

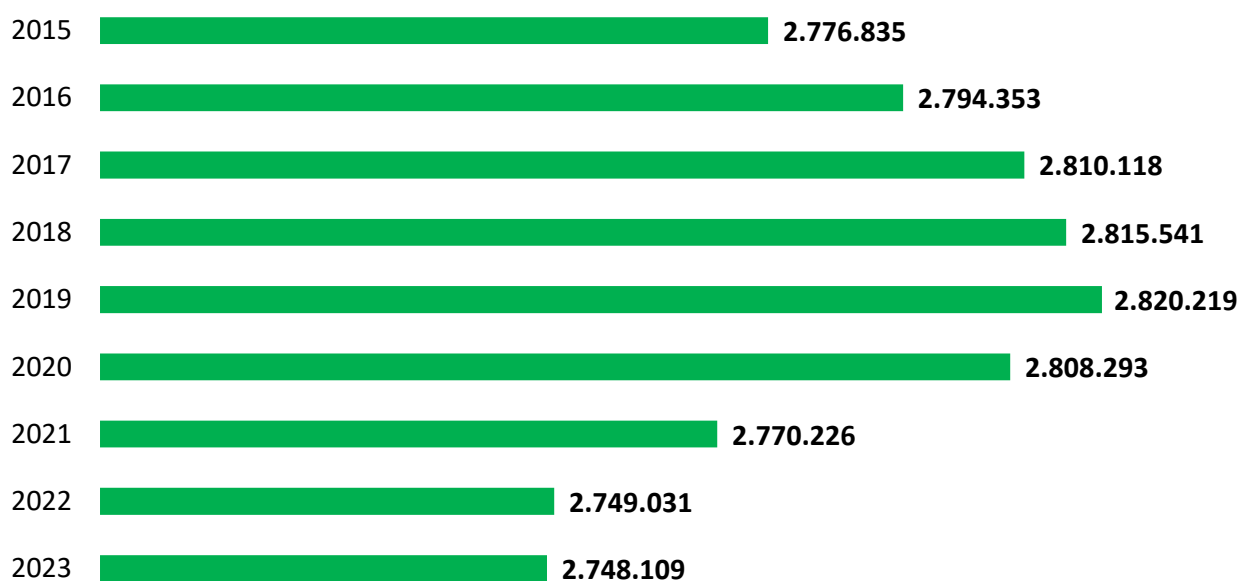
Comune di Roma - Rendiconto 2022¹



Il [Sindaco del comune di Roma](#) è Roberto Gualtieri (1966), al primo mandato da ottobre 2021, sostenuto da una coalizione di centro sinistra.

Roma, capitale d'Italia, è la prima città italiana per numero di abitanti. Negli ultimi tre anni, anche a seguito della pandemia, la città ha perso circa 60 mila residenti. In negativo il saldo naturale, al quale si è aggiunto nel 2019-2021 anche quello migratorio, tornato in positivo nel 2022.

Popolazione residente al 1° gennaio, anni 2015-2023 (unità)



Fonte: Demo.Istat.it

Il bilancio del comune di Roma comprende la sola gestione ordinaria a partire dal 28 aprile 2008. Il debito finanziario e commerciale antecedente a tale data è, invece, affidato a una gestione commissariale (caso unico in Italia), che si sarebbe dovuta chiudere al 31 dicembre 2021, ma che è stata, invece, prorogata².

¹ A cura di [Franco Mostacci](#), ricercatore statistico e analista socio-economico. I dati, le tavole e le figure del presente rapporto possono essere scaricati in [Open Data](#) sezione Bilanci comunali.

² Le [relazioni al Parlamento](#) per gli anni 2021 e 2022 non sono state ancora pubblicate (al 30 giugno 2023).

Nella graduatoria 2022 sulla [capacità amministrativa dei Comuni](#), basata sul Piano degli indicatori e dei risultati di rendiconto degli enti locali, Roma si è classificata al 27esimo posto sui 32 principali comuni italiani, con un punteggio fortemente negativo (-9), arretrando di due posizioni.

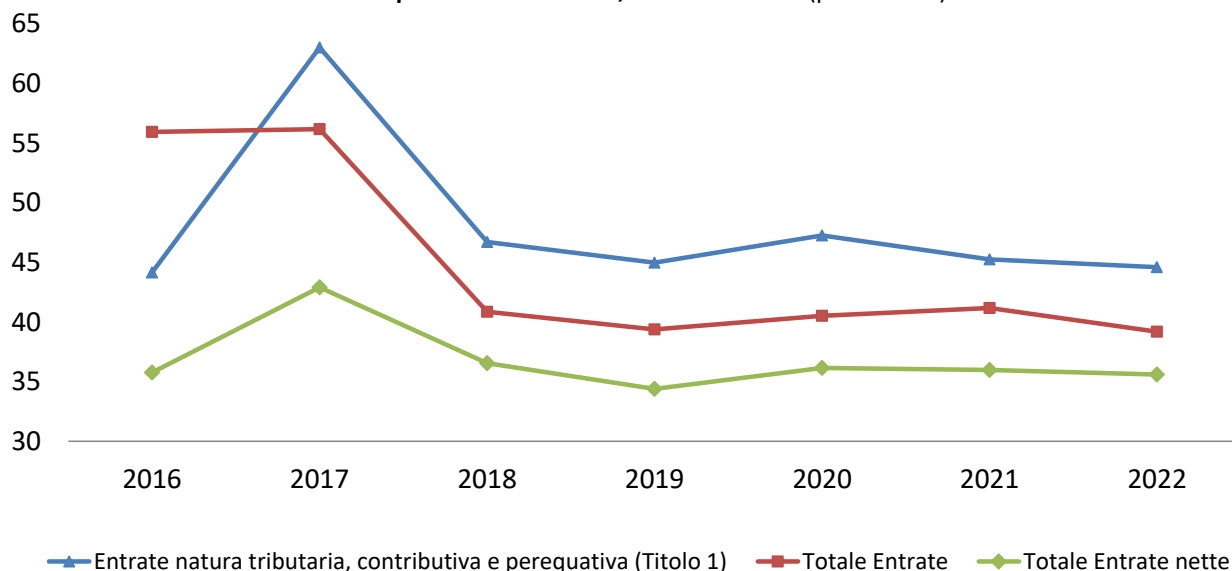
Il rendiconto 2022 del comune di Roma è stato approvato dall'Assemblea Capitolina il 27 aprile 2023.

Rendiconto del Comune di Roma – gestione delle entrate per titoli e categorie– accertamenti, anni 2016-2022 (euro)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Comp.% netta	Var. %	Riscossioni 2022	% Risc.
100 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	2.772.436.147	2.796.178.123	2.947.094.508	2.979.705.595	2.777.657.314	2.912.214.657	3.013.833.474	50	3,5	1.940.080.092	64
200 Trasferimenti correnti	1.011.848.852	1.023.412.625	953.331.440	1.029.043.567	1.506.620.060	1.413.417.631	1.231.644.809	20	-12,9	1.148.880.748	93
300 Entrate extratributarie	968.820.144	1.242.616.607	944.250.648	1.068.564.619	752.562.853	907.332.442	1.012.473.792	17	11,6	420.754.961	42
- Entrate correnti	4.753.105.144	5.062.207.355	4.844.676.596	5.077.313.782	5.036.840.226	5.232.964.730	5.257.952.074	87	0,5	3.509.715.801	67
401 Tributi in conto capitale	19.620.957	12.017.925	14.998.641	8.775.551	4.762.592	5.939.602	5.173.470	0	-12,9	5.939.602	115
402 Contributi agli investimenti	123.250.427	138.214.457	17.109.240	135.551.928	94.557.079	113.133.017	181.483.615	3	60,4	47.746.986	26
403 Altri trasferimenti in conto capitale	1.361.500	24.927	677.170	1.691.708	3.776.681	758.618	21.808.738	0	2774,8	44.460	0
404 Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	4.679.064	13.203.398	31.208.588	8.505.678	13.022.033	12.131.626	8.325.941	0	-31,4	12.124.207	146
405 Altre entrate in conto capitale	218.373.806	182.449.083	139.134.664	110.498.394	77.192.739	97.705.927	114.310.816	2	17,0	90.252.353	79
- Entrate in conto capitale	367.285.755	345.909.789	203.128.304	265.023.259	193.311.124	229.668.790	331.102.579	5	44,2	156.107.607	47
501 Alienazione di attività finanziarie	-	48.125.000	-	-	-	-	-	-	-	-	-
502_3 Riscossione di crediti	9.029.795	14.930.049	-	-	7.149	40.000.000	110.005.123	2	175,0	-	-
504 Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	44.437.613	1.967.000	-	172.810.920	70.159.426	267.696.026	191.142.450	3	-28,6	113.886.178	60
- Entrate da riduzione attività finanziarie	53.467.407	65.022.049	-	172.810.920	70.166.575	307.696.026	301.147.574	5	-2,1	113.886.178	38
Entrate finali	5.173.858.306	5.473.139.193	5.047.804.900	5.515.147.961	5.300.317.926	5.770.329.546	5.890.202.227	97	2,1	3.779.709.586	64
- Accensione di prestiti	44.437.613	1.967.000	-	172.810.920	70.159.426	267.696.026	187.516.008	3	-30,0	267.696.026	143
- Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Entrate per conto terzi e partite di giro	5.723.315.507	4.057.217.156	1.125.390.103	1.272.836.366	1.189.975.570	1.443.544.950	1.093.393.851	-	-24,3	1.433.004.534	131
Totale Entrate	10.941.611.425	9.532.323.349	6.173.195.003	6.960.795.247	6.560.452.922	7.481.570.522	7.171.112.086		-4,1	5.480.410.146	76
Entrate nette	5.218.295.919	5.475.106.193	5.047.804.900	5.687.958.880	5.370.477.352	6.038.025.572	6.077.718.235	100	0,7	4.047.405.611	67

Le entrate correnti rappresentano la quasi totalità delle entrate nette (escluse quelle per conto terzi e partite di giro) e la metà è formata dalle entrate di natura tributaria, contributiva e perequativa (oltre 3 miliardi di euro). Nel 2022, le entrate nette sono rimaste quasi invariate, avendo ridotto l'importo dei prestiti, ma quelle finali sono cresciute del 2,1%, soprattutto per l'aumento delle entrate in conto capitale e più specificamente dei contributi agli investimenti e degli altri trasferimenti in conto capitale, che insieme superano i 200 milioni.

Rendiconto del Comune di Roma – capacità di riscossione, anni 2016-2022 (percentuali)



La capacità di riscossione per il totale delle entrate (uno dei parametri obiettivi per la deficitarietà strutturale) resta molto bassa e al di sotto della soglia di criticità del 47%. Anche le entrate nette e quelle di natura tributaria, contributiva e perequativa (titolo I), restano insufficienti e non mostrano segnali di recupero.

Gestione della Ta.ri nel Comune di Roma – importi e capacità di riscossione, anni 2017-2022 (euro e percentuali)

Anno	Residui iniziali	Accertamenti	Riscossioni Competenza	Riscossioni Residui	Totale Riscossioni	Riaccertamenti	Residui competenza	Residui precedenti	Totale residui	CRT	CRC	CRC
2017		771.437.142	426.451.647	1.087.434.820	1.513.886.467		344.985.495	1.035.793.689	1.380.779.184			
2018	1.380.779.184	807.878.155	195.160.802	149.100.762	344.261.564		612.717.352	1.231.678.423	1.844.395.775	15,7	24,2	10,8
2019	1.844.395.775	780.201.877	131.868.096	405.763.422	537.631.517	-173.631.017	648.333.782	1.265.001.336	1.913.335.118	21,9	16,9	24,3
2020	1.913.335.118	819.563.411	342.612.702	439.664.598	782.277.300	-243.760.194	476.950.709	1.229.910.327	1.706.861.036	31,4	41,8	26,3
2021	1.706.861.036	821.004.522	383.142.695	267.671.141	650.813.835	-185.996.748	437.861.828	1.253.193.148	1.691.054.975	27,8	46,7	17,6
2022	1.691.054.975	802.697.121	497.206.741	206.519.325	703.726.065	-1.793.964	305.490.380	1.482.741.686	1.788.232.067	28,2	61,9	12,2

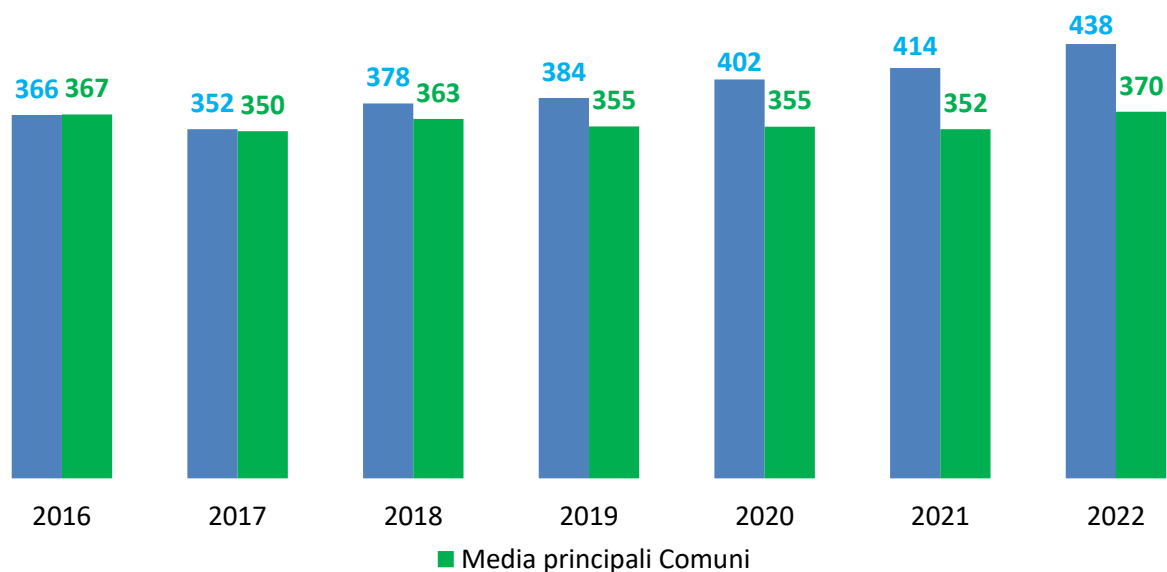
Particolarmente critica è la gestione dei pagamenti della tassa sui rifiuti Ta.ri da parte delle utenze domestiche e non domestiche (commercio, servizi), che con oltre 800 milioni, rappresenta quasi il 15% delle entrate finali. Il tasso di riscossione nell'esercizio di competenza è basso, anche se nel 2022 ha raggiunto il 62% e si accumulano residui che vengono riscossi negli anni successivi solo in minima parte. Alla fine del 2022 si sono accumulati 1,8 miliardi di pagamenti ancora da effettuare, senza considerare che nel triennio 2019-2021 sono stati cancellati oltre 600 milioni di euro di crediti divenuti non più esigibili.

Rendiconto del Comune di Roma – gestione delle uscite per titoli e macroaggregati – impegni, anni 2016-2022 (euro)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Comp.% netta	Var.%	Pagamenti 2022	% Pag.
101 Redditi da lavoro dipendente	923.411.347	981.632.313	1.088.556.018	1.032.033.404	1.041.289.448	1.050.703.423	1.120.924.692	20	6,7	916.771.560	82
102 Imposte e tasse a carico dell'ente	84.109.777	60.361.393	70.886.041	66.562.270	68.801.511	71.230.667	76.230.153	1	7,0	53.390.226	70
103 Acquisto di beni e servizi	2.786.376.240	2.694.223.232	2.716.348.241	2.771.675.755	2.804.491.552	2.985.022.340	3.165.154.397	56	6,0	2.378.021.049	75
104 Trasferimenti correnti	342.019.343	381.617.073	389.398.340	413.001.041	478.746.996	486.053.502	423.753.405	8	-12,8	313.188.148	74
107 Interessi passivi	30.136.538	30.217.826	29.652.240	22.658.683	22.273.652	24.178.198	27.228.119	0	12,6	26.982.890	99
108 Altre spese per redditi da capitale	-	15.429.314	14.772.911	-	-	-	-	-	-	-	-
109 Rimborsi e poste correttive delle entrate	5.092.185	2.674.569	5.953.411	5.637.675	4.919.191	9.915.791	5.241.613	0	-47,1	1.182.703	23
110 Altre spese correnti	41.647.494	70.333.177	106.575.340	77.997.631	76.602.304	96.388.917	153.092.818	3	58,8	84.172.464	55
- Spese correnti	4.212.792.923	4.236.488.895	4.422.142.542	4.389.566.459	4.497.124.653	4.723.492.838	4.971.625.197	89	5,3	3.773.709.040	76
202 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	360.871.086	258.022.329	184.896.368	292.058.569	359.599.831	386.830.635	352.414.334	6	-8,9	115.134.832	33
203 Contributi agli investimenti	19.324.887	23.901.319	6.584.997	8.003.400	21.830.598	159.100.622	38.088.271	1	-76,1	35.803.616	94
204 Altri trasferimenti in conto capitale	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
205 Altre spese in conto capitale	-	-	-	-	-	3.204.265	25.890	0	-99,2	1.490	6
- Spese in conto capitale	380.195.973	281.923.648	191.481.365	300.061.969	381.430.429	549.135.522	390.528.496	7	-28,9	150.939.939	39
301 Acquisizioni di attività finanziarie	-	-	1.467.861	-	-	-	-	-	-	-	-
302 Concessione crediti di breve termine	293.260	11.914.513	-	-	-	40.000.000	-	-	-100,0	-	-
303 Concessione crediti di medio-lungo termine	8.736.534	3.000.000	-	123.752	-	-	-	-	-	-	-
304 Altre spese per incremento di attività finanziarie	44.437.613	1.967.000	-	172.810.920	70.159.426	267.696.026	191.142.450	3	-28,6	191.142.450	100
- Spese per incremento attività finanziarie	53.467.407	16.881.513	1.467.861	172.934.672	70.159.426	307.696.026	191.142.450	3	-37,9	191.142.450	100
Uscite finali	4.646.456.304	4.535.294.055	4.615.091.768	4.862.563.101	4.948.714.508	5.580.324.385	5.553.296.143	99	-0,5	4.115.791.429	74
401 Rimborso di titoli obbligazionari	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
402 Rimborso prestiti a breve termine	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
403 Rimborso mutui e finanziamenti a medio-lungo termine	51.583.127	130.633.867	124.386.612	47.046.028	20.148.584	124.089.817	50.928.073	1	-59,0	50.928.073	100
404 Rimborso di altre forme di indebitamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
405 Fondi per rimborso prestiti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rimborso prestiti	51.583.127	130.633.867	124.386.612	47.046.028	20.148.584	124.089.817	50.928.073	1	-59,0	50.928.073	100
- Chiusura anticipazioni ricevute da tesoriere/cassiere	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Uscite per conto terzi e partite di giro	5.723.315.507	4.057.217.156	1.125.390.103	1.272.836.366	1.189.975.570	1.443.544.950	1.093.393.851		-24,3	949.701.060	87
Totale Uscite	10.421.354.938	8.723.145.077	5.864.868.484	6.182.445.495	6.158.838.662	7.147.959.153	6.697.618.067		-6,3	5.116.420.562	76
Uscite nette	4.698.039.431	4.665.927.922	4.739.478.381	4.909.609.128	4.968.863.093	5.704.414.203	5.604.224.216	100	-1,8	4.166.719.502	74

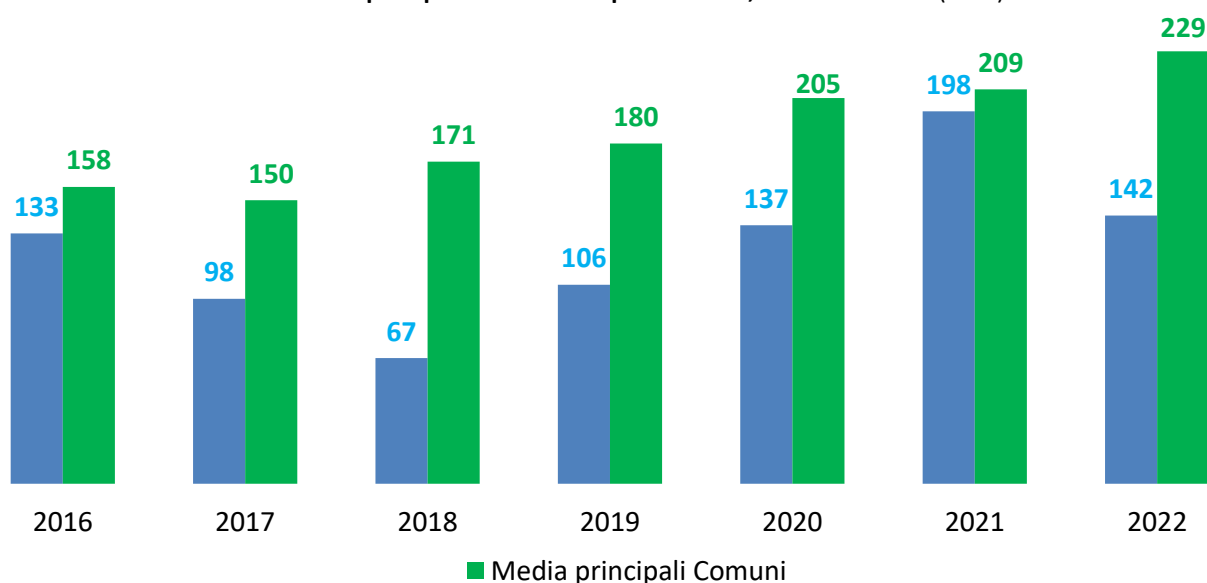
Le uscite correnti sfiorano i 5 miliardi di euro (89% delle uscite nette) e più della metà di esse è destinata all'acquisto di beni e servizi (56%). Nel 2022, le uscite nette sono diminuite di 1,8%, con una netta riduzione del rimborso dei prestiti, ma quelle finali sono rimaste quasi invariate, con un aumento della spesa corrente e una riduzione di quelle in conto capitale, in particolare i contributi agli investimenti (da 159 milioni a 38 milioni), e del minore incremento delle attività finanziarie. La capacità di pagamento (percentuale di pagato su impegnato) si mantiene su buoni livelli.

Rendiconto del Comune di Roma – spesa per il personale per abitante, anni 2016-2022 (euro)



La spesa per il personale sostenuta dal comune di Roma è superiore alla media nazionale. Risulta in aumento nel 2022 (438 euro per abitante) per i rinnovi contrattuali, nonostante la sostanziale invarianza dell'organico passato da 22.105 dipendenti nel 2021 (di cui 150 dirigenti) a 22.054 nel 2022 (di cui 194 dirigenti)³, anche se crescono molto le posizioni dirigenziali.

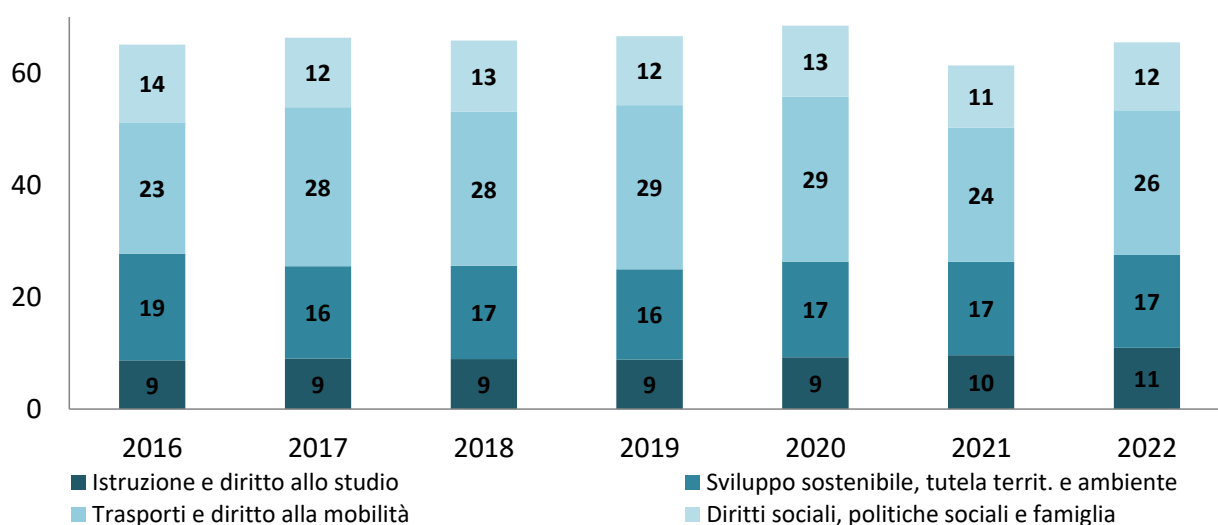
Rendiconto del Comune di Roma – spesa per investimenti per abitante, anni 2016-2022 (euro)



La spesa per investimenti a Roma è rimasta nettamente inferiore alla media nazionale, fatta eccezione per il 2021, con un consistente calo nel 2022, in cui è scesa a 142 euro per abitante, in controtendenza rispetto agli altri comuni. A questo si deve aggiungere che la quota effettivamente pagata per gli investimenti è stata appena un terzo di quella impegnata, mentre nel caso dei contributi agli investimenti i pagamenti sono stati quasi completati.

³ Dati contenuti nella Relazione annuale del responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

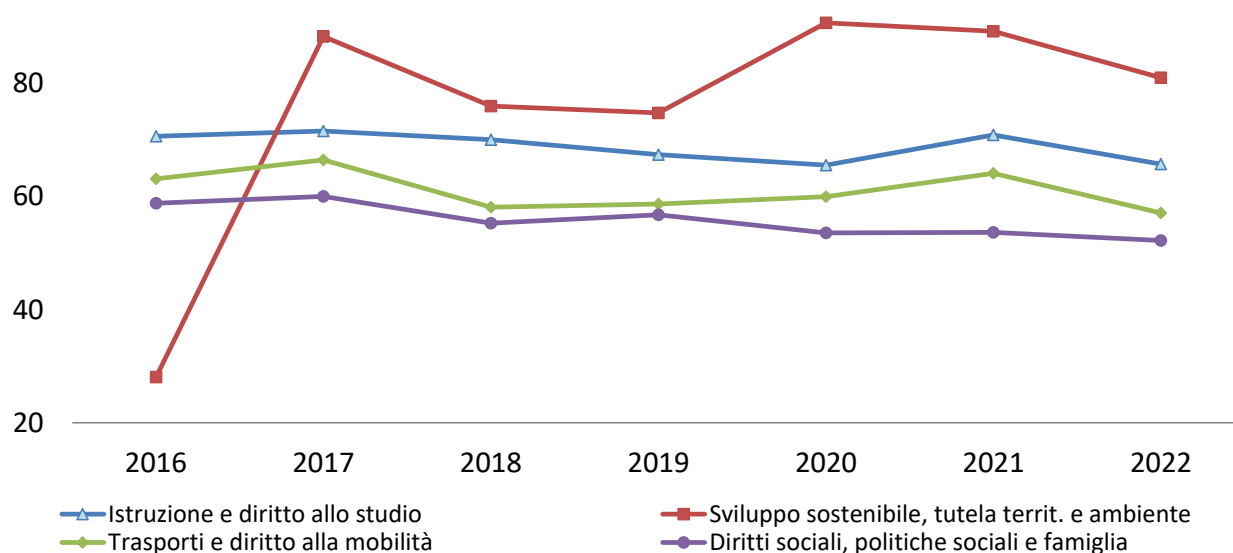
Rendiconto del Comune di Roma – incidenza della spesa per missione, anni 2016-2022 (percentuali)



(*) calcolata sul totale delle uscite nette.

La spesa per le missioni a maggior impatto sociale, storicamente molto elevata e superiore alla media degli altri principali comuni italiani, ha recuperato nel 2022 buona parte del calo dello scorso anno, con 2 punti in più per i trasporti e diritto alla mobilità (1,2 miliardi di euro impegnati, di cui 773 milioni di spese correnti per il trasporto pubblico locale) e 1 rispettivamente per i diritti sociali, politiche sociali e famiglia e per istruzione e diritto allo studio.

Rendiconto del Comune di Roma – capacità di pagamento per missione, anni 2016-2022 (percentuali)

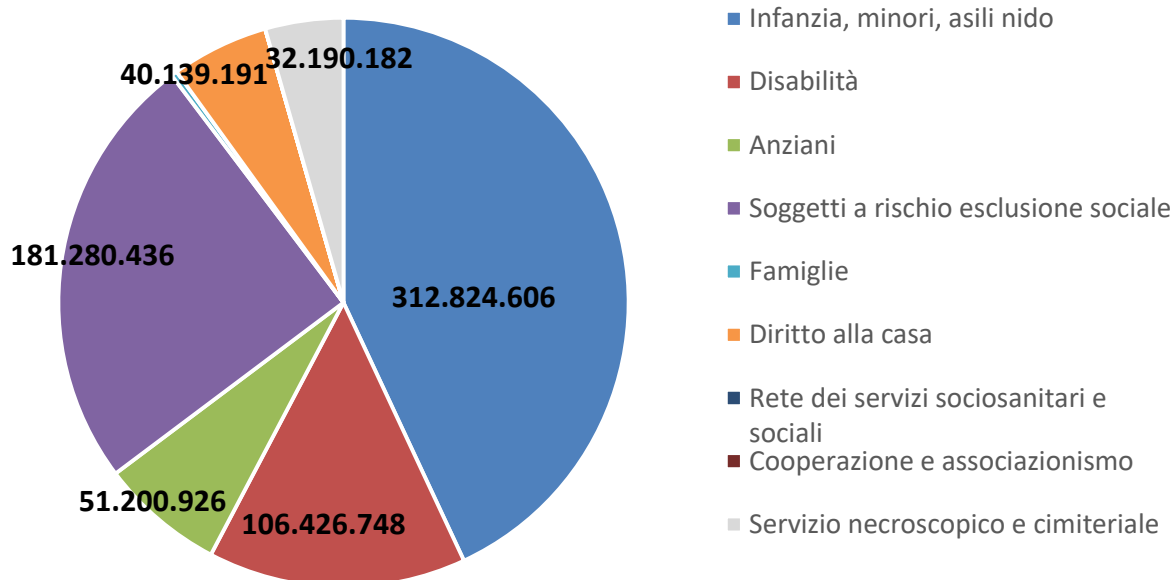


La capacità di pagamento per le missioni a maggior impatto sociale è abbastanza stabile nel tempo ad eccezione dello sviluppo sostenibile, tutela del territorio e dell'ambiente che nel 2016 era di poco superiore al 20% e nel 2022 è all'80%.

Un'attenzione particolare meritano gli interventi di natura sociale, che in ossequio al principio di sussidiarietà, dovrebbero essere una delle funzioni che più caratterizzano l'azione di governo sul territorio di un Comune, in un'ottica di redistribuzione in favore dei ceti più deboli.

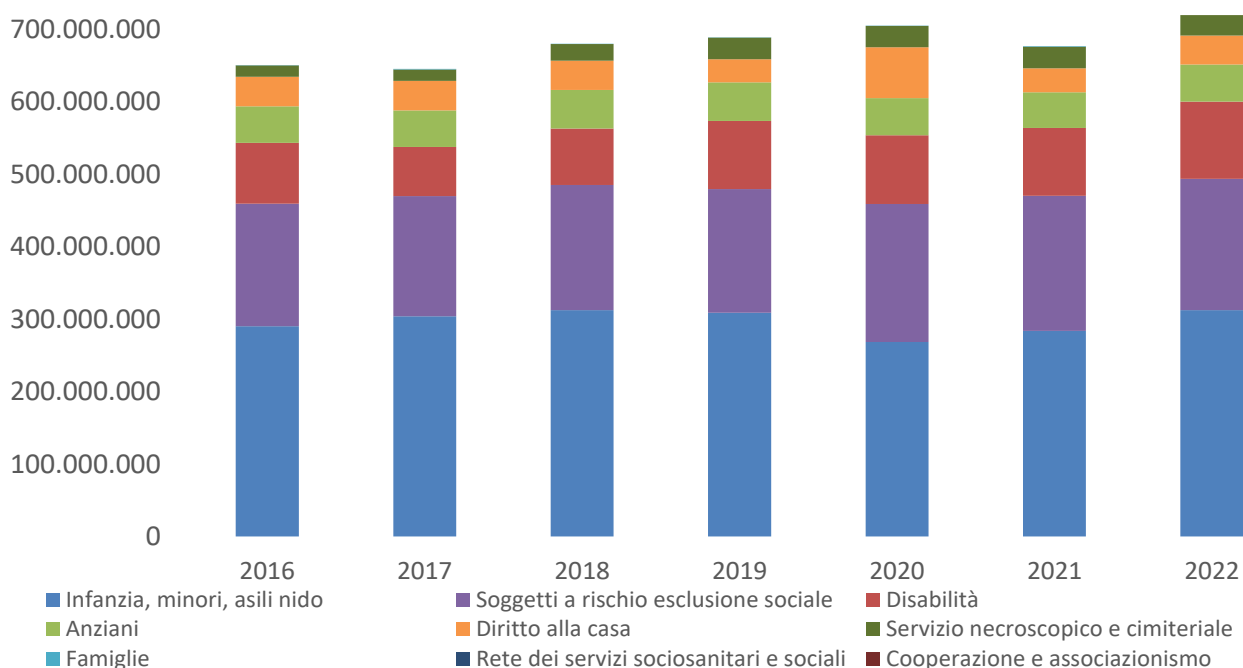
Nella missione 12 – Diritti sociali, politiche sociali e famiglia del bilancio comunale, sono riportate le spese relative ad interventi per infanzia, minori, asili nido; disabilità; anziani; soggetti a rischio di esclusione sociale; famiglie; diritto alla casa; rete dei servizi sociosanitari e sociali; cooperazione ed associazionismo; servizio necroscopico e cimiteriale.

Ripartizione della spesa sociale del comune di Roma per programma di spesa – Impegni di spesa 2022 (euro)



Nel 2022, il comune di Roma ha impegnato sul sociale risorse per 727 milioni di euro, il 13,1% del totale delle spese finali, un valore inferiore alla media delle 32 principali città italiane che nel 2021 era del 14,5%. Per infanzia, minori e asili nido sono stati destinati 313 milioni di euro (il 43,1% del totale della spesa sociale), ai soggetti a rischio di esclusione sociale 181 milioni (25%), alla disabilità 106 milioni (14,6%), agli anziani 51 milioni (7%), per il diritto alla casa 40 milioni (5,5%) e al servizio necroscopico e cimiteriale 32 milioni (4,4%).

Ripartizione della spesa sociale del comune di Roma per programma di spesa – Impegni di spesa 2016-2022 (euro)



La spesa sociale ammontava a 650 milioni di euro nel 2016 ed è rimasta sopra il 14% delle spese finali fino al 2020. Dopo la contrazione del 2021 è tornata a crescere nell'ultimo anno. Il budget per infanzia, minori e asili nido dal 2016 si aggira sui 300 milioni di euro annui.

Il 62% della spesa del 2022 è stata impiegata per l'acquisto di beni e servizi (451 milioni, in prevalenza per il diritto alla casa e il supporto alla disabilità), i redditi dei lavoratori ammontano a 157 milioni (21,6%), e 111 milioni sono per i trasferimenti correnti (15,9%).

La capacità di pagamento delle somme impegnate per interventi di natura sociale (missione 12), comprensiva dei residui degli anni precedenti, è stata di appena il 52% nel 2022 (era il 60% nel 2017), un valore ben al di sotto della media nazionale delle principali città.

Nell'esercizio 2022, i pagamenti per i soggetti a rischio di esclusione sociale sono stati 470 milioni di euro, il 64,8% delle somme impegnate, generando residui passivi per 255 milioni. I pagamenti per infanzia, minori, asili nido sono stati il 69,3% (96 milioni di residui), per i soggetti a rischio di esclusione sociale il 66% (62 milioni di residui), per la disabilità 58,9% (44 milioni di residui), per gli anziani 56,2% (22 milioni di residui) e per i servizi cimiteriali 55,1% (14 milioni di residui).

Alla fine del 2022 erano stati accumulati 588 milioni di residui passivi sulla spesa sociale, di cui 256 generati nell'esercizio di competenza e 332 provenienti da esercizi precedenti e non ancora smaltiti.

Il saldo delle entrate e delle uscite, per le diverse componenti del bilancio, sia in termini di competenza che di cassa, fornisce una prima misura dell'efficienza della gestione finanziaria, non essendo sostenibile, se non per periodi limitati e per motivi di natura straordinaria, un'eccedenza delle spese rispetto a quanto viene introitato dal Comune.

Rendiconto del Comune di Roma – conto delle entrate e delle uscite – saldi, anni 2016-2022 (euro)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Diff.	Risc. - Pag.
Saldo corrente	540.312.220	825.718.461	422.534.054	687.747.322	539.715.573	509.471.892	286.326.877	-223.145.015	-294.362.249
Saldo in conto capitale	-12.910.218	63.986.141	11.646.940	-35.038.710	-188.119.305	-319.466.732	-59.425.916	260.040.816	-201.467.422
Saldo riduzione/incremento attività finanziarie	0	48.140.536	-1.467.861	-123.752	7.149	0	110.005.123	110.005.123	-193.809.848
Saldo finale	527.402.002	937.845.138	432.713.132	652.584.860	351.603.418	190.005.160	336.906.084	146.900.924	-689.639.520
Saldo netto	520.256.487	809.178.272	308.326.520	778.349.752	401.614.260	333.611.369	473.494.019	139.882.650	-546.033.311

Positivi anche nel 2022 i saldi tra entrate e uscite del rendiconto del comune di Roma. Il saldo finale, risultante degli accertamenti ed impegni nelle partite correnti, in conto capitale e riduzione/incremento di attività finanziarie, ammonta a 337 milioni di euro, 147 in più dello scorso anno. Si riduce di 223 milioni il saldo corrente, mentre quello in conto capitale è di poco negativo. Il saldo netto è stato, invece, di 473 milioni di euro. I saldi di cassa sono invece pesantemente in rosso, con i pagamenti che eccedono di gran lunga le riscossioni.

In ciascun anno finanziario si sovrappongono le entrate e le spese di competenza a quelle di gestione dei residui attivi e passivi accumulati negli anni precedenti. Il risultato di amministrazione dà contezza di entrambi. Il risultato di amministrazione, uno degli aggregati contabili previsti dal sistema armonizzato dei bilanci degli enti locali, è pari al fondo cassa alla fine dell'esercizio⁴, al quale si sommano i residui attivi e si sottraggono i residui passivi e il fondo pluriennale vincolato.

⁴ A sua volta il saldo finale di cassa è pari al saldo iniziale di cassa maggiorato delle entrate (residui attivi iniziali e accertamenti di competenza) e diminuito delle uscite (residui passivi iniziali e impegni di competenza) dell'esercizio.

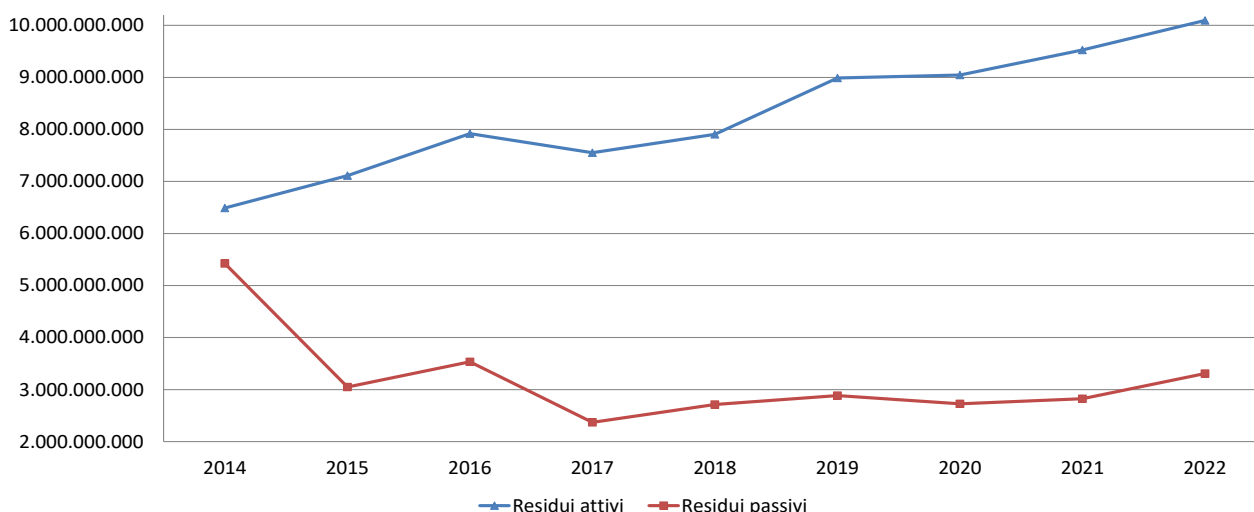
Il risultato di amministrazione può essere scomposto nella parte accantonata (relativa alle riserve), in quella vincolata (utilizzata per le finalità a cui erano state inizialmente destinate le risorse), destinata a investimenti e disponibile (ottenuta per differenza). Se la parte disponibile è positiva si ha un avanzo, in caso contrario un disavanzo che deve essere assorbito negli anni.

Rendiconto del Comune di Roma – risultato di amministrazione, anni 2014-2022 (euro)

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Saldo di cassa	684.012.869	602.644.448	925.457.018	959.768.770	1.020.084.667	1.044.757.068	1.152.297.211	937.789.892	1.407.079.502
Residui attivi	6.490.388.280	7.110.470.116	7.919.965.422	7.553.795.280	7.906.809.921	8.989.973.865	9.044.363.257	9.526.177.506	10.096.201.295
Residui passivi	5.422.648.660	3.049.336.145	3.532.578.608	2.368.206.896	2.711.435.586	2.884.822.639	2.725.467.506	2.823.844.484	3.308.488.295
FPV per spese correnti		74.665.637	134.450.561	122.170.412	41.167.928	50.414.633	77.679.550	99.894.124	110.601.004
FPV per spese in conto capitale		657.296.910	573.680.268	583.707.596	722.133.080	824.116.971	838.323.292	755.872.493	935.629.808
Risultato di amministrazione (A)	2.986.265.135	3.931.815.871	4.604.713.003	5.439.479.144	5.452.157.995	6.275.376.690	6.555.190.120	6.784.356.297	7.148.561.690
Fondo crediti di dubbia esigibilità	1.722.889.993	2.246.203.755	2.552.691.559	3.150.432.547	3.639.991.061	4.392.617.701	4.769.602.880	4.996.681.869	5.689.968.918
Fondo anticipazioni liquidità DL35/2013				0	0	0	0	0	0
Fondo perdite società partecipate				0	21.340.970	21.338.687	50.439.223	75.482.332	87.689.994
Fondo contenzioso				469.995.409	329.706.092	250.196.483	164.771.430	207.231.796	145.537.599
Altri accantonamenti	332.142.571	714.923.872	781.543.899	578.833.290	431.693.764	434.905.415	509.038.839	366.581.497	286.954.251
Parte accantonata (B)	2.055.032.565	2.961.127.627	3.334.235.458	4.199.261.246	4.422.731.887	5.099.058.285	5.493.852.371	5.645.977.494	6.210.150.762
Vincoli da leggi e principi contabili	117.890.195	142.700.045	159.130.671	196.577.742	194.971.656	205.242.354	216.774.862	199.808.014	170.033.600
Vincoli da trasferimenti	563.755.058	477.133.275	521.047.382	597.060.545	557.450.582	663.430.898	646.476.153	725.048.118	692.835.177
Vincoli da contrazione di mutui	284.929.121	307.723.159	394.885.203	398.572.496	366.729.235	344.768.528	216.218.709	174.147.901	208.344.517
Vincoli attribuiti dall'ente	144.499.061	143.390.099	150.330.939	166.818.511	168.763.686	154.707.005	137.636.932	137.580.532	115.864.437
Altri vincoli	105.429.652	112.853.561	121.991.952	137.382.479	139.622.811	146.704.717	129.602.253	135.295.353	106.941.533
Parte vincolata (C)	1.216.503.087	1.183.800.139	1.347.386.147	1.496.411.773	1.427.537.969	1.514.853.502	1.346.708.910	1.371.879.917	1.294.019.265
Parte destinata a investimenti (D)	567.879.896	588.570.561	649.092.164	410.640.901	184.674.196	199.440.744	221.649.669	244.743.095	93.896.366
Parte disponibile (E=A-B-C-D)	-853.150.413	-801.682.456	-726.000.766	-666.834.776	-582.786.056	-537.975.840	-507.020.830	-478.244.209	-449.504.702

Nel 2022, il risultato di amministrazione continua a migliorare, con il saldo di cassa che raggiunge il livello record di 1,4 miliardi. Aumentano le riserve accantonate e soprattutto il fondo crediti di dubbia esigibilità (somme che difficilmente saranno incassate) che è di 5,7 miliardi, il 56,4% dei residui attivi. Si riduce la parte vincolata, di cui oltre la metà deriva dai trasferimenti non ancora impiegati, mentre l'importo destinato ad investimenti continua a scendere per garantire il contenimento del disavanzo che scende a 450 milioni.

Rendiconto del Comune di Roma – residui attivi e passivi, anni 2014-2022 (euro)



I residui attivi sono aumentati del 56% rispetto al 2014 e hanno superato la soglia dei 10 miliardi (nonostante ne siano stati cancellati 94 milioni ritenuti inesigibili), di cui 4,5 derivanti dalle entrate extratributarie (titolo III) e 3,4 da quelle di natura tributaria, contributiva e perequativa (titolo I). Crescono anche i residui passivi, che per la prima volta dal 2017 tornano sopra i 3 miliardi.

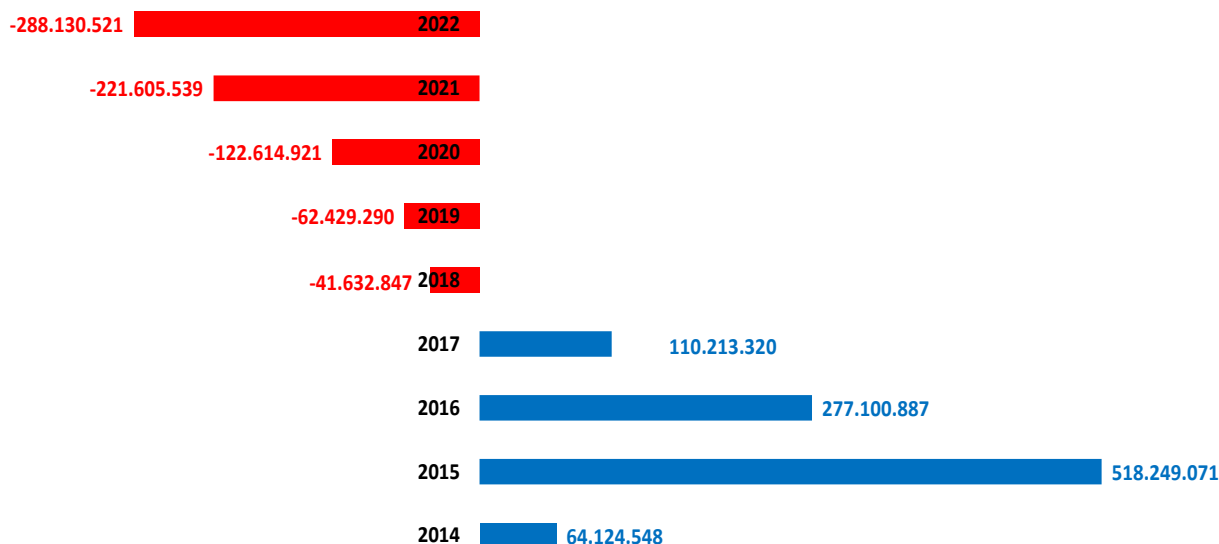
Oltre al conto finanziario visto finora, il bilancio si compone anche della contabilità economico-patrimoniale. In particolare il conto economico esprime l'equilibrio tra i costi e i ricavi di gestione.

Rendiconto del Comune di Roma – conto economico, anni 2014-2022 (euro)

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	Diff.
Ricavi e proventi	5.017.699.965	5.093.911.991	4.894.066.614	4.951.531.564	4.779.070.170	4.949.557.996	4.876.526.998	5.074.864.573	5.032.801.294	-42.063.278
-- di cui proventi da tributi	2.890.557.648	2.869.812.130	2.623.766.777	2.625.405.748	2.785.573.165	2.811.941.178	2.592.099.956	2.687.881.611	2.772.168.390	84.286.780
-- di cui proventi da trasferimenti	1.044.876.785	1.081.785.360	1.244.690.004	1.034.954.615	987.153.516	1.030.209.207	1.486.610.602	1.393.403.107	1.176.461.487	-216.941.620
Costi	4.515.817.063	4.900.158.745	4.668.630.836	5.360.751.916	4.989.288.870	5.135.552.856	4.968.604.056	5.163.620.798	5.634.865.477	471.244.679
-- di cui prestazioni di servizi	2.687.292.931	3.288.464.170	2.671.001.028	2.573.809.909	2.578.453.835	2.652.284.741	2.659.671.065	2.775.977.372	2.995.088.513	219.111.141
-- di cui personale	975.917.219	911.160.029	895.341.880	981.375.053	1.088.316.144	1.031.474.169	1.060.638.619	1.080.461.254	1.049.244.034	-31.217.220
-- di cui ammortamenti e svalutazioni	185.170.297	175.645.406	169.392.937	972.435.839	695.468.662	888.472.258	534.868.280	412.192.291	893.703.943	481.511.652
Margine operativo lordo	709.290.890	404.421.385	850.626.756	891.381.507	587.668.579	756.128.054	560.742.684	467.906.040	425.536.645	-42.369.395
Saldo della gestione	501.882.901	193.753.246	225.435.778	-409.220.352	-210.218.700	-185.994.860	-92.077.058	-88.756.225	-602.064.183	-513.307.958
(Proventi - Oneri) finanziari	-11.476.904	-19.254.358	51.476.886	42.531.211	34.759.882	64.807.509	72.483.484	69.323.888	92.453.985	23.130.097
(Proventi- Oneri) straordinari	-364.046.901	403.107.659	45.710.723	507.331.217	197.374.913	116.338.612	-42.458.201	-139.465.939	283.908.749	423.374.688
Rettifiche di valore	0	0	0	19.233.227	0	0	0	0	0	0
Saldo prima delle imposte	126.359.097	577.606.548	322.623.387	159.875.304	21.916.095	-4.848.738	-62.051.775	-158.898.276	-225.701.449	-66.803.173
Imposte	62.234.549	59.357.477	45.522.500	49.661.984	63.548.942	57.580.551	60.563.146	62.707.263	62.429.072	-278.191
Risultato dell'esercizio	64.124.548	518.249.071	277.100.887	110.213.320	-41.632.847	-62.429.290	-122.614.921	-221.605.539	-288.130.521	-66.524.982

Per il sesto anno consecutivo, le componenti negative hanno sopravanzato quelle positive, generando un saldo di gestione di -602 milioni di euro (mai così alto), nonostante i proventi da tributi tornati ai livelli pre-pandemici. Resta positivo, anche se in riduzione, il margine operativo lordo, che misura il valore della produzione al netto dei relativi costi. I costi crescono di quasi 500 milioni, con il forte aumento di ammortamenti e svalutazioni, nonché la continua crescita delle prestazioni di servizi che pesano ormai per 3 miliardi, mentre si riducono di poco gli oneri per il personale. In forte ripresa i proventi straordinari al netto degli oneri, per una ripresa delle sopravvenienze e insussistenze attive/passive, legate a imprecise valutazioni contabili che continuano a fluttuare negli anni. Si conferma il segno negativo del risultato di gestione, peggiorato di altri 66 milioni.

Rendiconto del Comune di Roma – risultato dell'esercizio, anni 2014-2022 (euro)



Il risultato dell'esercizio è il saldo del conto economico. Dopo il massimo di 518 milioni raggiunto nel 2015, il risultato di esercizio si è progressivamente ridotto ed ha virato in negativo dal 2018. E' da notare che il peggioramento dell'ultimo anno, a differenza dei due precedenti, caratterizzati da straordinarie difficoltà legate alla pandemia, è dovuto al saldo della gestione, e non alla componente finanziaria e straordinaria.

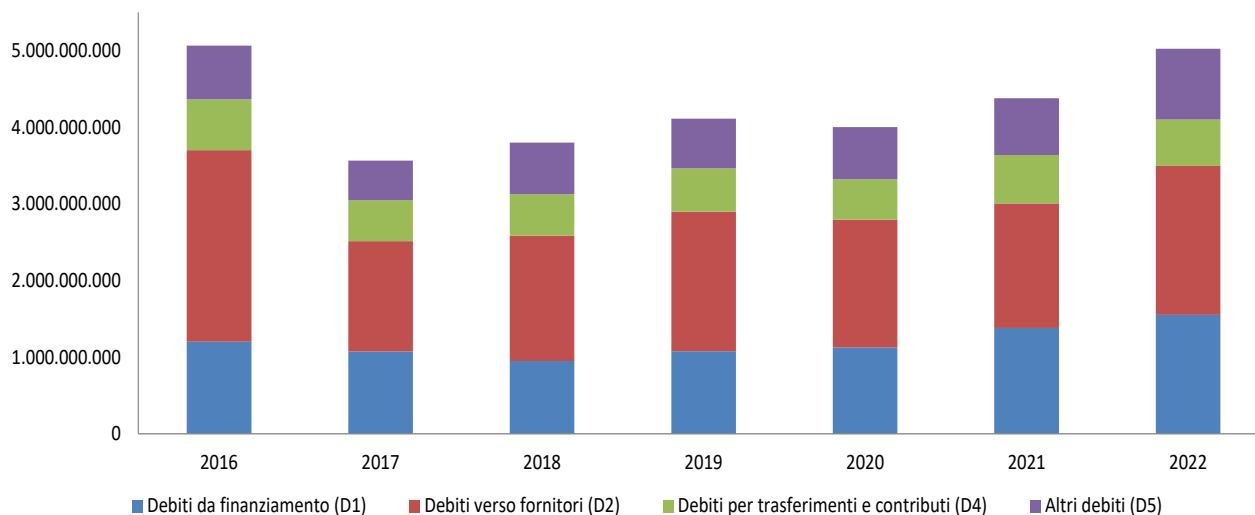
Il risultato dell'esercizio è iscritto nello stato patrimoniale ed incide sul patrimonio netto.

Rendiconto del Comune di Roma – stato patrimoniale, anni 2016-2022 (euro)

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Crediti verso lo Stato e altre AP per Fondo dotazione (A)	0	0	0	0	0	0	0
Immobilizzazioni immateriali (B1)	5.174.176	2.430.042	863.999	3.258.263	13.477.541	22.454.490	36.866.381
Immobilizzazioni materiali (B2)	13.461.479.687	13.491.842.810	13.567.828.585	13.679.499.272	13.827.726.267	14.012.732.350	14.110.907.925
Immobilizzazioni finanziarie - partecipazioni (B3.1)	1.056.286.852	1.152.969.705	1.228.756.405	1.097.399.643	1.699.397.736	1.794.360.298	2.026.191.522
Immobilizzazioni finanziarie - crediti (B3.2)	264.685.345	184.102.097	183.808.837	171.894.324	174.894.324	108.523.078	178.528.201
Immobilizzazioni finanziarie - altri titoli (B3.3)	23.241	23.241	23.241	23.241	23.241	23.241	23.241
Rimanenze (C1)	2.031.916	1.953.182	2.206.617	1.423.517	2.306.549	3.681.649	2.955.478
Crediti (C2)	5.117.525.566	4.266.518.841	4.130.633.218	4.220.654.597	3.886.705.731	4.098.318.445	3.852.653.928
Attività finanziarie che non costituiscono utilizzi (C3)	132.430.615	82.736.844	67.865.866	67.865.866	67.865.866	3.284.897	3.284.897
Disponibilità liquide (C4)	969.894.631	1.004.902.773	1.061.092.044	1.250.020.025	1.370.629.812	1.292.851.677	1.856.486.326
Ratei e risconti attivi (D)	11.936	30.965	40.084	41.283	56.575	1.732.310	5.937.790
TOTALE ATTIVO	21.009.543.964	20.187.510.499	20.243.118.896	20.492.080.031	21.043.083.642	21.337.962.435	22.073.835.689
Fondo di dotazione (A1)	7.012.911.511	4.054.756.383	4.038.807.910	4.069.956.199	4.069.956.199	4.069.956.199	4.069.956.199
Riserve (A2)	1.483.246.755	4.930.589.348	5.197.937.386	5.058.490.005	5.643.429.557	5.794.774.879	6.085.428.455
di cui permessi a costruire	1.483.246.755	1.644.175.161	1.724.362.605	1.789.049.926	1.834.420.675	1.830.870.529	1.878.511.106
Risultato economico dell'esercizio (A3)	277.100.887	110.213.320	-41.632.847	-62.429.290	-122.614.921	-221.605.539	-288.130.521
Risultato economico di esercizi precedenti (A4)						0	-185.044.211
Riserve negative per beni indisponibili (A5)						0	0
Fondo rischi ed oneri (B)	781.543.899	1.048.828.699	761.399.856	685.101.898	673.810.268	573.813.293	432.491.850
Debiti da finanziamento (D1)	1.202.982.500	1.073.764.146	950.333.942	1.076.360.788	1.126.182.445	1.379.937.291	1.551.136.512
Debiti verso fornitori (D2)	2.496.948.363	1.439.792.815	1.634.271.056	1.821.016.988	1.669.257.825	1.624.510.179	1.943.202.546
Debiti per trasferimenti e contributi (D4)	665.127.070	534.588.110	543.681.581	566.913.644	524.943.604	631.822.066	605.285.811
Altri debiti (D5)	700.924.065	515.224.025	670.653.114	649.005.972	681.876.889	741.431.077	923.191.947
Ratei e risconti passivi (E)	6.388.758.914	6.479.753.653	6.487.666.899	6.627.663.828	6.776.241.776	6.928.367.200	7.157.922.639
TOTALE PASSIVO	21.009.543.964	20.187.510.499	20.243.118.896	20.492.080.031	21.043.083.642	21.337.962.435	22.073.835.689
PATRIMONIO NETTO	8.773.259.153	9.095.559.052	9.195.112.449	9.066.016.914	9.590.770.834	9.458.081.328	9.460.604.383

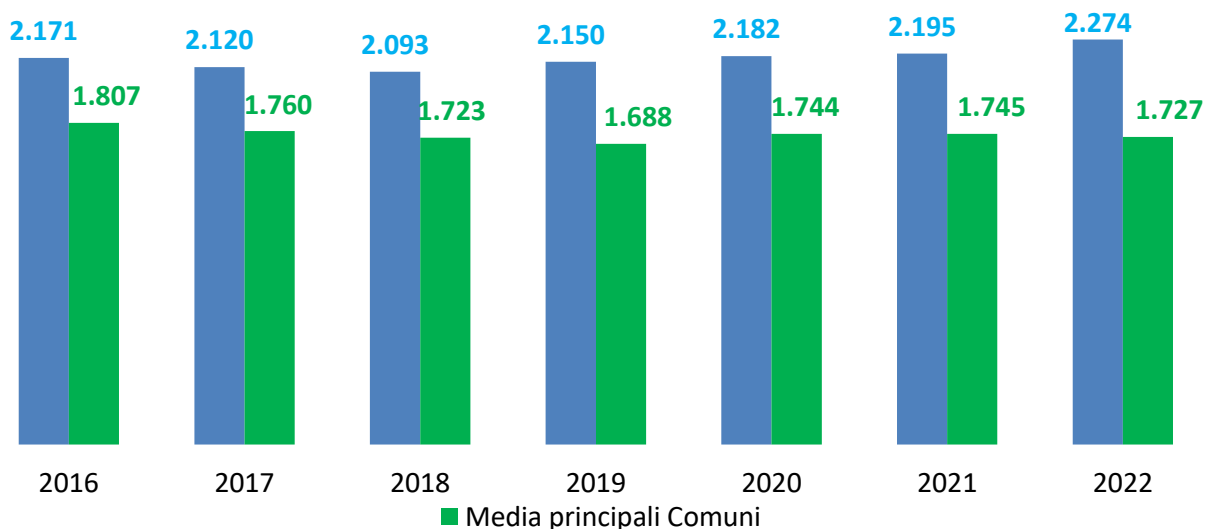
L'attivo nel 2022 è di 22 miliardi di euro, di cui 2/3 di immobilizzazioni materiali e quasi 4 miliardi di crediti, di cui 1,2 di natura tributaria. Il valore delle immobilizzazioni finanziarie nelle società controllate continua a crescere e ha raggiunto 1,9 miliardi. Dal lato delle passività aumentano i debiti da finanziamento e quelli verso fornitori, mentre continua ad essere enorme la massa di 7,2 miliardi di ratei e risconti passivi, formati da contributi agli investimenti già riscossi e non ancora utilizzati.

Rendiconto del Comune di Roma – composizione del debito, anni 2016-2022 (euro)



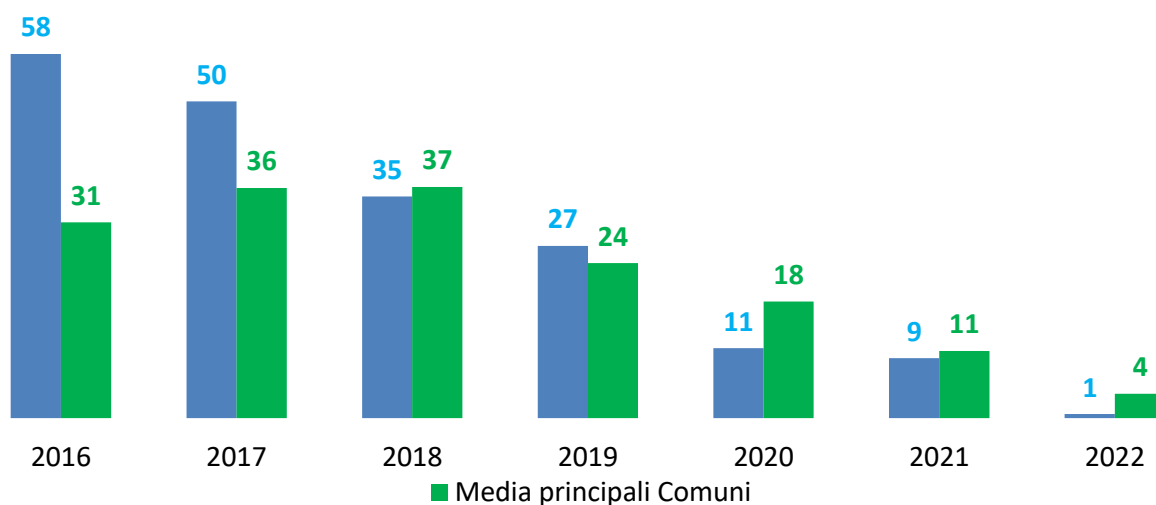
I debiti da finanziamento che erano scesi al di sotto di 1 miliardo nel 2018, superano gli 1,5 miliardi di euro nel 2022 (170 milioni in più in un anno), tornando a un livello superiore a quello del 2016. Stabile ma consistente l'ammontare dei debiti verso fornitori: restano ancora da pagare quasi 2 miliardi di euro, nonostante l'amministrazione disponga di elevata liquidità.

Rendiconto del Comune di Roma – indebitamento finanziario per abitante, anni 2016-2022 (euro)



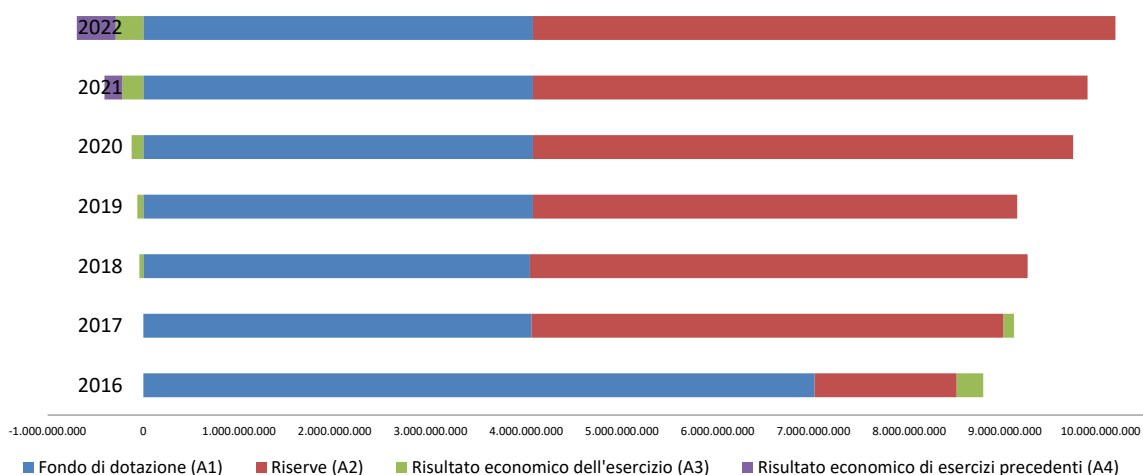
L'indebitamento finanziario pro capite del comune di Roma (che comprende anche il capitale residuo dei debiti affidati alla gestione commissariale per oltre 5 miliardi di euro presunti) è stabilmente sopra i 2 mila euro per abitante e in crescita nel 2022, mantenendosi a livelli di gran lunga superiori alla media dei principali Comuni.

Rendiconto del Comune di Roma – tempestività dei pagamenti, anni 2016-2022 (giorni)



Il percorso di costante miglioramento nella tempestività nei pagamenti, sembra aver raggiunto l'obiettivo nel 2022, in cui si registra un solo giorno di ritardo rispetto alla scadenza delle fatture, che andrebbero onorate entro 30 giorni dalla loro presentazione. Nel caso di Roma Capitale, che ha in cassa 1,4 miliardi di euro, il ritardo non può essere imputato a una mancanza di liquidità. Tale situazione che si protrae nel tempo provoca anche il mancato smaltimento dello stock dei debiti verso fornitori. I debiti commerciali scaduti al 31 dicembre ammontavano a 397 milioni (57 in meno rispetto alla fine del 2021) e riguardano 4.461 imprese, per un importo medio di 89 mila euro.

Rendiconto del Comune di Roma – patrimonio netto, anni 2015-2022 (euro)



Il patrimonio netto del comune di Roma si stabilizza a 9,5 miliardi di euro, con un fondo di dotazione da 4 miliardi e 6 di riserve, di cui però 3,1 indisponibili per beni demaniali e patrimoniali e 1,8 di permessi a costruire.

A partire dall'anno 2018 sono stati aggiornati i parametri obiettivi previsti dall'articolo 242 del D.lgs 267/2000 (Tuel) per definire la condizione di deficitarietà strutturale di un comune. I parametri scelti tra quelli del Piano degli indicatori sono 8 e per ciascuno di essi è stata individuata una soglia di positività. La condizione di deficit strutturale si raggiunge in presenza di almeno 4 valori critici.

Tabella dei parametri obiettivi per i comuni ai fini dell'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario, anni 2016-2022 (rapporti)

Parametro	Indicatore	Descrizione	Soglia	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
P.1	1.1	Incidenza spese rigide (ripiano disavanzo, personale e debito) su entrate correnti	> 48	29	28	30	27	28	29	29
P.2	2.8	Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente	<22	46	57	42	36	24	45	47
P.3	3.2	Anticipazione di tesoreria chiuse solo contabilmente	>0	0	0	0	0	0	0	0
P.4	10.3	Sostenibilità dei debiti finanziari	>16	2	1	1	1	1	3	1
P.5	12.4	Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio	>1,2	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5
P.6	13.1	Debiti riconosciuti e finanziati	>1	2,7	0,6	0,8	0,2	1,7	0,1	0,8
P.7	13.2/3	Debiti in corso di riconoscimento o di finanziamento	>0,6	2,4	3,9	3,8	8,0	2,9	1,8	1,7
P.8		Effettiva capacità di riscossione (totale Entrate)	<47	56	56	41	39	41	41	39

Nel 2022 il comune di Roma colleziona 2 indicatori fuori soglia (confermando la situazione del 2021), riguardanti l'effettiva capacità di riscossione e i debiti fuori bilancio in corso di riconoscimento/finanziamento.