

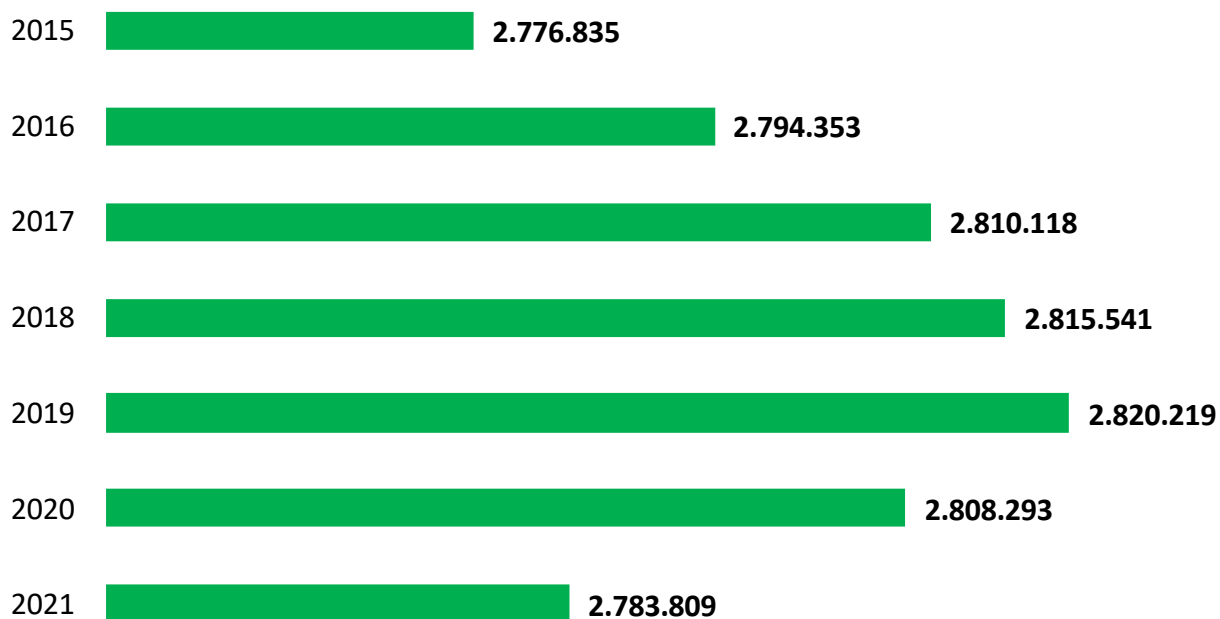
Comune di Roma - Rendiconto 2020¹



Il [Sindaco del comune di Roma](#) è Roberto Gualtieri (1966), al primo mandato dal 2021, sostenuto da una coalizione di centro sinistra.

Roma, capitale d'Italia, è la prima città italiana per numero di abitanti. Durante il 2020 la città ha perso 25 mila residenti, dopo la riduzione di 12 mila residenti del 2019. In negativo sia il saldo naturale, al quale da due anni si aggiunge quello migratorio.

Popolazione residente al 1° gennaio, anni 2015-2021 (unità)



Fonte: Demo.Istat.it

Il bilancio del comune di Roma rappresenta solo la gestione ordinaria a partire dal 28 aprile 2008. Il debito finanziario e commerciale antecedente a tale data è, invece, affidato a una gestione commissariale (caso unico in Italia).

¹ A cura di [Franco Mostacci](#), ricercatore statistico e analista socio-economico. I dati, le tavole e le figure del presente rapporto possono essere scaricati in [Open Data](#) sezione Bilanci comunali.

Nella graduatoria 2020 sulla [capacità amministrativa dei Comuni](#), basata sul Piano degli indicatori e dei risultati di rendiconto degli enti locali, Roma si è classificata al 26mo posto sui 32 principali comuni italiani, con un punteggio fortemente negativo (-9,6) e peggiore dell'anno precedente.

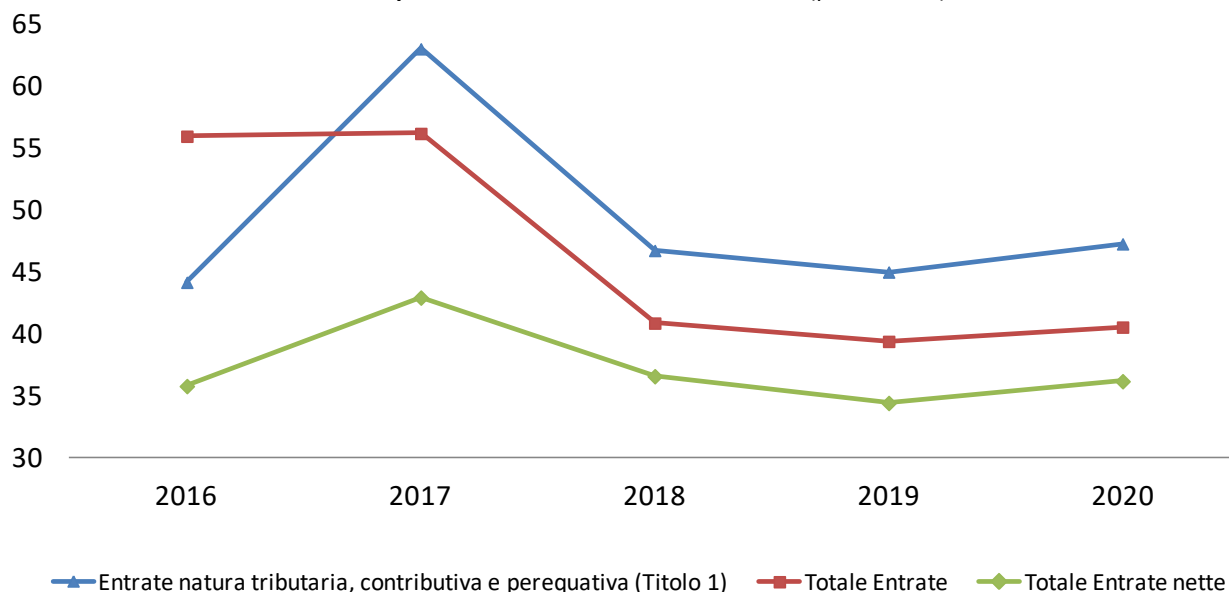
Il rendiconto 2020 del comune di Roma è stato approvato dall'Assemblea Capitolina il 18 maggio 2021.

Rendiconto del Comune di Roma – gestione delle entrate per titoli e categorie– accertamenti, anni 2016-2020 (euro)

	2016	2017	2018	2019	2020	Comp.% netta	Var. %	Riscossioni 2020	% Risc.
100 Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	2.772.436.147	2.796.178.123	2.947.094.508	2.979.705.595	2.777.657.314	52	-6,8	1.812.418.838	65
200 Trasferimenti correnti	1.011.848.852	1.023.412.625	953.331.440	1.029.043.567	1.506.620.060	28	46,4	1.315.592.515	87
300 Entrate extratributarie	968.820.144	1.242.616.607	944.250.648	1.068.564.619	752.562.853	14	-29,6	381.129.921	51
- Entrate correnti	4.753.105.144	5.062.207.355	4.844.676.596	5.077.313.782	5.036.840.226	94	-0,8	3.509.141.275	70
401 Tributi in conto capitale	19.620.957	12.017.925	14.998.641	8.775.551	4.762.592	0	-45,7	4.762.592	100
402 Contributi agli investimenti	123.250.427	138.214.457	17.109.240	135.551.928	94.557.079	2	-30,2	49.998.014	53
403 Altri trasferimenti in conto capitale	1.361.500	24.927	677.170	1.691.708	3.776.681	0	123,2	1.006.155	27
404 Entrate da alienazione di beni materiali e immateriali	4.679.064	13.203.398	31.208.588	8.505.678	13.022.033	0	53,1	12.924.593	99
405 Altre entrate in conto capitale	218.373.806	182.449.083	139.134.664	110.498.394	77.192.739	1	-30,1	70.087.138	91
- Entrate in conto capitale	367.285.755	345.909.789	203.128.304	265.023.259	193.311.124	4	-27,1	138.778.492	72
501 Alienazione di attività finanziarie	-	48.125.000	-	-	-	-	-	-	-
502_3 Riscossione di crediti	9.029.795	14.930.049	-	-	7.149	0	-	7.149	100
504 Altre entrate per riduzione di attività finanziarie	44.437.613	1.967.000	-	172.810.920	70.159.426	1	-59,4	41.188	0
- Entrate da riduzione attività finanziarie	53.467.407	65.022.049	-	172.810.920	70.166.575	1	-59,4	48.337	0
Entrate finali	5.173.858.306	5.473.139.193	5.047.804.900	5.515.147.961	5.300.317.926	99	-3,9	3.647.968.104	69
- Accensione di prestiti	44.437.613	1.967.000	-	172.810.920	70.159.426	1	-59,4	70.159.426	100
- Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Entrate per conto terzi e partite di giro	5.723.315.507	4.057.217.156	1.125.390.103	1.272.836.366	1.189.975.570	-	-6,5	1.156.225.438	97
Totale Entrate	10.941.611.425	9.532.323.349	6.173.195.003	6.960.795.247	6.560.452.922	-	-5,8	4.874.352.968	74
Entrate nette	5.218.295.919	5.475.106.193	5.047.804.900	5.687.958.880	5.370.477.352	100	-5,6	3.718.127.530	69

Le entrate correnti rappresentano la quasi totalità delle entrate nette (escluse quelle per conto terzi e partite di giro) e il 52% è formato dalle entrate di natura tributaria, contributiva e perequativa (titolo I). Nel 2020, le entrate nette sono diminuite del 5,6%, 300 milioni in meno (di cui 100 per la minore accensione di prestiti). La forte diminuzione delle entrate tributarie (-6,8%) ed extratributarie (-29,6) è stato compensato da circa 500 milioni di maggiori trasferimenti correnti (+46,4%).

Rendiconto del Comune di Roma – capacità di riscossione, anni 2016-2020 (percentuali)



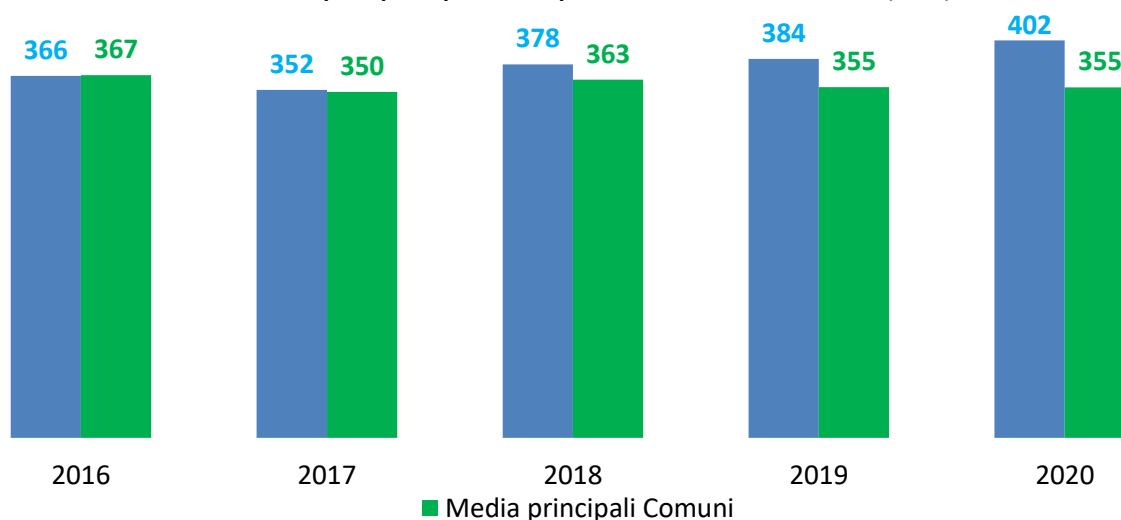
La capacità di riscossione per il totale delle entrate (uno dei parametri obiettivi per la deficiarietà strutturale) resta molto bassa e al di sotto della soglia di criticità del 47%. Anche le entrate nette e quelle di natura tributaria, contributiva e perequativa (titolo I), pur rimanendo insufficienti hanno sostanzialmente tenuto nonostante le difficoltà del 2020.

Rendiconto del Comune di Roma – gestione delle uscite per titoli e macroaggregati– impegni, anni 2016-2020 (euro)

	2016	2017	2018	2019	2020	Comp.% netta	Var. %	Pagamenti 2020	% Pag.
101 Redditi da lavoro dipendente	923.411.347	981.632.313	1.088.556.018	1.032.033.404	1.041.289.448	21	0,9	896.204.594	86
102 Imposte e tasse a carico dell'ente	84.109.777	60.361.393	70.886.041	66.562.270	68.801.511	1	3,4	52.975.335	77
103 Acquisto di beni e servizi	2.786.376.240	2.694.223.232	2.716.348.241	2.771.675.755	2.804.491.552	56	1,2	2.150.566.189	77
104 Trasferimenti correnti	342.019.343	381.617.073	389.398.340	413.001.041	478.746.996	10	15,9	332.078.602	69
107 Interessi passivi	30.136.538	30.217.826	29.652.240	22.658.683	22.273.652	0	-1,7	20.893.605	94
108 Altre spese per redditi da capitale	-	15.429.314	14.772.911	-	-	-	-	-	-
109 Rimborsi e poste correttive delle entrate	5.092.185	2.674.569	5.953.411	5.637.675	4.919.191	0	-12,7	3.737.169	76
110 Altre spese correnti	41.647.494	70.333.177	106.575.340	77.997.631	76.602.304	2	-1,8	68.319.752	89
- Spese correnti	4.212.792.923	4.236.488.895	4.422.142.542	4.389.566.459	4.497.124.653	91	2,5	3.524.775.246	78
202 Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	360.871.086	258.022.329	184.896.368	292.058.569	359.599.831	7	23,1	153.846.820	43
203 Contributi agli investimenti	19.324.887	23.901.319	6.584.997	8.003.400	21.830.598	0	172,8	17.425.810	80
204 Altri trasferimenti in conto capitale	-	-	-	-	-	-	-	-	-
205 Altre spese in conto capitale	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Spese in conto capitale	380.195.973	281.923.648	191.481.365	300.061.969	381.430.429	8	27,1	171.272.630	45
301 Acquisizioni di attività finanziarie	-	-	1.467.861	-	-	-	-	-	-
302 Concessione crediti di breve termine	293.260	11.914.513	-	-	-	-	-	-	-
303 Concessione crediti di medio-lungo termine	8.736.534	3.000.000	-	123.752	-	-	-100,0	-	-
304 Altre spese per incremento di attività finanziarie	44.437.613	1.967.000	-	172.810.920	70.159.426	1	-59,4	70.159.426	100
- Spese per incremento attività finanziarie	53.467.407	16.881.513	1.467.861	172.934.672	70.159.426	1	-59,4	70.159.426	100
Uscite finali	4.646.456.304	4.535.294.055	4.615.091.768	4.862.563.101	4.948.714.508	100	1,8	3.766.207.302	76
401 Rimborso di titoli obbligazionari	-	-	-	-	-	-	-	-	-
402 Rimborso prestiti a breve termine	-	-	-	-	-	-	-	-	-
403 Rimborso mutui e finanziamenti a medio-lungo termine	51.583.127	130.633.867	124.386.612	47.046.028	20.148.584	0	-57,2	20.148.584	100
404 Rimborso di altre forme di indebitamento	-	-	-	-	-	-	-	-	-
405 Fondi per rimborso prestiti	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Rimborso prestiti	51.583.127	130.633.867	124.386.612	47.046.028	20.148.584	0	-57,2	20.148.584	100
- Chiusura anticipazioni ricevute da tesoriere/cassiere	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- Uscite per conto terzi e partite di giro	5.723.315.507	4.057.217.156	1.125.390.103	1.272.836.366	1.189.975.570		-6,5	1.077.136.351	91
Totale Uscite	10.421.354.938	8.723.145.077	5.864.868.484	6.182.445.495	6.158.838.662		-0,4	4.863.492.237	79
Uscite nette	4.698.039.431	4.665.927.922	4.739.478.381	4.909.609.128	4.968.863.093	100	1,2	3.786.355.887	76

Le uscite correnti salgono a 4,5 miliardi di euro (91% delle uscite nette) e più della metà di esse è destinata all'acquisto di beni e servizi (56%). Nel 2020, le uscite nette sono aumentate del 1,2% e quelle finali del 1,8%, per effetto delle spese in conto capitale, che recuperano il livello del 2016. La capacità di pagamento (percentuale di pagato su impegnato) si mantiene su livelli discreti.

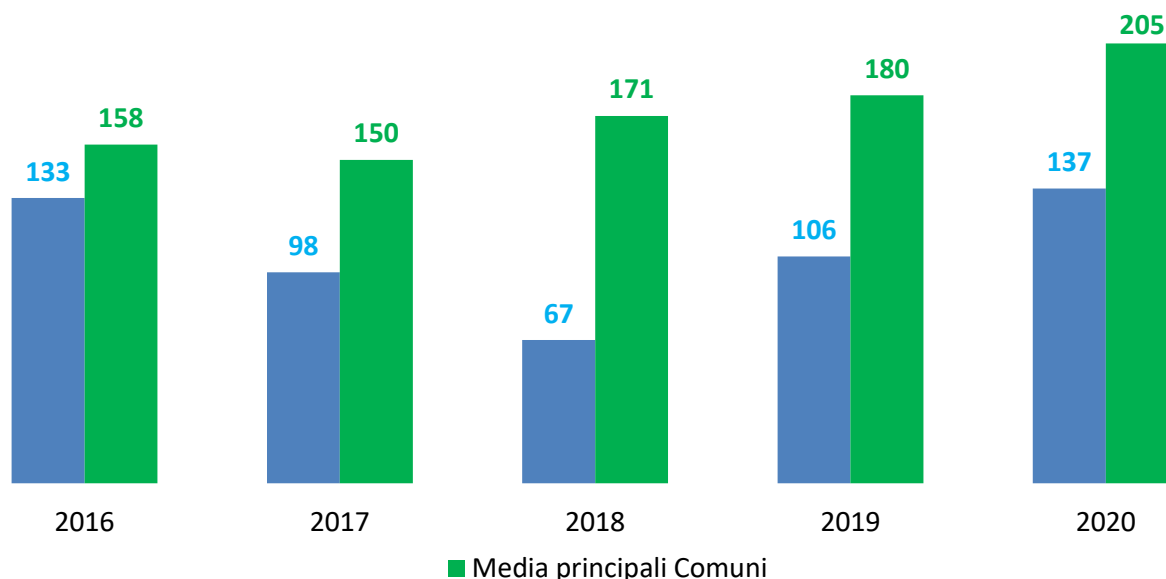
Rendiconto del Comune di Roma –spesa per il personale per abitante, anni 2016-2020 (euro)



La spesa per il personale sostenuta dal comune di Roma è leggermente superiore alla media nazionale. Risulta in aumento nel 2020 (402 euro per abitante) a causa del calo della popolazione, nonostante la riduzione dell'organico passato da 23.321 dipendenti nel 2019 (di cui 179 dirigenti) a 23.139 nel 2020 (di cui 170 dirigenti)².

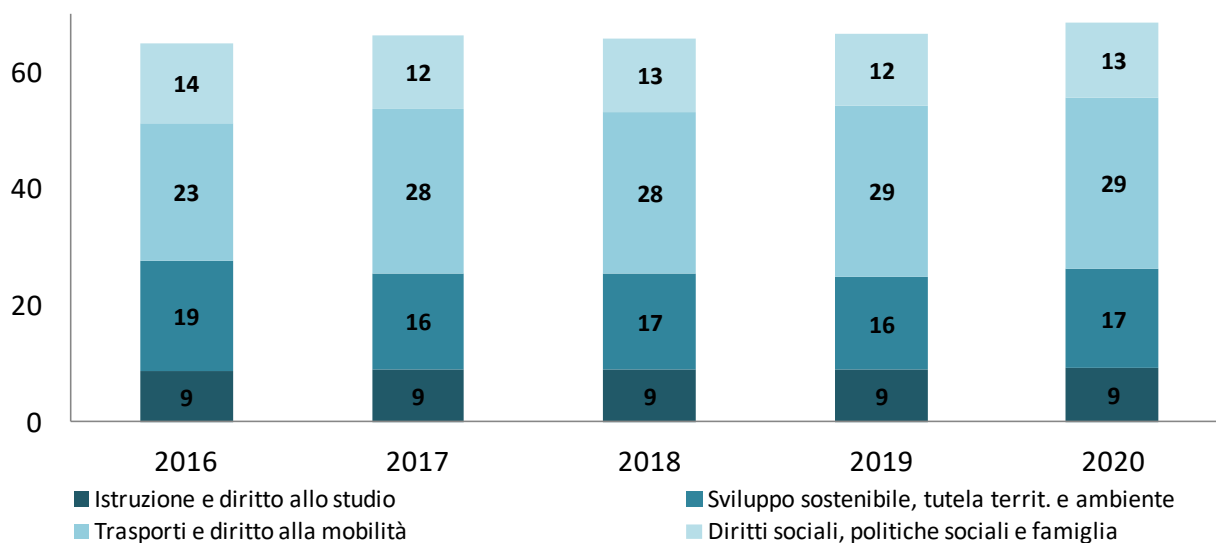
² Dati contenuti nella Relazione annuale del responsabile della prevenzione della corruzione e della trasparenza.

Rendiconto del Comune di Roma – spesa per investimenti per abitante, anni 2016-2020 (euro)



La spesa per investimenti a Roma è nettamente inferiore alla media nazionale fino al 2019, anche se nel 2020 è aumentata a 137 euro per abitante. A questo si deve aggiungere che la quota effettivamente pagata è appena il 43% di quella impegnata.

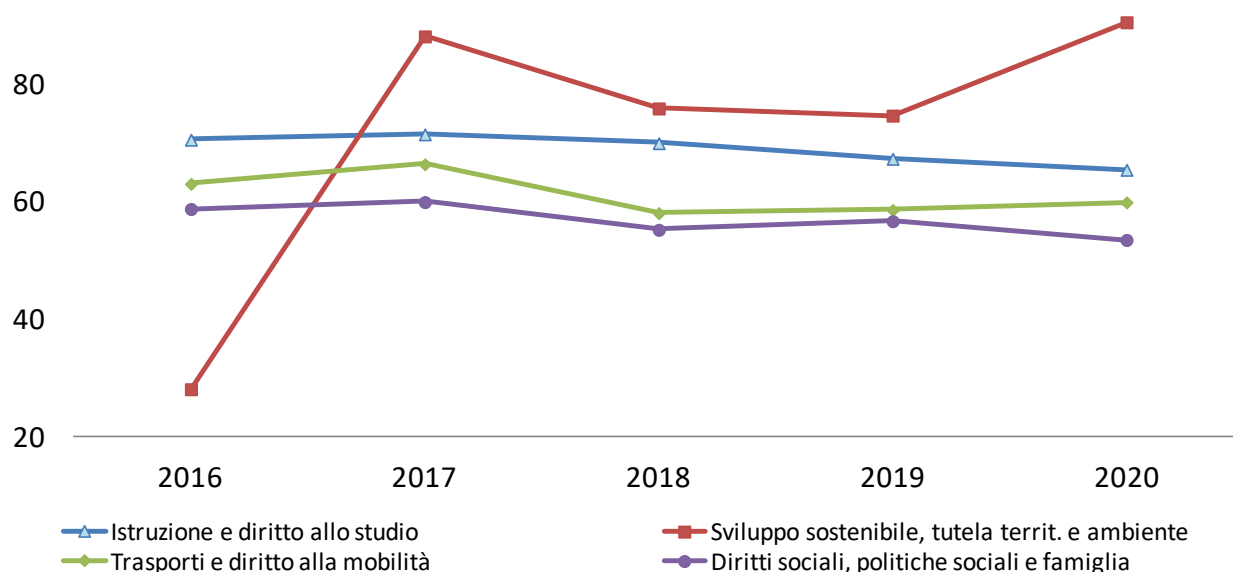
Rendiconto del Comune di Roma – incidenza della spesa per missione, anni 2016-2020 (percentuali)



(*) calcolata sul totale delle uscite nette.

La spesa per le missioni a maggior impatto sociale è molto elevata e supera di 13 punti percentuali la media degli altri principali comuni italiani (53%). Particolarmente elevata è la spesa per i trasporti e diritto alla mobilità, oltre 1,2 miliardi di euro, di cui 753 milioni di spese correnti per il trasporto pubblico locale.

Rendiconto del Comune di Roma – capacità di pagamento per missione, anni 2016-2020 (percentuali)



La capacità di pagamento per le missioni a maggior impatto sociale è abbastanza stabile nel tempo ad eccezione dello sviluppo sostenibile, tutela del territorio e dell'ambiente che nel 2016 era di poco superiore al 20% e nel 2020 ha superato il 90%.

Rendiconto del Comune di Roma – conto delle entrate e delle uscite – saldi, anni 2016-2020 (euro)

	2016	2017	2018	2019	2020	Diff.	Risc. - Pag.
Saldo corrente	540.312.220	825.718.461	422.534.054	687.747.322	539.715.573	-148.031.749	-15.633.972
Saldo in conto capitale	-12.910.218	63.986.141	11.646.940	-35.038.710	-188.119.305	-153.080.595	-32.494.138
Saldo riduzione/incremento attività finanziarie	0	48.140.536	-1.467.861	-123.752	7.149	130.902	-70.111.089
Saldo finale	527.402.002	937.845.138	432.713.132	652.584.860	351.603.418	-300.981.442	-118.239.199
Saldo netto	520.256.487	809.178.272	308.326.520	778.349.752	401.614.260	-376.735.492	-68.228.357

Peggiorano nel 2020 i saldi tra entrate e uscite del rendiconto del comune di Roma, a differenza di quanto avvenuto nel 2019. Il saldo finale, risultante degli accertamenti ed impegni nelle partite correnti, in conto capitale e riduzione/incremento di attività finanziarie, ammonta a 352 milioni di euro, 300 in meno dello scorso anno. Negativi sia il saldo corrente che quello in conto capitale. Il saldo netto è stato, invece, di 401 milioni di euro, anch'esso in forte contrazione. Le cose non cambiano se si osserva il saldo di cassa, dove i pagamenti eccedono di gran lunga le riscossioni.

In ciascun anno finanziario si sovrappongono le entrate e le spese di competenza a quelle di gestione dei residui attivi e passivi accumulati negli anni precedenti. Il risultato di amministrazione dà contezza di entrambi.

Il risultato di amministrazione, uno degli aggregati contabili previsti dal sistema armonizzato dei bilanci degli enti locali, è pari al fondo cassa alla fine dell'esercizio³, al quale si sommano i residui attivi e si sottraggono i residui passivi e il fondo pluriennale vincolato.

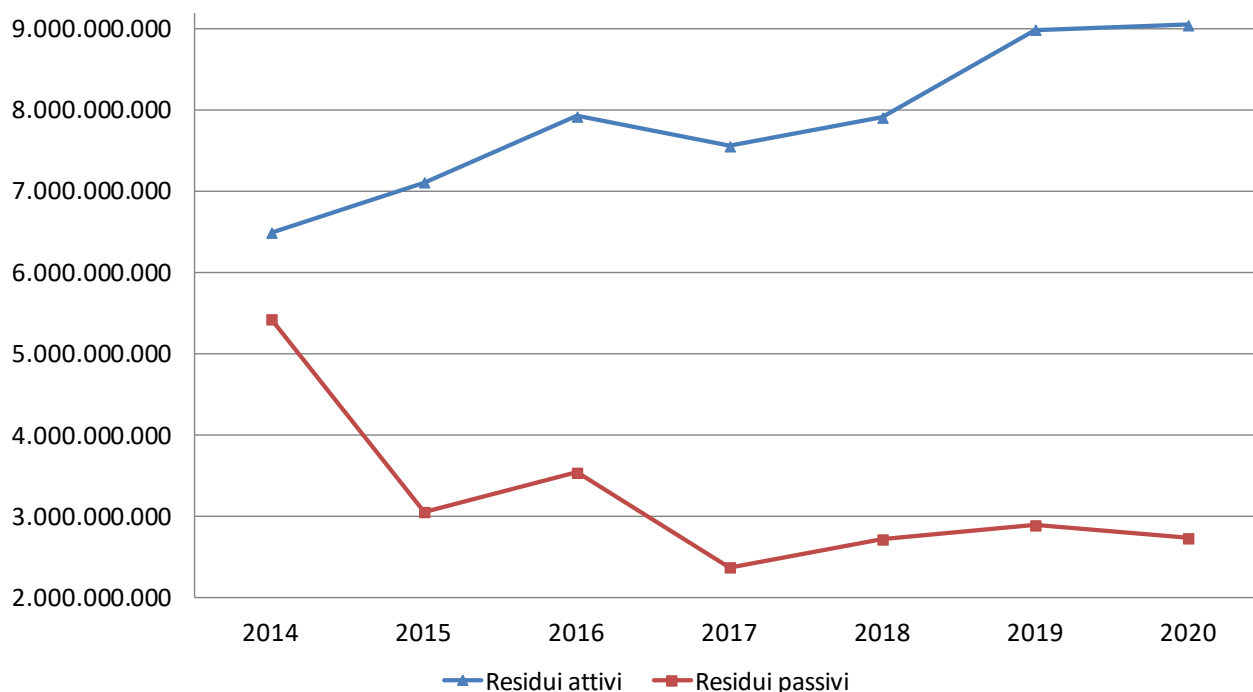
Il risultato di amministrazione può essere scomposto nella parte accantonata (relativa alle riserve), in quella vincolata (utilizzata per le finalità a cui erano state inizialmente destinate le risorse), destinata a investimenti e disponibile (ottenuta per differenza). Se la parte disponibile è positiva si ha un avanzo, in caso contrario un disavanzo che deve essere assorbito negli anni.

³ A sua volta il saldo finale di cassa è pari al saldo iniziale di cassa maggiorato delle entrate (residui attivi iniziali e accertamenti di competenza) e diminuito delle uscite (residui passivi iniziali e impegni di competenza) dell'esercizio.

Rendiconto del Comune di Roma – risultato di amministrazione, anni 2014-2020 (euro)

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Saldo di cassa	684.012.869	602.644.448	925.457.018	959.768.770	1.020.084.667	1.044.757.068	1.152.297.211
Residui attivi	6.490.388.280	7.110.470.116	7.919.965.422	7.553.795.280	7.906.809.921	8.989.973.865	9.044.363.257
Residui passivi	5.422.648.660	3.049.336.145	3.532.578.608	2.368.206.896	2.711.435.586	2.884.822.639	2.725.467.506
FPV per spese correnti		74.665.637	134.450.561	122.170.412	41.167.928	50.414.633	77.679.550
FPV per spese in conto capitale		657.296.910	573.680.268	583.707.596	722.133.080	824.116.971	838.323.292
Risultato di amministrazione (A)	2.986.265.135	3.931.815.871	4.604.713.003	5.439.479.144	5.452.157.995	6.275.376.690	6.555.190.120
Fondo crediti di dubbia esigibilità	1.722.889.993	2.246.203.755	2.552.691.559	3.150.432.547	3.639.991.061	4.392.617.701	4.769.602.880
Fondo anticipazioni liquidità DL35/2013				0	0	0	0
Fondo perdite società partecipate				0	21.340.970	21.338.687	50.439.223
Fondo contenzioso				469.995.409	329.706.092	250.196.483	164.771.430
Altri accantonamenti	332.142.571	714.923.872	781.543.899	578.833.290	431.693.764	434.905.415	509.038.839
Parte accantonata (B)	2.055.032.565	2.961.127.627	3.334.235.458	4.199.261.246	4.422.731.887	5.099.058.285	5.493.852.371
Vincoli da leggi e principi contabili	117.890.195	142.700.045	159.130.671	196.577.742	194.971.656	205.242.354	216.774.862
Vincoli da trasferimenti	563.755.058	477.133.275	521.047.382	597.060.545	557.450.582	663.430.898	646.476.153
Vincoli da contrazione di mutui	284.929.121	307.723.159	394.885.203	398.572.496	366.729.235	344.768.528	216.218.709
Vincoli attribuiti dall'ente	144.499.061	143.390.099	150.330.939	166.818.511	168.763.686	154.707.005	137.636.932
Altri vincoli	105.429.652	112.853.561	121.991.952	137.382.479	139.622.811	146.704.717	129.602.253
Parte vincolata (C)	1.216.503.087	1.183.800.139	1.347.386.147	1.496.411.773	1.427.537.969	1.514.853.502	1.346.708.910
Parte destinata a investimenti (D)	567.879.896	588.570.561	649.092.164	410.640.901	184.674.196	199.440.744	221.649.669
Parte disponibile (E=A-B-C-D)	-853.150.413	-801.682.456	-726.000.766	-666.834.776	-582.786.056	-537.975.840	-507.020.830

Nel 2020, nonostante le difficoltà, il risultato di amministrazione continua a migliorare, con il saldo di cassa che cresce di 100 milioni. Aumentano le riserve accantonate e soprattutto il fondo crediti di dubbia esigibilità, che è di 4,8 miliardi, il 53% dei residui attivi, una somma che difficilmente sarà incassata. Diminuisce la parte vincolata e in particolare la contrazione di mutui, mentre l'importo destinato ad investimenti è in leggera ripresa, anche se ancora sui livelli bassi degli ultimi due anni. Il disavanzo scende a 507 milioni di euro, 30 in meno del 2019.

Rendiconto del Comune di Roma – residui attivi e passivi, anni 2014-2020 (euro)


I residui attivi sono aumentati di quasi il 40% rispetto al 2014 e hanno superato i 9 miliardi (nonostante ne siano stati cancellati 342 milioni ritenuti inesigibili), di cui 4 derivanti dalle entrate extratributarie (titolo III) e 2,9 da quelle di natura tributaria, contributiva e perequativa (titolo I). Si sono quasi dimezzati i residui passivi, che anche nel 2020 si confermano al di sotto dei 3 miliardi.

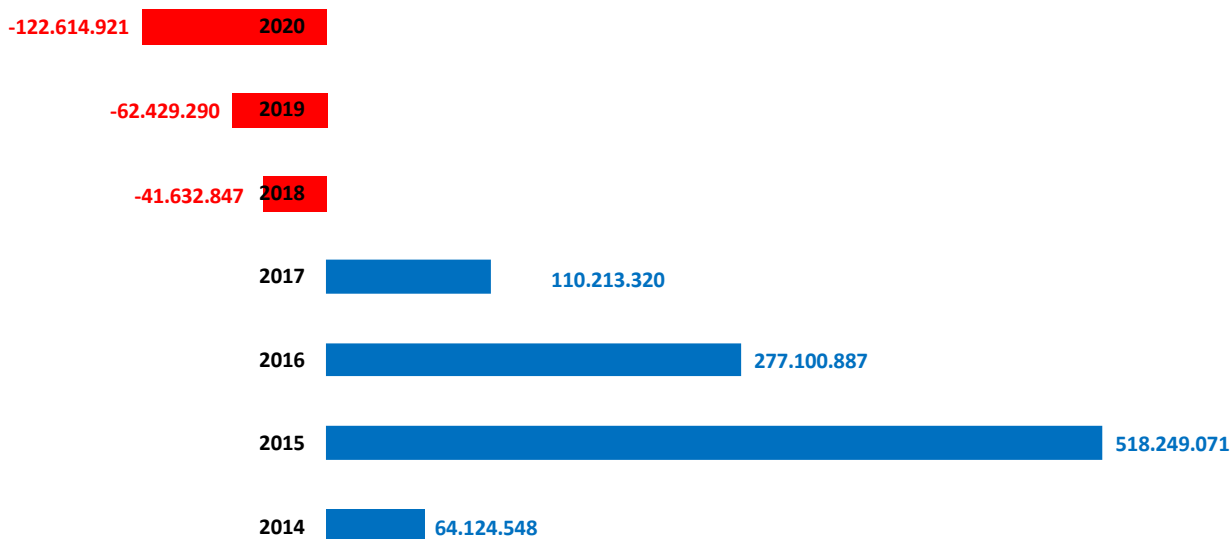
Oltre al conto finanziario visto finora, il bilancio si compone anche della contabilità economico-patrimoniale. In particolare il conto economico esprime l'equilibrio tra i costi e i ricavi di gestione.

Rendiconto del Comune di Roma – conto economico, anni 2014-2020 (euro)

	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	Diff.
Ricavi e proventi	5.017.699.965	5.093.911.991	4.894.066.614	4.951.531.564	4.779.070.170	4.949.557.996	4.876.526.998	-73.030.998
-- di cui proventi da tributi	2.890.557.648	2.869.812.130	2.623.766.777	2.625.405.748	2.785.573.165	2.811.941.178	2.592.099.956	-219.841.222
-- di cui proventi da trasferimenti	1.044.876.785	1.081.785.360	1.244.690.004	1.034.954.615	987.153.516	1.030.209.207	1.486.610.602	456.401.396
Costi	4.515.817.063	4.900.158.745	4.668.630.836	5.360.751.916	4.989.288.870	5.135.552.856	4.968.604.056	-166.948.799
-- di cui prestazioni di servizi	2.687.292.931	3.288.464.170	2.671.001.028	2.573.809.909	2.578.453.835	2.652.284.741	2.659.671.065	7.386.324
-- di cui personale	975.917.219	911.160.029	895.341.880	981.375.053	1.088.316.144	1.031.474.169	1.060.638.619	29.164.450
-- di cui ammortamenti e svalutazioni	185.170.297	175.645.406	169.392.937	972.435.839	695.468.662	888.472.258	534.868.280	-353.603.978
Saldo della gestione	501.882.901	193.753.246	225.435.778	-409.220.352	-210.218.700	-185.994.860	-92.077.058	93.917.801
(Proventi - Oneri) finanziari	-11.476.904	-19.254.358	51.476.886	42.531.211	34.759.882	64.807.509	72.483.484	7.675.975
(Proventi- Oneri) straordinari	-364.046.901	403.107.659	45.710.723	507.331.217	197.374.913	116.338.612	-42.458.201	-158.796.813
Rettifiche di valore	0	0	0	19.233.227	0	0	0	0
Saldo prima delle imposte	126.359.097	577.606.548	322.623.387	159.875.304	21.916.095	-4.848.738	-62.051.775	-57.203.037
Imposte	62.234.549	59.357.477	45.522.500	49.661.984	63.548.942	57.580.551	60.563.146	2.982.595
Risultato dell'esercizio	64.124.548	518.249.071	277.100.887	110.213.320	-41.632.847	-62.429.290	-122.614.921	-60.185.632

Anche nel 2020 le componenti negative hanno sopravanzato quelle positive, generando un saldo di gestione di -92 milioni di euro, nonostante i quasi 500 milioni di maggiori proventi da trasferimenti. I costi calano di 167 milioni, ma solo per la riduzione di ammortamenti e svalutazioni, passati da 888 a 535 milioni. In aumento i costi del personale che salgono a 1,06 miliardi di euro. Pesa la riduzione dei proventi straordinari al netto degli oneri, che vira in negativo, a causa delle sopravvenienze e insussistenze attive/passive. Si conferma il segno negativo del risultato di gestione, peggiorato di 60 milioni.

Rendiconto del Comune di Roma – risultato dell'esercizio, anni 2014-2020 (euro)



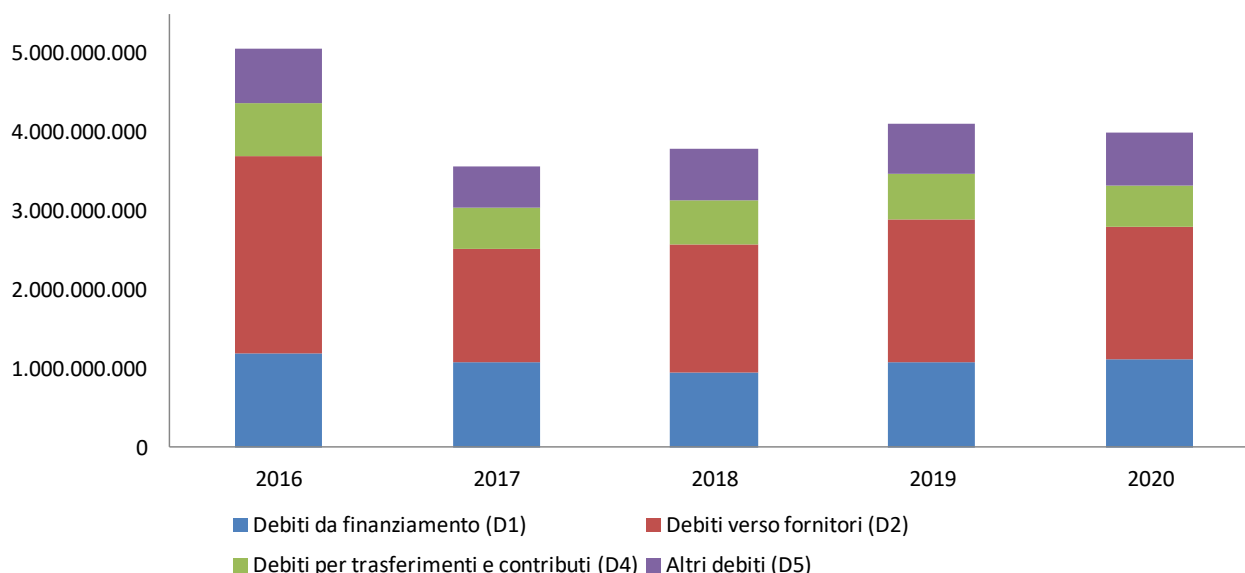
Il risultato dell'esercizio è il saldo del conto economico. Dopo il massimo di 518 milioni raggiunto nel 2015, il risultato di esercizio si è progressivamente ridotto ed ha virato in negativo dal 2018. E' da notare che il netto peggioramento del 2020, anno di straordinaria difficoltà, non è però dovuto al saldo della gestione, il cui deficit si è semmai ridotto, ma alla componente finanziaria e straordinaria.

Il risultato dell'esercizio è iscritto nello stato patrimoniale ed incide sul patrimonio netto.

Rendiconto del Comune di Roma – stato patrimoniale, anni 2016-2020 (euro)

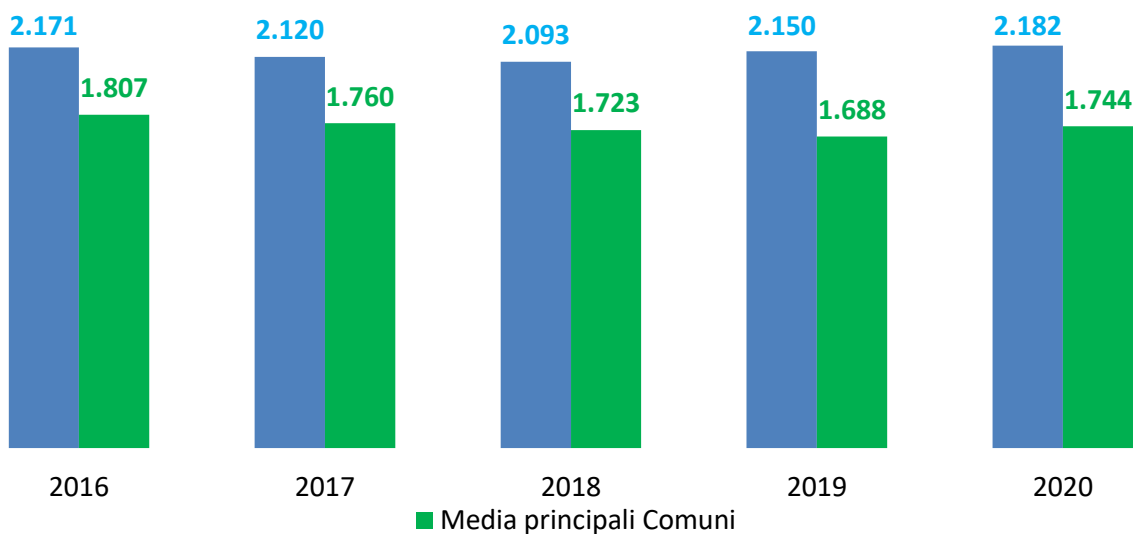
	2016	2017	2018	2019	2020
Crediti verso lo Stato e altre AP per Fondo dotazione (A)	0	0	0	0	0
Immobilizzazioni immateriali (B1)	5.174.176	2.430.042	863.999	3.258.263	13.477.541
Immobilizzazioni materiali (B2)	13.461.479.687	13.491.842.810	13.567.828.585	13.679.499.272	13.827.726.267
Immobilizzazioni finanziarie - partecipazioni (B3.1)	1.056.286.852	1.152.969.705	1.228.756.405	1.097.399.643	1.699.397.736
Immobilizzazioni finanziarie - crediti (B3.2)	264.685.345	184.102.097	183.808.837	171.894.324	174.894.324
Immobilizzazioni finanziarie - altri titoli (B3.3)	23.241	23.241	23.241	23.241	23.241
Rimanenze (C1)	2.031.916	1.953.182	2.206.617	1.423.517	2.306.549
Crediti (C2)	5.117.525.566	4.266.518.841	4.130.633.218	4.220.654.597	3.886.705.731
Attività finanziarie che non costituiscono utilizzi (C3)	132.430.615	82.736.844	67.865.866	67.865.866	67.865.866
Disponibilità liquide (C4)	969.894.631	1.004.902.773	1.061.092.044	1.250.020.025	1.370.629.812
Ratei e risconti attivi (D)	11.936	30.965	40.084	41.283	56.575
TOTALE ATTIVO	21.009.543.964	20.187.510.499	20.243.118.896	20.492.080.031	21.043.083.642
Fondo di dotazione (A1)	7.012.911.511	4.054.756.383	4.038.807.910	4.069.956.199	4.069.956.199
Riserve (A2)	1.483.246.755	4.930.589.348	5.197.937.386	5.058.490.005	5.643.429.557
di cui permessi a costruire	1.483.246.755	1.644.175.161	1.724.362.605	1.789.049.926	1.834.420.675
Risultato economico dell'esercizio (A3)	277.100.887	110.213.320	-41.632.847	-62.429.290	-122.614.921
Fondo rischi ed oneri (B)	781.543.899	1.048.828.699	761.399.856	685.101.898	673.810.268
Debiti da finanziamento (D1)	1.202.982.500	1.073.764.146	950.333.942	1.076.360.788	1.126.182.445
Debiti verso fornitori (D2)	2.496.948.363	1.439.792.815	1.634.271.056	1.821.016.988	1.669.257.825
Debiti per trasferimenti e contributi (D4)	665.127.070	534.588.110	543.681.581	566.913.644	524.943.604
Altri debiti (D5)	700.924.065	515.224.025	670.653.114	649.005.972	681.876.889
Ratei e risconti passivi (E)	6.388.758.914	6.479.753.653	6.487.666.899	6.627.663.828	6.776.241.776
TOTALE PASSIVO	21.009.543.964	20.187.510.499	20.243.118.896	20.492.080.031	21.043.083.642
PATRIMONIO NETTO	8.773.259.153	9.095.559.052	9.195.112.449	9.066.016.914	9.590.770.834

L'attivo nel 2020 è di 21 miliardi di euro, di cui 2/3 di immobilizzazioni materiali e 3,9 miliardi di crediti, di cui 1 di natura tributaria. Il valore delle immobilizzazioni finanziarie nelle società controllate aumenta di 600 milioni. Dal lato delle passività si rafforzano le riserve di capitale, scendono i debiti verso fornitori e continua ad essere enorme la massa di 6,8 miliardi di ratei e risconti passivi.

Rendiconto del Comune di Roma – composizione del debito, anni 2016-2020 (euro)


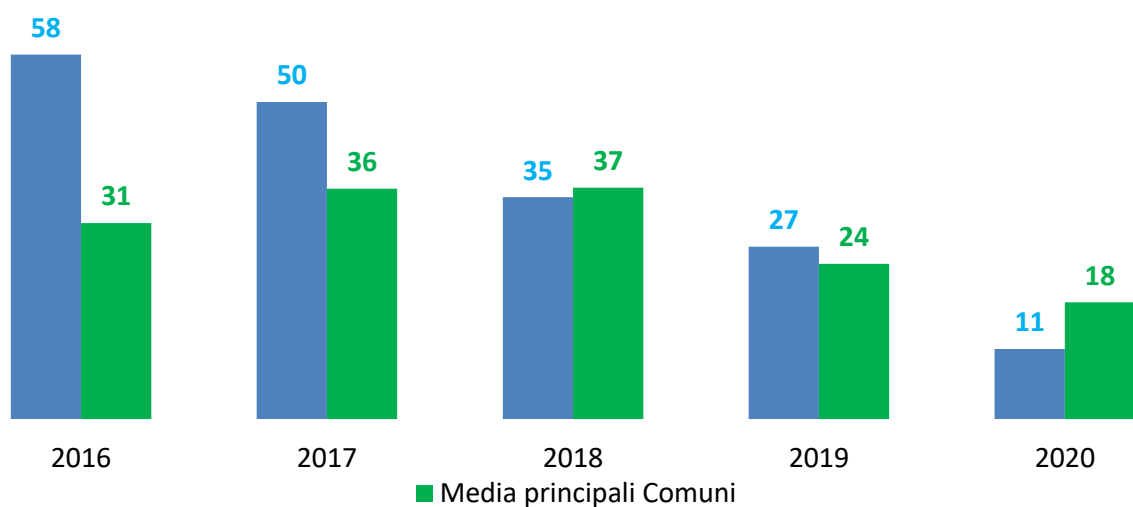
I debiti da finanziamento che erano scesi al di sotto di 1 miliardo nel 2018, raggiungono 1,13 miliardi di euro (50 milioni in più in un anno), mentre si riducono i debiti verso fornitori, anche se restano ancora da pagare circa 1,7 miliardi di euro.

Rendiconto del Comune di Roma – indebitamento finanziario per abitante, anni 2016-2020 (euro)



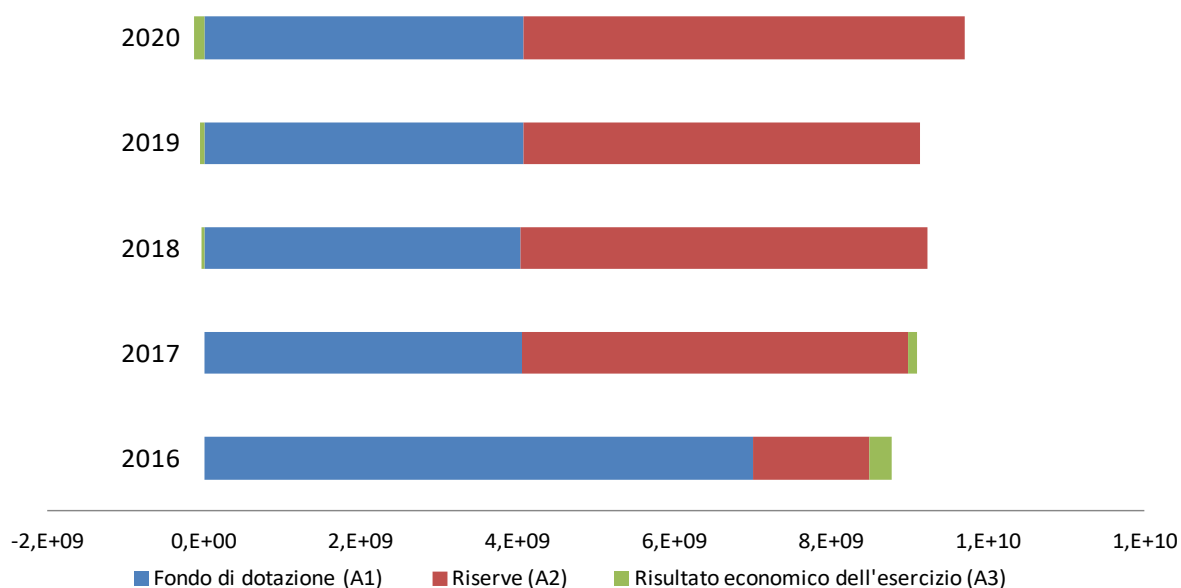
L'indebitamento finanziario pro capite del comune di Roma (che comprende anche il capitale residuo dei debiti affidati alla gestione commissariale per oltre 5 miliardi di euro) è stabilmente sopra i 2 mila euro per abitante, mantenendosi a livelli di gran lunga superiori alla media dei principali Comuni.

Rendiconto del Comune di Roma – tempestività dei pagamenti, anni 2016-2020 (giorni)



Nonostante il percorso di costante miglioramento, il ritardo nei pagamenti, è ancora di 11 giorni dopo la scadenza delle fatture, che andrebbero invece onorate entro 30 giorni dalla loro presentazione. Nel caso di Roma Capitale, che ha in cassa oltre 1 miliardo di euro, il ritardo non può essere imputato a una mancanza di liquidità, ma la situazione che perdura nel tempo provoca anche il mancato smaltimento dello stock dei debiti verso fornitori. I debiti commerciali scaduti al 31 dicembre ammontavano a 541 milioni (64 in meno rispetto alla fine del 2019) e riguardano 5.103 imprese, per un importo medio di 106 mila euro.

Rendiconto del Comune di Roma – patrimonio netto, anni 2015-2020 (euro)



Il patrimonio netto del comune di Roma sale a 9,6 miliardi di euro, con un fondo di dotazione da 4 miliardi e circa 5,6 di riserve, di cui 3 indisponibili per beni demaniali e patrimoniali e 1,8 di permessi a costruire.

A partire dall'anno 2018 sono stati aggiornati i parametri obiettivi previsti dall'articolo 242 del D.lgs 267/2000 (Tuel) per definire la condizione di deficitarietà strutturale di un comune. I parametri scelti tra quelli del Piano degli indicatori sono 8 e per ciascuno di essi è stata individuata una soglia di positività. La condizione di deficit strutturale si raggiunge in presenza di almeno 4 valori critici.

Tabella dei parametri obiettivi per i comuni ai fini dell'accertamento della condizione di ente strutturalmente deficitario, anni 2016-2020 (rapporti)

Parametro	Indicatore	Descrizione	Soglia	2016	2017	2018	2019	2020
P.1	1.1	Incidenza spese rigide (ripiano disavanzo, personale e debito) su entrate correnti	> 48	29	28	30	27	28
P.2	2.8	Incidenza degli incassi delle entrate proprie sulle previsioni definitive di parte corrente	< 22	46	57	42	36	24
P.3	3.2	Anticipazione di tesoreria chiuse solo contabilmente	> 0	0	0	0	0	0
P.4	10.3	Sostenibilità dei debiti finanziari	> 16	2	1	1	1	1
P.5	12.4	Sostenibilità disavanzo effettivamente a carico dell'esercizio	> 1,2	0,6	0,6	0,6	0,6	0,6
P.6	13.1	Debiti riconosciuti e finanziati	> 1	2,7	0,6	0,8	0,2	1,7
P.7	13.2/3	Debiti in corso di riconoscimento o di finanziamento	> 0,6	2,4	3,9	3,8	8,0	2,9
P.8		Effettiva capacità di riscossione (totale Entrate)	< 47	56	56	41	39	41

Nel 2020 il comune di Roma colleziona ben 3 indicatori fuori soglia (a un passo dal deficit strutturale), tra cui l'effettiva capacità di riscossione e i debiti fuori bilancio in corso di riconoscimento/finanziamento.