.619
Saldo in conto capitale	-28.018.840	-1.060.510	-24.281.777	-13.728.426	-5.007.552	-41.807.271	-36.799.719	-7.230.231
Saldo riduzione/incremento attività finanziarie	0	0	0	0	-60.000	2.080	62.080	2.080
Saldo finale	67.421.611	113.895.260	181.362.048	244.693.866	218.268.056	344.297.328	126.029.272	67.017.468
Saldo netto	60.515.306	109.731.289	162.276.325	223.878.325	203.777.713	326.749.827	122.972.115	49.469.967

Migliorano nel 2021 i saldi tra entrate e uscite del rendiconto del comune di Palermo, in ripresa dopo l'emergenza sanitaria. Il saldo finale, risultante dagli accertamenti ed impegni nelle partite correnti, in conto capitale e riduzione/incremento di attività finanziarie, ammonta a 344 milioni, 126 in più rispetto al 2020; positivo per 327 milioni anche il saldo netto. I saldi di cassa delle riscossioni al netto dei pagamenti, anche se più contenuti, seguono lo stesso andamento.

In ciascun anno finanziario si sovrappongono le entrate e le spese di competenza a quelle di gestione dei residui attivi e passivi accumulati negli anni precedenti. Il risultato di amministrazione dà contezza di entrambi.

Il risultato di amministrazione, uno degli aggregati contabili previsti dal sistema armonizzato dei bilanci degli enti locali, è pari al fondo cassa alla fine dell'esercizio³, al quale si sommano i residui attivi e si sottraggono i residui passivi e il fondo pluriennale vincolato.

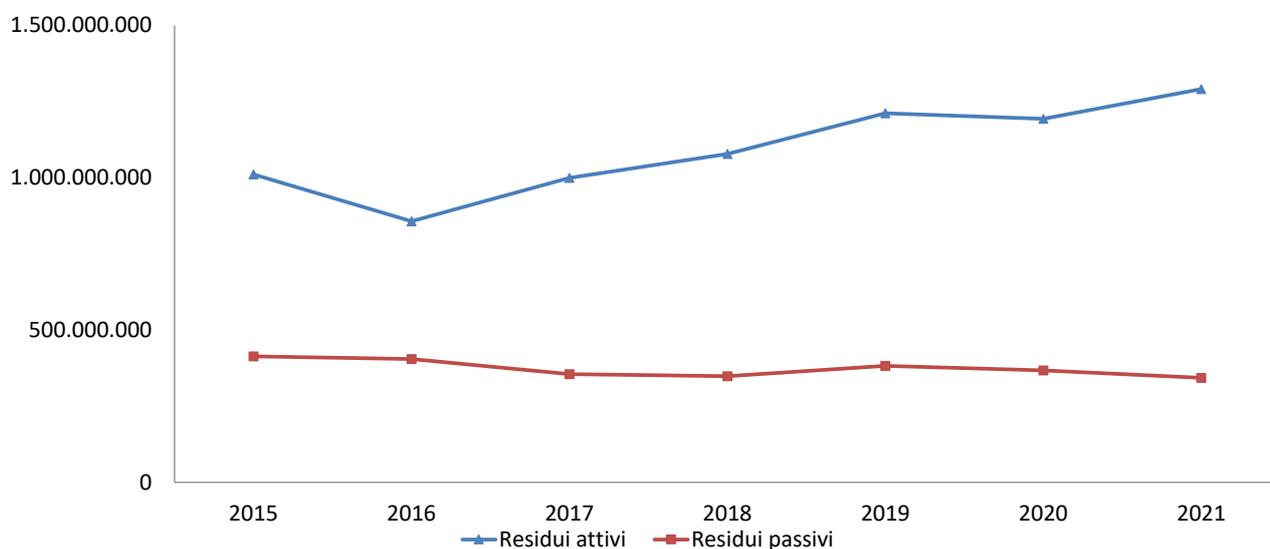
Il risultato di amministrazione può essere scomposto nella parte accantonata (relativa alle riserve), in quella vincolata (utilizzata per le finalità a cui erano state inizialmente destinate le risorse), destinata a investimenti e disponibile (ottenuta per differenza). Se la parte disponibile è positiva si ha un avanzo, in caso contrario un disavanzo che deve essere assorbito negli anni.

³ A sua volta il saldo finale di cassa è pari al saldo iniziale di cassa maggiorato delle entrate (residui attivi iniziali e accertamenti di competenza) e diminuito delle uscite (residui passivi iniziali e impegni di competenza) dell'esercizio.

Rendiconto del Comune di Palermo – risultato di amministrazione, anni 2015-2021 (euro)

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Saldo di cassa	87.133.458	59.696.814	30.786.921	9.849.688	7.758.005	5.057.334	31.290.688
Residui attivi	1.010.227.232	856.891.950	999.249.698	1.077.535.824	1.211.125.892	1.192.995.025	1.290.436.300
Residui passivi	413.201.045	404.664.853	355.372.974	348.572.864	382.163.483	367.492.502	342.644.572
FPV per spese correnti	41.023.934	32.495.246	25.512.906	15.138.296	13.936.454	24.335.548	41.690.985
FPV per spese in conto capitale	248.071.201	266.507.093	247.923.565	205.533.877	172.652.187	153.776.621	101.960.834
Risultato di amministrazione (A)	395.064.511	212.921.572	401.227.174	518.140.474	650.131.773	652.447.688	835.430.597
Fondo crediti di dubbia esigibilità	450.140.399	263.695.638	355.081.999	418.318.045	842.915.366	827.278.564	830.131.950
Fondo anticipazioni liquidità DL35/2013	0	0	0	46.196.677	44.678.538	43.143.138	41.590.272
Fondo perdite società partecipate	0	0	0	41.066.944	78.933.745	36.261.369	6.829.764
Fondo contenzioso	0	0	0	72.512.877	64.512.017	62.831.214	107.010.875
Altri accantonamenti	39.656.954	99.581.927	156.587.017	54.961.461	69.191.963	90.489.882	113.868.375
Parte accantonata (B)	489.797.353	363.277.565	511.669.017	633.056.004	1.100.231.629	1.060.004.167	1.099.431.236
Vincoli da leggi e principi contabili	14.219.137	16.352.625	22.349.973	12.254.353	24.308.904	29.894.855	50.327.424
Vincoli da trasferimenti	195.146.774	147.923.660	169.883.908	155.247.311	112.481.351	137.307.077	148.474.559
Vincoli da contrazione di mutui	54.571.545	41.242.901	36.655.738	38.350.663	39.546.242	39.718.219	41.408.105
Vincoli attribuiti dall'ente	966.090	1.100.275	2.076.834	2.100.311	2.165.871	2.165.871	2.165.871
Altri vincoli	16.726.052	674.836	674.836	0	255	0	0
Parte vincolata (C)	281.629.598	207.294.297	231.641.289	207.952.638	178.502.622	209.086.022	242.375.959
Parte destinata a investimenti (D)	5.371.674	9.337.844	11.701.237	17.712.436	6.631.914	5.388.127	9.076.854
Parte disponibile (E=A-B-C-D)	-381.734.114	-366.988.134	-353.784.369	-340.580.604	-635.234.393	-622.030.628	-515.453.452

Nel 2021 sale a 835 milioni il risultato di amministrazione, con un fondo cassa ancora di appena 31 milioni. Aumentano le riserve accantonate, formate quasi totalmente dal fondo crediti di dubbia esigibilità, somme che difficilmente saranno incassate, pari a 830 milioni di euro, il 64% dei residui attivi. Crescono anche la parte vincolata e quella destinata a investimenti. Il disavanzo, come previsto dalle regole dell'armonizzazione contabile, riprende a scendere, dopo i 300 milioni in più del 2019.

Rendiconto del Comune di Palermo – residui attivi e passivi, anni 2015-2021 (euro)


Nell'ultimo anno, i residui attivi sono passati da 1.193 a 1.290 milioni di euro (+8,2%), ai quali vanno aggiunti i 200 milioni cancellati per riaccertamento. Più della metà sono dovuti alle entrate correnti di natura tributaria, contributiva, perequativa (titolo I) non riscosse (793 milioni). A meno di uno sforzo straordinario per recuperare queste risorse, il forte aumento dei residui attivi (il cui recupero nel tempo è assai difficoltoso), a fronte di una sostanziale stabilità di quelli passivi al di sotto dei 500 milioni di euro non rappresenta un buon segnale.

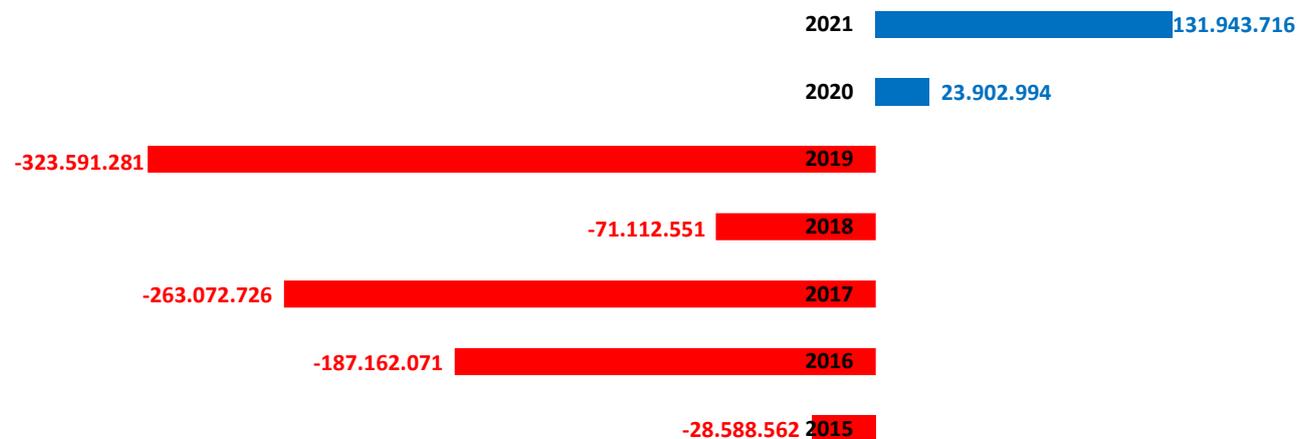
Oltre al conto finanziario visto finora, il bilancio si compone anche della contabilità economico-patrimoniale. In particolare il conto economico esprime l'equilibrio tra i costi e i ricavi di gestione.

Rendiconto del Comune di Palermo – conto economico, anni 2015-2021 (euro)

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	Diff.
Ricavi e proventi	729.418.474	780.435.228	786.385.360	863.960.050	901.998.407	890.765.945	1.008.925.706	118.159.761
-- di cui proventi da tributi	461.760.152	355.057.164	390.609.233	402.089.351	459.049.982	379.524.667	395.010.049	15.485.382
-- di cui proventi da trasferimenti	175.980.519	180.055.101	178.392.355	212.506.756	178.590.138	300.279.243	395.198.254	94.919.011
Costi	945.193.067	914.231.682	850.128.900	850.450.396	878.508.658	874.425.359	903.693.207	29.267.848
-- di cui prestazioni di servizi	357.773.650	333.552.568	336.213.874	342.074.159	342.785.751	341.633.381	329.540.850	-12.092.532
-- di cui personale	245.948.502	236.809.489	225.773.150	220.316.863	210.580.756	196.152.984	179.195.473	-16.957.511
-- di cui ammortamenti e svalutazioni	26.320.571	22.585.083	141.148.317	199.541.161	253.792.301	247.241.517	253.505.987	6.264.470
Saldo della gestione	-215.774.593	-133.796.454	-63.743.540	13.509.654	23.489.749	16.340.586	105.232.499	88.891.913
(Proventi - Oneri) finanziari	-9.035.025	-3.674.903	-8.811.371	-10.162.938	-8.565.716	-8.712.174	-6.112.904	2.599.270
(Proventi - Oneri) straordinari	209.442.915	-31.412.350	-177.722.773	-9.154.102	-332.657.041	17.672.485	43.067.873	25.395.388
Rettifiche di valore	0	-4.611.816	0	-52.838.153	6.142.647	9.447.849	-110.024	-9.557.873
Saldo prima delle imposte	-15.366.703	-173.495.522	-250.277.684	-58.645.539	-311.590.361	34.748.746	142.077.444	107.328.698
Imposte	13.221.859	13.666.549	12.795.042	12.467.012	12.000.920	10.845.751	10.133.728	-712.023
Risultato dell'esercizio	-28.588.562	-187.162.071	-263.072.726	-71.112.551	-323.591.281	23.902.994	131.943.716	108.040.722

Anche nel 2021 le componenti positive hanno ecceduto quelle negative, generando un saldo di gestione attivo per 105 milioni di euro (89 in più del 2020). Tra i ricavi sono in aumento sia i proventi da tributi che quelli da trasferimenti. Dal lato dei costi calano quelli per l'acquisto di servizi e per il personale, ma crescono di 44 milioni gli accantonamenti per rischi. Il saldo positivo dei proventi straordinari al netto degli oneri, copre quello negativo delle poste finanziarie e delle rettifiche di valore, consentendo di chiudere l'esercizio in attivo.

Rendiconto del Comune di Palermo – risultato dell'esercizio, anni 2015-2021 (euro)



Il risultato dell'esercizio è il saldo del conto economico. A Palermo è stato sempre negativo dal 2015, con un valore massimo di 324 milioni nel 2019, a causa soprattutto degli oneri straordinari, per l'operazione di valutazione del Fcde secondo le modalità ordinarie (e non più semplificate) che ha generato enormi insussistenze dell'attivo. Per la prima volta nel 2020 si è intravisto un risultato in attivo per 23 milioni di euro, ulteriormente consolidato a 132 milioni nel 2021.

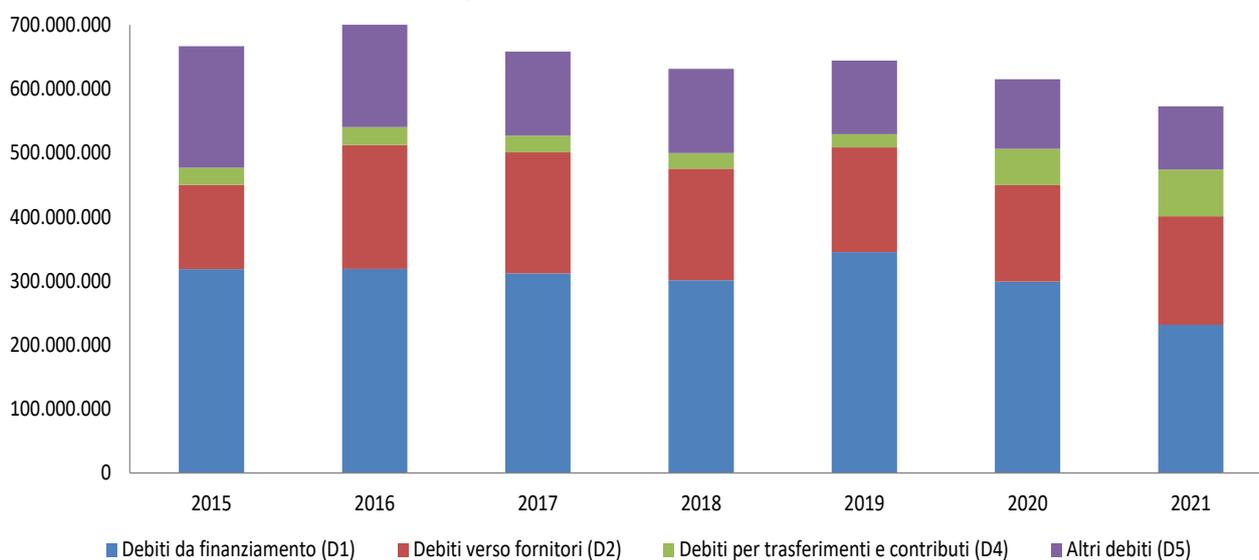
Il risultato dell'esercizio è iscritto nello stato patrimoniale ed incide sul patrimonio netto.

Rendiconto del Comune di Palermo – stato patrimoniale, anni 2015-2021 (euro)

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Crediti verso lo Stato e altre AP per Fondo dotazione (A)	0	0	0	0	0	0	0
Immobilizzazioni immateriali (B1)	771.794	450.464	682.828	3.911.068	6.728.333	9.529.816	10.800.523
Immobilizzazioni materiali (B2)	1.752.222.632	2.015.905.207	2.070.631.907	2.028.559.777	2.024.980.433	2.013.566.383	2.042.624.988
Immobilizzazioni finanziarie - partecipazioni (B3.1)	275.653.004	283.080.337	288.233.211	229.543.403	231.258.450	240.766.299	267.177.861
Immobilizzazioni finanziarie - crediti (B3.2)	0	0	0	0	0	0	0
Immobilizzazioni finanziarie - altri titoli (B3.3)	0	0	0	0	0	0	0
Rimanenze (C1)	21.376	21.376	21.376	0	0	0	0
Crediti (C2)	1.009.232.136	846.697.938	621.201.054	640.421.316	355.606.099	353.974.697	449.281.783
Attività finanziarie che non costituiscono utilizzi (C3)	0	0	0	0	0	0	0
Disponibilità liquide (C4)	88.300.975	70.178.875	54.055.588	28.818.294	20.554.472	17.019.361	42.485.101
Ratei e risconti attivi (D)	372.634	8.923	2.174	144.362	33.560	44.622	133.770
TOTALE ATTIVO	3.126.574.550	3.216.343.120	3.034.828.138	2.931.398.220	2.639.161.348	2.634.901.177	2.812.504.026
Fondo di dotazione (A1)	981.140.842	1.028.176.084	472.672.679	84.717.182	119.597.078	119.597.078	119.597.078
Riserve (A2)	188.417.294	353.883.074	770.334.491	892.271.711	788.327.303	1.005.104.547	1.005.816.851
di cui permessi a costruire	109.173.016	112.138.008	12.027.433	14.933.538	4.080.646	237.449	488.153
Risultato economico dell'esercizio (A3)	0	-187.162.071	-263.072.726	-71.112.551	-323.591.281	23.902.994	131.943.716
Risultato economico di esercizi precedenti (A4)						-540.131.076	-489.928.142
Riserve negative per beni indisponibili (A5)						0	0
Fondo rischi ed oneri (B)	25.416.904	36.110.237	104.689.259	127.474.338	133.703.980	126.943.097	188.565.999
Debiti da finanziamento (D1)	318.469.591	318.709.815	311.736.541	301.050.387	344.943.512	298.832.788	231.488.241
Debiti verso fornitori (D2)	131.654.115	193.616.627	189.262.323	174.372.489	163.652.580	150.710.313	169.323.128
Debiti per trasferimenti e contributi (D4)	26.691.171	27.831.110	26.199.773	24.208.554	20.782.854	56.839.013	73.040.040
Altri debiti (D5)	190.037.211	175.657.710	130.963.165	131.883.834	114.929.495	108.749.208	98.886.293
Ratei e risconti passivi (E)	1.264.747.422	1.269.520.534	1.292.042.633	1.266.532.276	1.276.815.825	1.284.353.214	1.283.770.821
TOTALE PASSIVO	3.126.574.550	3.216.343.120	3.034.828.138	2.931.398.220	2.639.161.348	2.634.901.177	2.812.504.026
PATRIMONIO NETTO	1.169.558.136	1.194.897.086	979.934.444	905.876.343	584.333.100	608.473.543	767.429.503

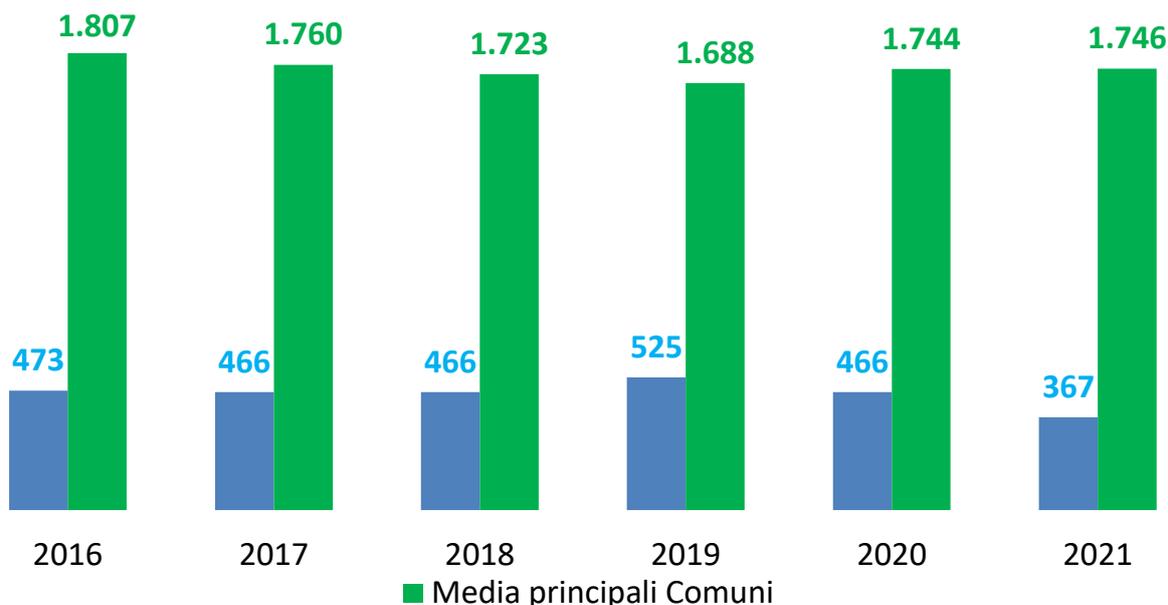
Torna a crescere l'attivo dopo il calo degli ultimi due anni, dovuto alla riduzione dei crediti e delle disponibilità liquide. Dal lato delle passività sono stabili il fondo di dotazione e le riserve, ma pesa il risultato economico negativo degli esercizi precedenti e per quasi 1,3 miliardi di euro i ratei e risconti passivi. Il patrimonio netto rappresenta appena il 27% delle passività, anche se la massa debitoria non è al momento eccessiva.

Rendiconto del Comune di Palermo – composizione del debito, anni 2015-2021 (euro)



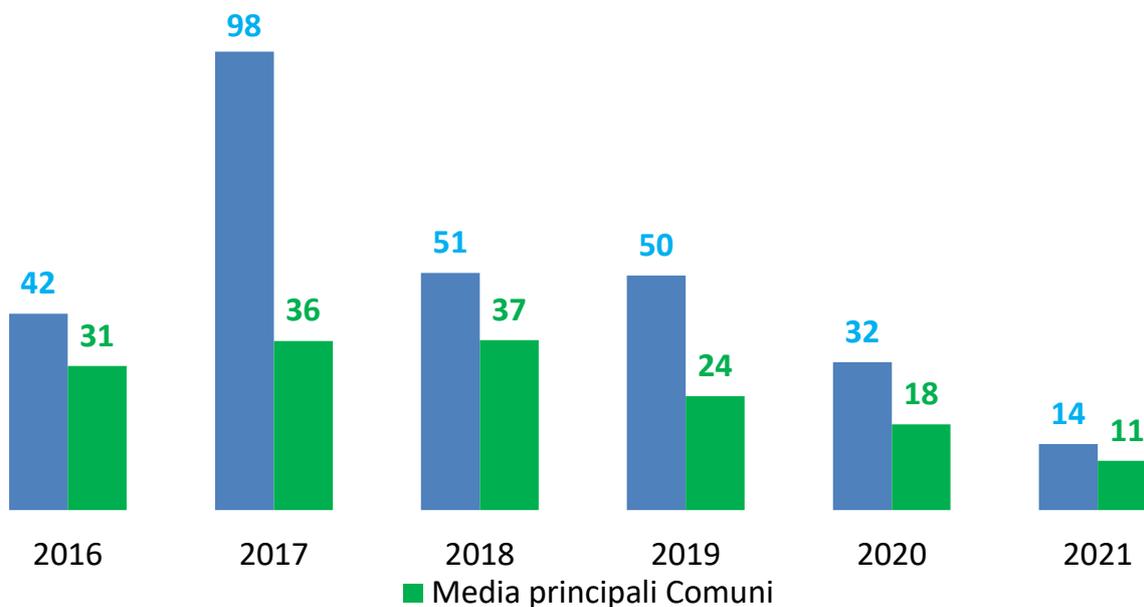
I debiti complessivi del comune di Palermo sono di poco inferiori ai 600 milioni di euro nel 2021, con uno stock in calo per i debiti finanziari (231 milioni), mentre risalgono quelli commerciali (169 milioni). Notevole l'apporto degli altri debiti (quasi 100 milioni).

Rendiconto del Comune di Palermo – indebitamento finanziario per abitante, anni 2016-2021 (euro)



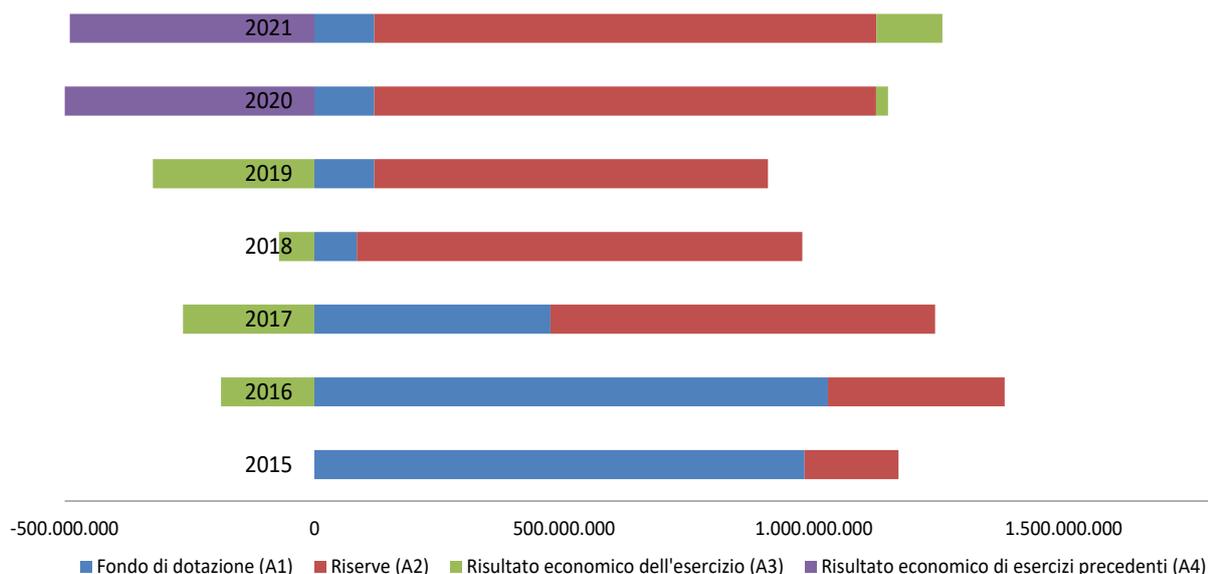
L'indebitamento finanziario pro capite del comune di Palermo è a un livello inferiore rispetto alla media dei principali Comuni, e nel 2021 scende a 367 euro per abitante, il valore più basso dal 2016.

Rendiconto del Comune di Palermo – tempestività dei pagamenti, anni 2016-2021 (giorni)



Il comune di Palermo, nel 2021 ha onorato i propri debiti commerciali 14 giorni dopo la scadenza delle fatture, fissata a trenta giorni dalla loro emissione. Il dato è in riduzione rispetto al 2020 ed è il migliore dal 2016, ma molta strada resta ancora da fare per mettersi in regola con la tempestività dei pagamenti. Tra i fattori determinanti è da evidenziare la crisi di liquidità, causata dalla bassa capacità di riscossione, che induce al ricorso ad anticipazioni di tesoreria per importi di notevole entità. I debiti commerciali scaduti al 31 dicembre 2021 ammontavano a 84 milioni di euro e riguardavano 865 imprese, per un importo medio di quasi 100 mila euro.

Rendiconto del Comune di Palermo – patrimonio netto, anni 2015-2021 (euro)



Il patrimonio netto del comune di Palermo, che fino al 2016 ammontava a 1,2 miliardi, è stato valutato in 767 milioni nel 2021, con il risultato economico degli anni precedenti fortemente negativo fino al 2019.

A partire dall'anno 2019 sono stati aggiornati i parametri obiettivi previsti dall'articolo 242 del D.lgs 267/2000 (Tuel) per definire la condizione di deficitarietà strutturale di un comune. I parametri scelti tra quelli del Piano degli indicatori sono 8 e per ciascuno di essi è stata individuata una soglia di positività. La condizione di deficit strutturale si raggiunge in presenza di almeno 4 valori critici.

Tabella dei parametri obiettivi per i comuni ai fini dell'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario, anni 2016-2021 (rapporti)

Parametro	Indicatore	Descrizione	Soglia	2016	2017	2018	2019	2020	2021
P.1	1.1	Incidenza spese rigide (ripiano disavanzo, personale e debito) su entrate correnti	> 48	38	36	33	32	28	26
P.2	2.8	Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente	< 22	29	30	37	36	35	42
P.3	3.2	Anticipazione di tesoreria chiuse solo contabilmente	> 0	0	0	602	259	569	0
P.4	10.3	Sostenibilità dei debiti finanziari	> 16	4	4	4	4	4	4
P.5	12.4	Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio	> 1,2	1,7	1,7	1,6	1,5	1,5	3,4
P.6	13.1	Debiti riconosciuti e finanziati	> 1	4,5	4,0	1,9	1,8	3,0	1,6
P.7	13.2/3	Debiti in corso di riconoscimento o di finanziamento	> 0,6	0,7	0,4	0,7	0,4	0,2	0,5
P.8		Effettiva capacità di riscossione (totale Entrate)	< 47	55	58	56	56	56	54

Il comune di Palermo, nel 2021 ha ridotto a due i parametri fuori norma, che continuano a essere la non sostenibilità del disavanzo a carico dell'esercizio e la presenza di debiti fuori bilancio riconosciuti e finanziati. Pur essendo scongiurata la condizione di deficit strutturale che si era verificata nel 2018, restano ancora notevoli criticità da fronteggiare.